

**PT TUNAS ALFIN Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA**

***PT TUNAS ALFIN Tbk
AND ITS SUBSIDIARY***

**Laporan Keuangan Konsolidasian Interim
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal tersebut (Tidak Diaudit)
(Mata Uang Rupiah Indonesia)**

***Interim Consolidated Financial Statements
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Indonesian Rupiah Currency)***



**PT TUNAS ALFIN Tbk
DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN INTERIM
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2022 DAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN
YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL TERSEBUT (TIDAK DIAUDIT)
(MATA UANG RUPIAH INDONESIA)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk
AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
AS OF SEPTEMBER 30, 2022 AND
FOR THE NINE-MONTH PERIOD
THEN ENDED
(UNAUDITED)
(INDONESIAN RUPIAH CURRENCY)**

Daftar Isi	Halaman/ <u>Page</u>	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		<i>Board of Directors' Statement Letter</i>
Laporan Keuangan Konsolidasian Interim		<i>Interim Consolidated Financial Statements</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Interim.....	1 - 2	<i>Interim Consolidated Statement of FinancialPosition</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain Konsolidasian Interim.....	3 - 4	<i>Interim Consolidated Statement of Profit or Lossand Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian Interim.....	5	<i>Interim Consolidated Statement ofChanges in Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian Interim.....	6 - 7	<i>.....Interim Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian Interim.....	8 - 91	<i>Notes to the Interim Consolidated FinancialStatements</i>



Head Office : Jl. K.H. Agus Salim No.9 , Poris Plawad, Cipondoh, Tangerang 15119 - Indonesia
Phone : 021-5526268 (3 lines), 55792980, Facsimile : 021-55791115

Branch Jakarta : Menara Imperium Lt. 28, Metropolitan Kuningan Superblok, Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 1 Jakarta 12980 – Indonesia
Phone : 021-8317322 (6 lines), Facsimile : 021-8317683, Email : info@tunasalfin.com, Website : www.tunasalfin.com

Branch Cikupa : Kawasan Industri Kencana Alam Kav.29, Jl. Raya Serang Km. 18,8 Ds. Sukanagara, Cikupa, Tangerang, Banten 15750 - Indonesia. Phone: 021-59403012, 59405381, Facsimile : 021-59405362

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2022 DAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL TERSEBUT**

**BOARD OF DIRECTOR'S STATEMENT LETTER
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR
THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS OF
PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
AS OF SEPTEMBER 30, 2022 AND
FOR THE NINE-MONTH PERIOD
THEN ENDED**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

We, the undersigned:

1. Nama : John Tika
Alamat Kantor : Menara Imperium Lantai 28
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 1
Jakarta
Alamat Domisili : Jl. K.S. Tubun II No. 18 Jakarta
Nomor Telepon : (021) 8317322
Jabatan : Presiden Direktur
2. Nama : Bernardus Budiman
Alamat Kantor : Menara Imperium Lantai 28
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 1
Jakarta
Alamat Domisili : Jl. Agung Tengah 10/4B
Blok I-10, Sunter Agung, Jakarta
Nomor Telepon : (021) 8317322
Jabatan : Direktur

1. Name : John Tika
Office address : Menara Imperium 28th Floor
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 1
Jakarta
Residential address : Jl. K.S. Tubun II No. 18 Jakarta
Telephone : (021) 8317322
Title : President Director
2. Name : Bernardus Budiman
Office address : Menara Imperium 28th Floor
Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 1
Jakarta
Residential address : Jl. Agung Tengah 10/4B
Blok I-10, Sunter Agung, Jakarta
Telephone : (021) 8317322
Title : Director

Menyatakan bahwa:

Declare that:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian interim PT Tunas Alfin Tbk dan Entitas Anaknya;
2. Laporan keuangan konsolidasian interim PT Tunas Alfin Tbk dan Entitas Anaknya telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan konsolidasian interim PT Tunas Alfin Tbk dan Entitas Anaknya telah diungkapkan secara lengkap dan benar;
b. Laporan keuangan konsolidasian interim PT Tunas Alfin Tbk dan Entitas Anaknya tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Tunas Alfin Tbk dan Entitas Anaknya.

1. We are responsible for the preparation and the presentation of the interim consolidated financial statements of PT Tunas Alfin Tbk and its Subsidiary;
2. The interim consolidated financial statements of PT Tunas Alfin Tbk and its Subsidiary have been prepared and presented in conformity with the Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information contained in the interim consolidated financial statements of PT Tunas Alfin Tbk and its Subsidiary is completed and correct;
b. The interim consolidated financial statements of PT Tunas Alfin Tbk and its Subsidiary do not contain misleading material information or facts, nor do not omit material information or facts;
4. We are responsible for the internal control system of PT Tunas Alfin Tbk and its Subsidiary.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement has been made truthfully.

Jakarta, 7 November 2022/November 7, 2022

Atas nama dan mewakili Direksi/For and on behalf of the Directors


John Tika
Presiden Direktur/President Director


Bernardus Budiman
Direktur/Director



PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION
As of September 30, 2022 (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan bank	2g,2h,4,35	11.132.668.401	26.777.787.660	Cash on hand and in banks
Piutang usaha - pihak ketiga - neto	2h,5,35	257.924.385.777	218.242.175.938	Trade receivables - third parties - net
Persediaan - neto	2j,6	321.771.412.087	269.689.497.108	Inventories - net
Biaya dibayar di muka	2k	1.836.010.588	992.864.501	Prepaid expenses
Pajak dibayar di muka	2t,17a	746.816.100	925.534.245	Prepaid tax
Aset lancar lainnya	7	5.673.458.726	4.660.684.411	Other current assets
JUMLAH ASET LANCAR		599.084.751.679	521.288.543.863	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Piutang lain-lain - pihak ketiga	2h,8,35	883.660.839	894.413.750	Other receivables - third parties
Uang muka perolehan aset tetap	9	25.969.733.362	30.341.933.610	Advances for acquisition of fixed assets
Aset tetap - neto	2i,2l,2n,2q,10	1.051.112.597.087	1.006.930.999.941	Fixed assets - net
Properti investasi - neto	2m,2n,11	-	144.206.362	Investment property - net
Aset takberwujud - neto	2n,2p,12	467.785.816	491.820.763	Intangible asset - net
Aset pajak tangguhan - neto	2t,17c	10.196.248.115	9.313.868.555	Deferred tax assets - net
Aset tidak lancar lainnya		524.150.000	524.150.000	Other non-current assets
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		1.089.154.175.219	1.048.641.392.981	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET		1.688.238.926.898	1.569.929.936.844	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)
Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
FINANCIAL POSITION (continued)
As of September 30, 2022 (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
LIABILITAS				LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PENDEK				CURRENT LIABILITIES
Utang bank jangka pendek	2h,13,35	111.879.785.548	63.843.437.708	Short-term bank loans
Utang usaha - pihak ketiga	2h,14,35	203.432.585.197	180.317.100.997	Trade payables - third parties
Utang lain-lain - pihak ketiga	2h,15,35	622.191.026	734.691.243	Other payables - third parties
Beban akrual	2h,16,35	7.249.924.614	6.670.008.255	Accrued expenses
Utang pajak	2t,17b	4.872.440.022	3.740.608.906	Taxes payable
Utang jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun:	2h,35			Current maturities of long-term debts:
Utang bank	13	10.730.379.592	10.730.379.592	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	18	440.157.947	420.842.857	Consumer financig payable
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PENDEK		339.227.463.946	266.457.069.558	TOTAL CURRENT LIABILITIES
LIABILITAS JANGKA PANJANG				NON-CURRENT LIABILITIES
Utang jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:	2h,35			Long-term debts - net of current maturities:
Utang bank	13	117.862.980.258	106.447.185.301	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	18	547.927.148	880.504.443	Consumer financig payable
Wesel bayar - pihak berelasi	2f,2h,33,35	99.000.000.000	99.000.000.000	Note payable - related party
Liabilitas imbalan pasca kerja	2r,19	53.746.349.439	49.461.129.218	Post-employment benefits liability
JUMLAH LIABILITAS JANGKA PANJANG		271.157.256.845	255.788.818.962	TOTAL NON-CURRENT LIABILITIES
JUMLAH LIABILITAS		610.384.720.791	522.245.888.520	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk				Equity attributable to equity holders of the parent entity
Modal saham - nilai nominal				Share capital - par value of
Rp 100 per saham				Rp 100 per share
Modal dasar - 2.500.000.000 saham				Authorized - 2,500,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 1.353.435.000 saham	20	135.343.500.000	135.343.500.000	Issued and fully paid - 1,353,435,000 shares
Tambahan modal disetor	2d,21	(30.065.408.439)	(30.065.408.439)	Additional paid-in capital
Surplus revaluasi aset tetap - neto	2l,10	566.067.695.236	566.067.695.236	Revaluation surplus of fixed assets -net
Saldo laba				Retained earnings
Telah ditentukan penggunaannya	22	3.000.000.000	2.900.000.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		371.654.146.224	343.308.407.868	Unappropriated
Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		1.045.999.933.021	1.017.554.194.665	Total equity attributable to equity holders of the parent entity
Kepentingan nonpengendali	2c,23	31.854.273.086	30.129.853.659	Non-controlling interests
JUMLAH EKUITAS		1.077.854.206.107	1.047.684.048.324	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.688.238.926.898	1.569.929.936.844	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME
For The Nine-Month Period Ended
September 30, 2022 (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
PENJUALAN NETO	2s,24	978.447.666.728	747.824.909.367	NET SALES
BEBAN POKOK PENJUALAN	2s,25	(873.893.276.492)	(671.305.548.962)	COST OF GOODS SOLD
LABA BRUTO		104.554.390.236	76.519.360.405	GROSS PROFIT
Beban penjualan	2f,2s,26,33	(20.037.827.116)	(15.774.909.609)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	2s,27	(34.855.599.868)	(36.091.094.497)	General and administrative expenses
Pendapatan operasi lain	2e,2f,2o,2r,2s,28,33	9.755.513.866	6.802.280.289	Other operating income
Beban operasi lain	2s,29	(1.568.162.795)	(436.406.703)	Other operating expenses
LABA USAHA		57.848.314.323	31.019.229.885	INCOME FROM OPERATIONS
Pendapatan keuangan	2s,4	109.625.834	285.805.127	Finance income
Biaya keuangan	2f,2s,30,33	(15.674.628.603)	(11.947.701.427)	Finance costs
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		42.283.311.554	19.357.333.585	INCOME BEFORE INCOME TAX
PAJAK PENGHASILAN	2t,17c	(11.314.172.494)	(5.646.548.034)	INCOME TAX
LABA PERIODE BERJALAN		30.969.139.060	13.710.785.551	INCOME FOR THE PERIOD
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				Items that will not be reclassified to profit or loss:
Pengkukuran kembali program imbalan pasti	2r,19	(798.981.277)	(798.981.276)	Remeasurement of defined benefit plans
Penghasilan komprehensif lain - setelah pajak		(798.981.277)	(798.981.276)	Other comprehensive income - net of tax
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN		30.170.157.783	12.911.804.275	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE PERIOD

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF
PROFIT OR LOSS AND OTHER
COMPREHENSIVE INCOME (continued)
For The Nine-Month Period Ended
September 30, 2022 (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				Income for the period attributable to:
Pemilik entitas induk	2c,31	29.164.821.505	12.413.189.513	Equity holders of the parent entity
Kepentingan nonpengendali	2c	1.804.317.555	1.297.596.038	Non-controlling interests
Jumlah		<u>30.969.139.060</u>	<u>13.710.785.551</u>	Total
Jumlah laba komprehensif periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				Total comprehensive income for the period attributable to:
Pemilik entitas induk	2c	28.445.738.356	11.694.106.365	Equity holders of the parent entity
Kepentingan nonpengendali	2c,23	1.724.419.427	1.217.697.910	Non-controlling interests
Jumlah		<u>30.170.157.783</u>	<u>12.911.804.275</u>	Total
Laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	2v,31	<u>21,55</u>	<u>9,17</u>	Basic earnings per share attributable to equity holders of the parent entity

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

The original interim consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN INTERIM
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia, kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For The Nine-Month Period Ended
September 30, 2022 (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)

Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/
Equity Attributable to Equity Holders of the Parent Entity

	Modal		Surplus Revaluasi Aset Tetap - Neto/ Revaluation Surplus of Fixed Assets - Net	Saldo Laba/Retained Earnings		Kepentingan Nonpengendall/ Non-Controlling Interests	Jumlah Ekuitas/ Total Equity		
	Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Capital	Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital		Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated				Jumlah/Total
Saldo 1 Januari 2021 (Diaudit)	135.343.500.000	(30.065.408.439)	566.067.695.236	2.800.000.000	317.725.304.268	991.871.091.065	28.314.225.163	1.020.185.316.228	Balance, January 1, 2021 (Audited)
Pencadangan saldo laba	-	-	-	100.000.000	(100.000.000)	-	-	-	Appropriation of retained earnings
Jumlah laba komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	11.694.106.365	11.694.106.365	1.217.697.910	12.911.804.275	Total comprehensive income for current period
Saldo 30 September 2021 (Tidak Diaudit)	<u>135.343.500.000</u>	<u>(30.065.408.439)</u>	<u>566.067.695.236</u>	<u>2.900.000.000</u>	<u>328.319.410.633</u>	<u>1.003.565.197.430</u>	<u>29.531.923.073</u>	<u>1.033.097.120.603</u>	Balance, September 30, 2021 (Unaudited)
Saldo 1 Januari 2022 (Diaudit)	135.343.500.000	(30.065.408.439)	566.067.695.236	2.900.000.000	343.308.407.868	1.017.554.194.665	30.129.853.659	1.047.684.048.324	Balance, January 1, 2022 (Audited)
Pencadangan saldo laba	-	-	-	100.000.000	(100.000.000)	-	-	-	Appropriation of retained earnings
Jumlah laba komprehensif periode berjalan	-	-	-	-	28.445.738.356	28.445.738.356	1.724.419.427	30.170.167.783	Total comprehensive income for current period
Saldo 30 September 2022 (Tidak Diaudit)	<u>135.343.500.000</u>	<u>(30.065.408.439)</u>	<u>566.067.695.236</u>	<u>3.000.000.000</u>	<u>371.654.146.224</u>	<u>1.045.999.933.021</u>	<u>31.854.273.086</u>	<u>1.077.854.206.107</u>	Balance, September 30, 2022 (Unaudited)

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM
 Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
 pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
 (Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
 kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENT OF CASH FLOWS
 For The Nine-Month Period Ended
 September 30, 2022 (Unaudited)
 (Expressed in Indonesian Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS OPERASI			OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan kas dari pelanggan	963.112.955.749	773.527.287.649	Cash receipts from customers
Pembayaran kepada pemasok	(750.177.608.786)	(566.046.922.228)	Payments to suppliers
Pembayaran untuk gaji, tunjangan dan imbalan pasca kerja	(123.223.039.218)	(116.804.712.772)	Payments for salaries, allowances and post-employment benefits
Pembayaran untuk beban operasional	(81.479.571.593)	(65.421.828.574)	Payments for operating expenses
Kas dihasilkan dari operasi	8.232.736.152	25.253.824.075	Cash generated from operations
Penerimaan dari pendapatan keuangan	109.625.834	285.805.127	Receipts from finance income
Penerimaan dari kegiatan operasi lainnya	7.977.200.104	6.570.704.030	Receipts from other operating activities
Pembayaran pajak penghasilan badan	(11.034.673.093)	(7.404.931.000)	Payments of corporate income tax
Pembayaran biaya keuangan	(16.613.282.222)	(12.124.368.093)	Payments of finance cost
Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi	(11.328.393.225)	12.581.034.139	Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS INVESTASI			INVESTING ACTIVITIES
Hasil penjualan aset tetap	2.737.996.562	2.048.282.990	Proceeds from sale of fixed assets
Penurunan piutang lain-lain	273.050.000	182.800.000	Decrease in other receivables
Pengembalian uang muka perolehan aset tetap	100.000.000	-	Refund of advance for acquisition of fixed assets
Uang muka perolehan aset tetap	(24.942.624.388)	(35.204.169.565)	Advances for acquisition of fixed assets
Perolehan aset tetap	(41.812.888.190)	(24.565.458.773)	Acquisition of fixed assets
Penambahan piutang lain-lain	(262.297.089)	(109.851.056)	Increase in other receivables
Perolehan aset takberwujud	-	(47.907.760)	Acquisition of intangible assets
Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Investasi	(63.906.763.105)	(57.696.304.164)	Net Cash Used in Investing Activities

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
LAPORAN ARUS KAS
KONSOLIDASIAN INTERIM (lanjutan)
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 September 2022 (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
INTERIM CONSOLIDATED
STATEMENT OF CASH FLOWS (continued)
For The Nine-Month Period Ended
September 30, 2022 (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM
AKTIVITAS PENDANAAN			FINANCING ACTIVITIES
Penerimaan utang bank jangka panjang	19.986.674.903	48.600.263.341	Receipts of long-term bank loans
Penerimaan utang bank jangka pendek	48.036.347.840	14.192.223.664	Receipts of short-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka pendek	-	(43.000.000.000)	Payments of short-term bank loans
Pembayaran utang bank jangka panjang	(8.570.879.946)	(5.650.738.436)	Payments of long-term bank loans
Pembayaran utang pembiayaan konsumen	(313.262.205)	-	Payments of consumer financing payable
Kas Neto Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	59.138.880.592	14.141.748.569	Net Cash Provided by Financing Activities
PENURUNAN NETO KAS DAN BANK	(16.096.275.738)	(30.973.521.456)	NET DECREASE IN CASH ON HAND AND IN BANKS
DAMPAK NETO PERUBAHAN SELISIH KURS PADA KAS DAN BANK	451.156.479	169.854.484	EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES ON CASH ON HAND AND IN BANKS
KAS DAN BANK AWAL PERIODE	26.777.787.660	55.386.586.098	CASH ON HAND AND IN BANKS AT BEGINNING OF PERIOD
KAS DAN BANK AKHIR PERIODE	11.132.668.401	24.582.919.126	CASH ON HAND AND IN BANKS AT END OF PERIOD

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan konsolidasian interim secara keseluruhan.

The accompanying notes to the interim consolidated financial statements form an integral part of these interim consolidated financial statements taken as a whole.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Tunas Alfin Tbk (“Perusahaan”) didirikan berdasarkan Akta Notaris Edison Sianipar, S.H. No. 5 tanggal 6 Mei 1977. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. Y.A.5/412/13 tanggal 18 Oktober 1977 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 87 tanggal 30 Oktober 1979.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta Notaris Charles Hermawan, S.H. No. 281 tanggal 26 Juli 2022 mengenai perubahan anggaran dasar Perusahaan ketentuan pasal 3 ayat 2 huruf a tentang maksud dan tujuan serta kegiatan. Perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. AHU-0052581.AH.01.02.TAHUN 2022 tanggal 27 Juli 2022.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasarnya, Perusahaan memiliki ruang lingkup kegiatan dalam bidang industri kemasan dan percetakan. Pada saat ini, kegiatan usaha yang dilakukan Perusahaan adalah di bidang industri kemasan halus (*fine packaging*). Perusahaan mulai beroperasi komersial pada tahun 1977.

Kantor pusat dan pabrik Perusahaan berlokasi di Jalan K.H. Agus Salim No. 9, Batu Ceper, Tangerang. Kantor penghubung Perusahaan berlokasi di Menara Imperium Lantai 28, Jalan H.R. Rasuna Said Kav. 1, Jakarta.

PT Proinvestindo adalah entitas induk terakhir Perusahaan dan Entitas Anaknya (secara bersama-sama disebut “Grup”).

1. GENERAL

a. Establishment and General Information

PT Tunas Alfin Tbk (“the Company”) was established based on Notarial Deed No. 5 of Edison Sianipar, S.H. dated May 6, 1977. The deed of establishment was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. Y.A.5/412/13 dated October 18, 1977 and was published in the State Gazette of the Republic of Indonesia No. 87 dated October 30, 1979.

The Company’s articles of association has been amended several times, the latest of which is covered by Notarial Deed No. 281 of Charles Hermawan, S.H. dated July 26, 2022, regarding amendment of the Company’s articles of association in the provisions of article 3 paragraph 2 letter a concerning the aims and objectives as well as activities. The amendment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through its Decision Letter No. AHU-0052581.AH.01.02.TAHUN 2022 dated July 27, 2022.

Based on Article 3 of its Articles of Association, the Company’s scope of activities is to engage in packaging and printing industries. Currently, the Company’s scope of activities is to engage business under fine packaging industry. The Company started its commercial operations in 1977.

The Company’s head office and factory are located at Jalan K.H. Agus Salim No. 9, Batu Ceper, Tangerang. Its correspondence office is located at Menara Imperium 28th Floor, Jalan H.R. Rasuna Said Kav. 1, Jakarta.

PT Proinvestindo is the ultimate parent of the Company and its Subsidiary (collectively referred to as the “Group”).

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

b. Penawaran Umum Saham Perusahaan

Pernyataan Pendaftaran Perusahaan sebagai Perusahaan Publik Tanpa Penawaran Umum saham kepada masyarakat di Bursa Efek Surabaya (BES) dinyatakan efektif oleh Badan Pengawas Pasar Modal (Bapepam) berdasarkan Surat No. S-151/PM/2001 tanggal 30 Januari 2001.

Berdasarkan Surat BES No. JKT-003/MKT/LIST/BES/II/2001 tanggal 6 Februari 2001, BES menyetujui pencatatan 90.229.000 saham Perusahaan efektif pada tanggal 12 Februari 2001. Berdasarkan Surat BES No. JKT-009/MKT/LIST/BES/VI/2001 tanggal 31 Mei 2001, BES menyetujui tambahan pencatatan 1.263.206.000 saham Perusahaan sehubungan dengan pembagian deviden saham efektif pada tanggal 15 Juni 2001.

Pada tanggal 30 November 2007, BES bergabung ke dalam Bursa Efek Jakarta (BEJ). Selanjutnya BEJ berubah nama menjadi Bursa Efek Indonesia (BEI) yang mulai menjalankan fungsi bursa efek pada tanggal 1 Desember 2007.

Pada tahun 2007, aktivitas saham Perusahaan di BEI ditangguhkan karena Perusahaan belum dapat memenuhi ketentuan bursa, khususnya yang terkait dengan jumlah saham yang dimiliki oleh pemegang saham yang bukan pemegang saham pengendali.

Sehubungan dengan telah dipenuhinya ketentuan bursa, selanjutnya berdasarkan Surat dari BEI No. S-00138/BEI.PPR/01-2014 tanggal 13 Januari 2014, Perusahaan memperoleh persetujuan pencatatan kembali (*relisting*) efek Perusahaan dari BEI, efektif sejak tanggal 17 Januari 2014.

c. Entitas Anak

Perusahaan mempunyai pengendalian dan kepemilikan langsung lebih dari 50% saham pada entitas anak sebagai berikut:

Entitas Anak/ Subsidiary	Domisili/ Domicile	Kegiatan Usaha/ Business Activities	Tahun Operasi Komersial/ Year of Commercial Operations	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership		Jumlah Aset Sebelum Eliminasi (Dalam Jutaan Rupiah Indonesia)/ Total Assets Before Elimination (In Millions of Indonesian Rupiah)	
				30 September/ September 30, 2022	31 Desember/ December 31, 2021	30 September/ September 30, 2022	31 Desember/ December 31, 2021
PT Dharma Anugerah Indah ("DAI")	Surabaya	Percetakan, perindustrian, perdagangan, pengangkutan darat, jasa dan pembangunan/ Printing, industry, trading, land transportation, services and construction	1986	90%	90%	442.715	419.008

b. Public Offering of the Company's Shares

The Company's Registration Statement as a Public Company without public offering on the Surabaya Stock Exchange (SSE) has been effectuated through the Capital Market Supervisory Agency (Bapepam) Letter No. S-151/PM/2001 dated January 30, 2001.

Based on SSE's Letter No. JKT-003/MKT/LIST/BES/II/2001 dated February 6, 2001, the SSE approved the listing of the Company's 90,229,000 shares effective on February 12, 2001. Based on SSE's Letter No. JKT-009/MKT/LIST/BES/VI/2001 dated May 31, 2001, the SSE approved the listing of additional 1,263,206,000 shares of the Company in connection with the declaration of stock dividend effective on June 15, 2001.

On November 30, 2007, the SSE is effectively merged with Jakarta Stock Exchange (JSE). Subsequently, JSE changed its name to Indonesia Stock Exchange (IDX) and started to operate stock exchange functions on December 1, 2007.

In 2007, the activity of Company's shares in IDX is suspended because the Company failed to comply with the JSE's requirement particularly the number of shares owned by noncontrolling shareholders.

In response to the fulfillment of IDX's requirements, then based on IDX's Letter No. S-0138/BEI.PPR/01-2014 dated January 13, 2014, the Company obtained an approval to relist of its shares of stocks in IDX effective from January 17, 2014.

c. Subsidiary

The Company has control and direct ownership more than 50% of the shares in the following subsidiary:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

d. Dewan Komisaris dan Direksi, Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Karyawan

Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perusahaan tanggal 25 Agustus 2021 yang dinyatakan dalam Akta Notaris Charles Hermawan, S.H. No. 154 pada tanggal yang sama, dan telah dilaporkan kepada Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Laporan Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan No. AHU-AH.01.03-0451485 tanggal 22 September 2021, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris:

Presiden Komisaris	:	Pieter Tika	:
Komisaris	:	Helen Indrayani	:
Komisaris Independen	:	Gunawan	:

Board of Commissioners:
President Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner

Direksi:

Presiden Direktur	:	John Tika	:
Direktur	:	Bernardus Budiman	:
Direktur	:	Samuel Sofyan Tika	:
Direktur	:	James Tika	:

Board of Directors:
President Director
Director
Director
Director

Susunan komite audit Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Ketua	:	Gunawan	:
Anggota	:	Stevan Djaya Saputra	:
Anggota	:	Rika Prasodjo	:

The composition of Company's audit committee as of September 30, 2022 and December 31, 2021 is as follows:

Chairman
Member
Member

Sekretaris Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah Ellen Golose.

The Company's corporate secretary as of September 30, 2022 and December 31, 2021 is Ellen Golose.

Direksi dan manajemen senior Perusahaan merupakan personil manajemen kunci Grup.

The Company's Board of Directors and senior management represents the Group's key management personnel.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, jumlah karyawan Grup masing-masing adalah sejumlah 1.408 dan 1.303 karyawan (tidak diaudit).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Group has 1,408 and 1,303 employees (unaudited), respectively.

e. Penyelesaian Laporan Keuangan Konsolidasian Interim

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian interim untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit pada tanggal 7 November 2022.

e. Completion of the Interim Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the accompanying interim consolidated financial statements for the nine-month period ended September 30, 2022 that were completed and authorized to be issued on November 7, 2022.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

a. Pernyataan Kepatuhan dan Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian Interim

Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan konsolidasian interim telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia dan Peraturan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("Bapepam dan LK"), yang fungsinya dialihkan kepada Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") sejak tanggal 1 Januari 2013, No. VIII.G.7 tentang "Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik" yang terdapat dalam Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. KEP-347/BL/2012 tanggal 25 Juni 2012.

Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian Interim

Laporan keuangan konsolidasian interim, kecuali untuk laporan arus kas konsolidasian Interim, disusun berdasarkan konsep akrual dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk beberapa akun tertentu yang diukur berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut.

Laporan arus kas konsolidasian interim menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan bank yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Arus kas dari aktivitas operasi disusun dengan menggunakan metode langsung.

Dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dibutuhkan pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi:

- Penerapan kebijakan akuntansi;
- Jumlah aset dan liabilitas yang dilaporkan, dan pengungkapan atas aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan konsolidasian interim;
- Jumlah pendapatan dan beban yang dilaporkan selama periode pelaporan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Statement of Compliance and Basis of Preparation of the Interim Consolidated Financial Statements

Statement of Compliance

The interim consolidated financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which consists of the Statements of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations of Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Board of Financial Accounting Standards of the Indonesian Institute of Accountants and Regulation of Capital Market and Financial Institutions Supervisory Agency ("Bapepam and LK"), which function has been transferred to Financial Services Authority ("OJK") starting January 1, 2013, No. VIII.G.7 regarding "Financial Statements Presentation and Disclosures for Issuers or Public Companies" as included in the Appendix of the Decision Decree of the Chairman of Bapepam and LK No. KEP-347/BL/2012 dated June 25, 2012.

Basis of Preparation of the Interim Consolidated Financial Statements

The interim consolidated financial statements, except for the interim consolidated statement of cash flows, are prepared under the accrual basis of accounting, using the historical cost basis, except for certain accounts which are measured based on other measurements as described in the accounting policies of each such account.

The interim consolidated statement of cash flows presents receipts and payments of cash on hand and in banks classified into operating, investing and financing activities. Cash flows from operating activities were presented using the direct method.

The preparation of the interim consolidated financial statements in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards requires the use of judgments, estimates and assumptions that affects:

- The application of accounting policies;
- The reported amounts of assets and liabilities and disclosure of contingent assets and liabilities at the date of the interim consolidated financial statements;
- The reported amounts of revenues and expenses during the reporting period.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Walaupun estimasi ini dibuat berdasarkan pengetahuan terbaik manajemen atas kejadian dan tindakan saat ini, hasil aktual mungkin berbeda dengan jumlah yang diestimasi semula. Estimasi dan asumsi yang digunakan ditelaah secara berkesinambungan. Revisi atas estimasi akuntansi diakui pada periode dimana estimasi tersebut direvisi dan periode-periode yang akan datang yang dipengaruhi oleh revisi estimasi tersebut.

Estimasi, asumsi dan pertimbangan akuntansi yang signifikan yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim Grup diungkapkan pada Catatan 3.

Mata uang pelaporan yang digunakan pada laporan keuangan konsolidasian interim adalah Rupiah Indonesia, yang merupakan mata uang fungsional Grup.

b. Perubahan Standar Akuntansi Keuangan

Berikut ini adalah standar akuntansi keuangan revisi yang berlaku efektif sejak 1 Januari 2022:

- Amandemen PSAK 22, "Kombinasi Bisnis" tentang Referensi terhadap Kerangka Konseptual.
- Amandemen PSAK 57, "Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi" tentang Kontrak Memberatkan - Biaya Memenuhi Kontrak.
- Penyesuaian Tahunan atas PSAK 69, "Agrikultur", PSAK 71, "Instrumen Keuangan" dan PSAK 73, "Sewa".

Implementasi dari standar akuntansi keuangan tersebut tidak menghasilkan perubahan substansial terhadap kebijakan akuntansi Grup dan tidak memiliki dampak yang material terhadap laporan keuangan konsolidasian periode sebelumnya.

Although these estimates are based on management's best knowledge of current events and activities, actual results may differ from those estimates. Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognized in the period which the estimate is revised and in any future period affected.

Significant accounting estimates, underlying assumptions and judgments applied in the preparation of the Group's interim consolidated financial statements are disclosed in Note 3.

The reporting currency used in the interim consolidated financial statements is Indonesian Rupiah, which is the functional currency of the Group.

b. Changes to Financial Accounting Standards

The following are revised financial accounting standards which were effective since January 1, 2022:

- *Amendments to PSAK 22, "Business Combinations" regarding Reference to Conceptual Framework.*
- *Amendments to PSAK 57, "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets" regarding Onerous Contracts - Cost of Fulfilling the Contracts.*
- *Annual Improvement to PSAK 69, "Agriculture", PSAK 71, "Financial Instruments" and PSAK 73, "Leases".*

The implementation of the above financial accounting standards did not result in substantial changes to the Group's accounting policies and had no material impact to the consolidated financial statements for prior period.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

c. Prinsip-prinsip Konsolidasian

Laporan keuangan konsolidasian interim meliputi laporan keuangan Perusahaan dan entitas anaknya seperti diungkapkan pada Catatan 1c. Kendali diperoleh bila Perusahaan terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*.

Secara khusus, Perusahaan mengendalikan *investee* jika dan hanya jika Perusahaan memiliki seluruh hal berikut ini:

- i) Pengendalian atas *investee*, yaitu hak yang ada saat ini yang memberi Perusahaan kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan dari *investee*,
- ii) Eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee*, dan
- iii) Kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil.

Bila Perusahaan tidak memiliki hak suara atau hak serupa secara mayoritas atas suatu *investee*, Perusahaan mempertimbangkan semua fakta dan keadaan yang relevan dalam mengevaluasi apakah mereka memiliki kekuasaan atas *investee* termasuk:

- i) Pengaturan kontraktual dengan pemilik hak suara lainnya dari *investee*,
- ii) Hak yang timbul atas pengaturan kontraktual lain, dan
- iii) Hak suara dan hak suara potensial yang dimiliki Perusahaan.

Perusahaan menilai kembali apakah mereka mengendalikan *investee* bila fakta dan keadaan mengindikasikan adanya perubahan terhadap satu atau lebih dari ketiga elemen pengendalian. Konsolidasi atas entitas anak dimulai sejak Perusahaan memperoleh pengendalian atas entitas anak dan berhenti pada saat Perusahaan kehilangan pengendalian atas entitas anak. Aset, liabilitas, penghasilan dan beban dari entitas anak yang diakuisisi pada periode tertentu disertakan dalam laporan keuangan konsolidasian interim sejak tanggal Perusahaan memperoleh kendali sampai tanggal Perusahaan tidak lagi mengendalikan entitas anak tersebut.

Seluruh laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan pada pemilik entitas induk dan pada kepentingan nonpengendali ("KNP"), walaupun hal ini akan menyebabkan saldo KNP yang defisit.

c. Principles of Consolidation

The interim consolidated financial statements comprise the financial statements of the Company and its subsidiary as mentioned in Note 1c. Control is achieved when the Company is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through its power over the investee.

Specifically, the Company controls an investee if and only if the Company has all of the following:

- i) Control over the investee, that is existing rights that give the Company current ability to direct the relevant activities of investee,
- ii) Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee, and
- iii) The ability to use its power over the investee to affect its returns.

When the Company has less than a majority of the voting or similar rights of an investee, the Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:

- i) The contractual arrangement with the other vote holders of the investee,
- ii) Rights arising from other contractual arrangements, and
- iii) The Company's voting rights and potential voting rights.

The Company re-assesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired during the period are included in the interim consolidated financial statements from the date of the Company gains control until the date the Company ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the equity holders of the parent of the Company and to the non-controlling interests ("NCI"), even if this results in the NCI having a deficit balance.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Seluruh saldo akun, transaksi, penghasilan dan beban antar perusahaan yang signifikan, dan laba atau rugi hasil transaksi dari intra grup yang belum direalisasi dan deviden dieliminasi pada saat konsolidasi.

All significant intra and inter-group balances, transactions, income and expenses, and unrealized profits or losses resulting from intra-group transactions and dividends are eliminated on consolidation.

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian, dicatat sebagai transaksi ekuitas. Bila kehilangan pengendalian atas suatu entitas anak, maka Perusahaan menghentikan pengakuan atas aset, liabilitas, KNP dan komponen lain dari ekuitas terkait, sementara rugi atau laba yang dihasilkan diakui pada laba rugi. Bagian dari investasi yang tersisa diakui pada nilai wajar.

A change in the parent's ownership interest in a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. If the Company loses control over a subsidiary, it derecognizes the related assets, liabilities, NCI and other component of equity, while any resulting gain or loss is recognized in the profit or loss. Any investment retained is recognized at fair value.

d. Transaksi Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali

d. Business Combination Transactions of Entities under Common Control

Transaksi kombinasi bisnis entitas sepengendali, berupa pengalihan bisnis dalam rangka reorganisasi entitas-entitas yang berada dalam suatu kelompok usaha yang sama, bukan merupakan perubahan kepemilikan dalam arti substansi ekonomi, sehingga transaksi tersebut tidak dapat menimbulkan laba atau rugi bagi kelompok usaha secara keseluruhan ataupun bagi entitas individual dalam kelompok usaha tersebut, karenanya transaksi tersebut diakui pada jumlah tercatat berdasarkan metode penyatuan kepemilikan (*pooling-of-interests*).

Business combination transaction of entities under common control, in the form of transfer of business within the framework of reorganization of entities under the same business group is not a change of ownership in economic substance, therefore it would not result in a gain or loss for the group as a whole or to the individual entity within the same group, hence the transactions are recorded using the pooling-of-interests method.

Dalam menerapkan metode penyatuan kepemilikan, komponen laporan keuangan untuk periode dimana terjadi kombinasi bisnis dan untuk periode komparatif sajian, disajikan sedemikian rupa seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode entitas yang bergabung berada dalam sepengendalian. Entitas yang menerima bisnis mencatat selisih antara imbalan yang dialihkan dan nilai buku aset neto entitas yang diakuisisi dari setiap transaksi kombinasi bisnis di ekuitas dan menyajikannya dalam akun "Tambahkan Modal Disetor".

In applying the pooling-of-interests method, the components of the financial statements for the period during which the business combination occurred and for other periods presented for comparison purposes, are presented in such a manner as if the combination has already occurred since the beginning of the period in which the entities were under common control. The entity that received business records the difference between the consideration value transferred and book value of net assets of acquired entity of any business combination transaction in equity and presents it in "Additional Paid-in Capital" account.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

e. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dicatat ke dalam mata uang Rupiah Indonesia berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian interim, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang Rupiah Indonesia berdasarkan kurs tengah pada tanggal transaksi perbankan terakhir yang dipublikasikan oleh Bank Indonesia. Laba atau rugi atas selisih kurs yang timbul dari transaksi dalam mata uang asing dan penjabaran aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing diakui pada usaha periode berjalan.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, kurs yang digunakan adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022
1 Franc Swiss (CHF)	15.487
1 Dolar Amerika Serikat (US\$)	15.247
1 Euro Eropa (EUR)	14.716
1 Yuan China (CNY)	2.116

f. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Grup mempunyai transaksi dengan pihak berelasi sesuai dengan definisi yang diuraikan pada PSAK 7 (Revisi 2010), "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi".

Transaksi dengan pihak-pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim yang relevan.

g. Kas dan Setara Kas

Kas terdiri atas kas dan bank. Setara kas adalah investasi yang sifatnya likuid, berjangka pendek dan dapat segera dijadikan kas tanpa terjadi perubahan nilai yang signifikan dan tidak digunakan sebagai jaminan atas pinjaman.

e. Foreign Currencies Transactions and Balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Indonesian Rupiah currency at the exchange rates prevailing at the time of transactions are made. At the interim consolidated statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Indonesian Rupiah using the middle exchange rates at the last bank transaction date as published by Bank Indonesia. Exchange rate gains or losses arising from the foreign currency transactions and from the translation of foreign currency denominated monetary assets and liabilities are recognized in the current period operations.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the rates of exchange used were as follows:

	31 Desember/ December 31, 2021	
15.544		1 Swiss Franc (CHF)
14.269		1 United States Dolar (US\$)
16.127		1 European Euro (EUR)
2.238		1 China Yuan (RMB)

f. Transactions with Related Parties

The Group has transactions with related parties as defined in PSAK 7 (Revised 2010), "Related Party Disclosure".

The transactions with related parties are made based on terms agreed upon by the parties.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes to the interim consolidated financial statements.

g. Cash and Cash Equivalents

Cash comprises cash on hand and in banks. Cash equivalents are short-term, highly liquid investments that are readily convertible to cash, without significant changes in value, and not used as collateral for credit facility.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

h. Instrumen Keuangan

Klasifikasi

Grup mengklasifikasikan instrumen keuangan menjadi aset keuangan dan liabilitas keuangan.

- Aset keuangan

Aset keuangan diklasifikasikan dalam dua kategori sebagai berikut:

- 1) Aset keuangan yang diukur pada biaya diamortisasi;
- 2) Aset keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi ("FVTPL") atau melalui penghasilan komprehensif lain ("FVOCI").

Klasifikasi aset keuangan tergantung pada model bisnis Grup untuk mengelola aset keuangan dan apakah arus kas kontraktual hanya mewakili pembayaran pokok dan bunga.

Model bisnis Grup adalah bagaimana Grup mengelola aset keuangannya untuk menghasilkan arus kas dan menciptakan nilai bagi Grup baik dari mengumpulkan arus kas kontraktual, menjual aset keuangan, atau keduanya.

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi hanya jika memenuhi kedua kondisi berikut dan tidak ditetapkan sebagai FVTPL:

- Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memberikan hak pada tanggal tertentu atas arus kas yang diperoleh semata dari pembayaran pokok dan bunga ("SPPI") dari jumlah pokok terutang.

Aset keuangan diukur pada FVOCI, hanya jika memenuhi kedua kondisi berikut dan tidak ditetapkan sebagai FVTPL:

- Aset keuangan dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan; dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan tersebut memenuhi kriteria SPPI.

h. Financial Instruments

Classification

Group classifies financial instruments into financial assets and financial liabilities.

- Financial assets

Financial assets are classified in the two categories as follows:

- 1) Financial assets measured at amortised cost;
- 2) Financial assets measured at fair value through profit and loss ("FVTPL") or other comprehensive income ("FVOCI").

Classification of financial assets depends on the Group's business model for managing the financial assets and whether the contractual cash flows represent solely payments of principal and interest.

A Group's business model is how a Group manages its financial assets in order to generate cash flows and create value for the Group either from collecting contractual cash flows, selling financial assets or both.

Financial assets are measured at amortized cost only if they meet both of the following conditions and it is not designated as at FVTPL:

- Financial assets are managed in a business model whose objective to have financial assets in order to obtain contractual cash flows; and
- The contractual terms of the financial assets provide rights on a certain date for cash flows obtain solely from payment of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding.

Financial assets are measured at FVOCI only if they meet both of the following conditions and is not designated as at FVTPL:

- Financial assets are managed in a business model whose objective to have financial assets in order to obtain contractual cash flows and selling the financial assets; and
- The contractual terms of the financial assets meet the SPPI criteria.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Aset keuangan lainnya yang tidak memenuhi persyaratan untuk diklasifikasikan sebagai aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau FVOCI, diklasifikasikan sebagai diukur pada FVTPL.

Aset keuangan Grup terdiri dari kas dan bank, piutang usaha dan piutang lain-lain yang diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Grup tidak memiliki aset keuangan yang diukur pada FVTPL dan FVOCI.

- Liabilitas keuangan

Grup mengklasifikasikan liabilitas keuangannya sebagai (i) liabilitas keuangan diukur pada FVTPL atau (ii) liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Liabilitas keuangan Grup terdiri dari utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, beban akrual, utang jangka panjang dan wesel bayar yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Grup tidak memiliki liabilitas keuangan yang diukur pada FVTPL.

Pengakuan awal

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam kurun waktu yang telah ditetapkan oleh peraturan atau kebiasaan yang berlaku di pasar (pembelian yang lazim) diakui pada tanggal transaksi, yaitu tanggal Perusahaan berkomitmen untuk membeli atau menjual aset tersebut.

Aset keuangan dan liabilitas keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajarnya. Dalam hal aset keuangan dan liabilitas keuangan tidak diklasifikasikan sebagai nilai wajar melalui laba rugi, nilai wajar tersebut ditambah atau dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan atau penerbitan aset atau liabilitas keuangan.

Other financial assets that do not meet the requirements to be classified as financial assets measured at amortized cost or FVOCI, are classified as measured at FVTPL.

The Group's financial assets consists of cash on hand and in banks, trade receivables and other receivables which classified as financial assets at amortized cost. The Group has no financial assets measured at FVTPL and FVOCI.

- *Financial liabilities*

The Group classifies its financial liabilities as (i) financial liabilities measured at FVTPL or (ii) financial liabilities measured at amortized cost.

The Group's financial liabilities consists of short-term bank loans, trade payables, other payables, accrued expenses, long-term debts and note payable which classified as financial liabilities measured at amortized cost. The Group has no financial liabilities measured at FVTPL.

Initial recognition

Purchase or sale of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the marketplace (regular purchase) is recognized on the transaction date, i.e., the date that the Company commits to buy or sell the assets.

Financial assets and financial liabilities are initially recognized at fair value. For those financial assets or financial liabilities not classified as fair value through profit or loss, the fair value is added or deducted with directly attributable transaction costs to the acquisition or issuance of financial assets or liabilities.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Pengukuran setelah pengakuan awal

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain dan aset keuangan dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi diukur pada nilai wajarnya.

Aset keuangan kelompok biaya perolehan diamortisasi dan liabilitas keuangan lainnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Saling hapus

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan dengan menggunakan dasar neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

Nilai wajar dari instrumen keuangan

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan secara aktif di pasar keuangan yang terorganisasi, jika ada, ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran atau permintaan (*bid or ask prices*) pada penutupan perdagangan pada akhir periode pelaporan.

Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian mencakup penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar oleh pihak-pihak yang berkeinginan dan memahami (*recent arm's length market transactions*); penggunaan nilai wajar terkini instrumen lain yang secara substansial sama; analisa arus kas yang didiskonto; atau model penilaian lain.

Bila nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif tidak dapat ditentukan secara handal, aset keuangan tersebut diakui dan diukur pada nilai tercatatnya.

Measurement after initial recognition

Financial assets at fair value through other comprehensive income and financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss are measured at fair value.

Financial assets classified as amortized cost and other financial liabilities measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the interim consolidated statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

Fair value of financial instruments

The fair values of financial instruments that are actively traded in organized financial markets, if any, are determined by reference to quoted market bid or ask prices at the close of business at the end of reporting period.

For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transactions; reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same; discounted cash flow analysis; or other valuation models.

When the fair value of the financial instruments not traded in an active market cannot be reliably determined, such financial assets are recognized and measured at their carrying amounts.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi dengan penyisihan atas penurunan nilai dan pembayaran pokok atau nilai yang tidak dapat ditagih. Perhitungan tersebut mempertimbangkan premium atau diskonto pada saat perolehan dan termasuk biaya transaksi dan biaya yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif.

Penurunan nilai aset keuangan

Grup mengakui cadangan untuk kerugian kredit ekspektasian ("ECL") untuk seluruh aset keuangan yang tidak diklasifikasikan sebagai diukur pada FVTPL. ECL didasarkan pada perbedaan antara arus kas kontraktual yang tertuang dalam kontrak dan seluruh arus kas yang diharapkan akan diterima Grup, didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal.

ECL diakui dalam dua tahap. Jika belum terdapat peningkatan risiko kredit signifikan sejak pengakuan awal, ECL diakui untuk kerugian kredit yang dihasilkan dari peristiwa gagal bayar yang mungkin terjadi dalam jangka waktu 12 bulan ke depan (ECL 12 bulan). Namun, jika telah terdapat peningkatan signifikan risiko kredit sejak pengakuan awal, cadangan kerugian diakui untuk kerugian kredit yang diperkirakan selama sisa umur aset, terlepas dari jangka waktu gagal bayar (ECL sepanjang umurnya).

Untuk piutang usaha, Grup menerapkan panduan praktis dalam menghitung ECL. Oleh karena itu, Grup tidak mengidentifikasi perubahan dalam risiko kredit, melainkan mengukur penyisihan kerugian sejumlah ECL sepanjang umur. Grup telah membentuk matriks provisi yang didasarkan pada data historis kerugian kredit, disesuaikan dengan faktor-faktor perkiraan masa depan (*forward-looking*) khusus terkait pelanggan dan lingkungan ekonomi.

Grup mempertimbangkan aset keuangan memenuhi definisi gagal bayar ketika telah menunggak lebih dari 1 tahun. Namun, dalam kasus-kasus tertentu, Grup juga dapat menganggap aset keuangan dalam keadaan gagal bayar ketika informasi internal atau eksternal menunjukkan bahwa Grup tidak mungkin menerima arus kas kontraktual secara penuh tanpa melakukan perluasan persyaratan kredit.

Amortized cost of financial instruments

Amortized cost is computed using the effective interest rate method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the effective interest rate.

Impairment of financial assets

The Group recognizes an allowance for expected credit losses ("ECL") for all financial assets not held at FVTPL. ECL are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Group expects to receive, discounted at an approximation of the original effective interest rate.

ECLs are recognized in two stages. When there have been significant increases in credit risks since initial recognition, ECLs are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12-months (a 12-month ECL). But, when there have been significant increases in credit risks since initial recognition, a loss allowance is recognized for credit losses expected over the remaining life of the asset, irrespective of timing of the default (a lifetime ECL).

For trade receivables, the Group applies a simplified approach in calculating ECL. Therefore, the Group does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime ECL at each reporting date. The Group has established a provision matrix that is based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

The Group considers a financial asset in default when contractual payments are 1 year past due. However, in certain cases, the Group may also consider a financial asset to be in default when internal or external information indicates that the Group is unlikely to receive the outstanding contractual amounts in full before taking into account any credit enhancement held by the Group.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Piutang usaha dihapusbukkan ketika kecil kemungkinan untuk memulihkan arus kas kontraktual, setelah semua upaya penagihan telah dilakukan dan telah sepenuhnya dilakukan penyisihan.

Trade receivables is written off when there is low possibility of recovering the contractual cash flows, after all collection efforts have been done and have been fully provided for allowance.

Penghentian pengakuan

Derecognition

i. Aset keuangan

i. Financial assets

Aset keuangan dihentikan pengakuannya pada saat:

A financial asset is derecognized when:

- (a) Hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- (b) Grup mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan dan (i) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (ii) secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

- (a) *The contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or*
- (b) *The Group has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement and either (i) has transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset, or (ii) has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but has transferred control of the financial asset.*

Ketika Grup telah mentransfer hak untuk menerima arus kas dari aset atau telah menandatangani kesepakatan pelepasan (*pass through arrangement*), dan secara substansial tidak mentransfer dan tidak memiliki seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan, maupun mentransfer pengendalian atas aset, sehingga aset tersebut diakui sejauh keterlibatan berkelanjutan Grup terhadap aset keuangan tersebut.

When the Group has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, and has neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the financial asset nor transferred control of the asset, therefore the asset is recognized to the extent of the Group's continuing involvement in the financial asset.

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari (i) pembayaran yang diterima, termasuk setiap aset baru yang diperoleh dikurangi setiap liabilitas baru yang harus ditanggung; dan (ii) setiap keuntungan atau kerugian kumulatif yang diakui pada penghasilan komprehensif lain harus diakui pada laba rugi.

On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the carrying amount and the sum of (i) the consideration received, including any new asset obtained less any new liability assumed; and (ii) any cumulative gain or loss that had been recognized in other comprehensive income is recognized to profit or loss.

ii. Liabilitas keuangan

ii. Financial liabilities

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

A financial liability is derecognized when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expired.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Ketika liabilitas keuangan saat ini digantikan dengan yang lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat liabilitas keuangan tersebut diakui sebagai laba rugi.

i. Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur di antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar didasarkan pada asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas akan terjadi:

1. Di pasar utama untuk aset atau liabilitas tersebut atau;
2. Jika tidak terdapat pasar utama, di pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Grup harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan.

Nilai wajar aset atau liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Pengukuran nilai wajar aset nonkeuangan memperhitungkan kemampuan pelaku pasar untuk menghasilkan manfaat ekonomis dengan menggunakan aset dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya, atau dengan menjualnya kepada pelaku pasar lain yang akan menggunakan aset tersebut dalam penggunaan tertinggi dan terbaiknya.

Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.

i. Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

1. *In the principal market for the asset or liability or;*
2. *In the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.*

The principal or the most advantageous market must be accessible to the Group.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participant act in their best economic interest.

A fair value measurement of a nonfinancial asset takes into account a market participant's ability to generate economic benefits by using the asset in its highest and best use or by selling it to another market participant that would use the asset in its highest and best use.

The Group uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Seluruh aset dan liabilitas, baik yang diukur pada nilai wajar, atau dimana nilai wajar aset atau liabilitas tersebut diungkapkan, dikategorikan dalam hirarki nilai wajar, berdasarkan level input terendah yang signifikan terhadap keseluruhan pengukuran, sebagai berikut:

1. Tingkat 1 - Harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik;
2. Tingkat 2 - Teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
2. Tingkat 3 - Teknik penilaian dimana level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar tidak dapat diobservasi.

Untuk aset dan liabilitas yang diukur pada nilai wajar secara berulang dalam laporan keuangan, maka Grup menentukan apakah telah terjadi transfer di antara tingkat hirarki nilai wajar dengan cara menilai kembali pengkategorian tingkat nilai wajar (berdasarkan tingkat input terendah yang signifikan terhadap keseluruhan pengukuran) pada setiap akhir periode pelaporan.

j. Persediaan

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto. Biaya perolehan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata bergerak. Nilai realisasi neto adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

Grup menetapkan penyisihan untuk keusangan dan/atau penurunan nilai persediaan berdasarkan hasil penelaahan berkala atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan.

k. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi dan dibebankan pada operasi selama masa manfaat dengan menggunakan metode garis lurus.

l. Aset Tetap

Seluruh aset tetap awalnya diakui sebesar biaya perolehan, yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan supaya aset tersebut siap digunakan sesuai dengan maksud manajemen.

All assets and liabilities for which fair value of assets and liabilities is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest input that is significant to fair value measurement as a whole:

1. Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities;
2. Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable;
3. Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

For assets and liabilities for which measured by fair value in the financial statements on a recurring basis, the Group determines whether transfers have occurred between levels in the fair value hierarchy by re-assessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting period.

j. Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined using the moving average method. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

The Group provides allowance for obsolescence and/or decline in value of inventories based on periodic reviews of the physical conditions and net realizable values of the inventories.

k. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized and charged to operations over the periods benefited using the straight-line method.

l. Fixed Assets

All fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its acquisition price and any costs directly attributable in bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Grup menerapkan kebijakan akuntansi model revaluasi untuk aset tetap berupa hak atas tanah dan bangunan. Untuk aset tetap selain hak atas tanah dan bangunan menggunakan model biaya.

The Group applies revaluation model as accounting policy of landrights and building. For fixed assets other than landrights and building, it applies cost model.

Seluruh aset tetap disajikan dengan menggunakan dasar pencatatan tersebut, dikurangi dengan akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, apabila ada.

All fixed assets are presented by using these measurement basis, less accumulated depreciation and impairment loss, if any.

Penilaian terhadap hak atas tanah dan bangunan dilakukan oleh penilai aset independen eksternal yang telah memiliki sertifikasi. Penilaian atas aset tersebut dilakukan secara berkala untuk memastikan bahwa nilai wajar aset yang direvaluasi tidak berbeda secara material dengan nilai tercatatnya. Akumulasi penyusutan pada tanggal revaluasi dieliminasi terhadap nilai tercatat bruto aset, dan nilai netonya disajikan kembali sebesar nilai revaluasi aset tetap.

Valuation landrights and building is conducted by external independent assets valuer with certain qualification. Valuation is conducted regularly to ensure that the fair value of a revalued assets does not differ materially from its carrying amount. Any accumulated depreciation at the date of revaluation is eliminated against the gross carrying amount of the asset, and the net amount is restated to the revalued amount of the asset.

Kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi hak atas tanah dan bangunan dicatat pada penghasilan komprehensif lain dan terakumulasi dalam ekuitas sebagai "Surplus Revaluasi aset Tetap".

Increase in the carrying amount arising from revaluation are recorded in other comprehensive income and accumulated in equity as "Revaluation Surplus of Fixed Assets".

Surplus revaluasi aset tetap yang telah disajikan dalam ekuitas dipindahkan langsung ke saldo laba pada saat aset tersebut dihentikan pengakuannya.

The revaluation surplus of fixed assets which is presented in equity is directly transferred to retained earnings when the asset is derecognized.

Semua biaya pemeliharaan dan perbaikan yang tidak memenuhi kriteria untuk dikapitalisasi diakui dalam laba rugi pada saat terjadinya. Pada setiap akhir periode pelaporan, nilai residu, umur manfaat, dan metode penyusutan ditelaah kembali dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

All maintenance and repair cost which do not fulfill the capitalization criteria, are recognized in profit or loss upon occurrence. At each of end reporting period, the assets' residual values, useful lives and methods of depreciations are reviewed, and adjusted prospectively as appropriate.

Penyusutan aset tetap, kecuali hak atas tanah, dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

Depreciation of fixed assets, except for landrights, starts when it is available for its intended use and is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the fixed assets as follows:

	Masa Manfaat/ Useful Lives (Tahun/Years)	
Bangunan	20	<i>Building</i>
Mesin dan peralatan	8-16	<i>Machinery and equipment</i>
Perlengkapan kantor	4-8	<i>Office equipment</i>
Kendaraan bermotor	8	<i>Motor vehicles</i>

Semua biaya yang terjadi sehubungan dengan perolehan hak atas tanah, diakui sebagai biaya perolehan hak atas tanah. Biaya pengurusan legal hak atas tanah ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset hak atas tanah. Biaya pengurusan perpanjangan

All costs incurred in connection with the acquisition of landrights are recognized as the acquisition cost of landrights. The legal cost incurred when the landrights was first acquired is recognized as part of the acquisition cost of landrights. Extension or renewal of

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

atau pembaruan legal hak atas tanah diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

the maintenance cost of legal rights over landrights is recognized as an intangible asset and amortized over the life of legal rights or economic life of the landrights, whichever is shorter.

Hak atas tanah tidak disusutkan kecuali terdapat bukti sebaliknya yang mengindikasikan bahwa perpanjangan atau pembaruan hak atas tanah kemungkinan besar atau pasti tidak diperoleh.

Landrights is not depreciated unless there is contrary evidence indicating that the extension or renewal of landrights is likely or definitely not obtainable.

Apabila nilai tercatat aset lebih besar dari nilai yang dapat diperoleh kembali, nilai tercatat aset diturunkan menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali, yang ditentukan sebagai nilai tertinggi antara harga jual neto dan nilai yang dipakai.

When the carrying amount of an asset is greater than its estimated recoverable amount, it is written down to its recoverable amount, which is determined as the higher of the net selling price or value in use.

Apabila aset tetap tidak digunakan lagi atau dijual, maka nilai tercatat dan akumulasi penyusutannya dihapuskan dari akun tersebut. Keuntungan atau kerugian yang terjadi diakui dalam laba rugi.

When fixed assets are retired or disposed of, their carrying value and the related accumulated depreciation are derecognized from the accounts. Any resulting gain or loss is recognized in profit or loss.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari aset tetap. Akumulasi biaya perolehan aset dalam penyelesaian dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan sesuai dengan tujuannya. Aset dalam penyelesaian tidak disusutkan karena belum tersedia untuk digunakan.

Construction in progress is presented as part of fixed assets and is stated at cost, including capitalized costs directly associated with the construction and acquisition of fixed assets. The accumulated cost is reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction of fixed assets is completed and ready for its intended use. Construction in progress are not depreciated as these are not yet available for use.

m. Properti Investasi

m. Investment Property

Properti investasi merupakan bangunan yang dikuasai Perusahaan untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau kedua-duanya, dan tidak untuk digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa untuk tujuan administratif atau dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari. Perusahaan telah memilih model biaya untuk mencatat properti investasinya.

Investment property represents building which are held by the Company to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes or sale in the ordinary course of business. The Company has chosen the cost model to account for its investment property.

Properti investasi dinyatakan sebesar biaya perolehan termasuk biaya transaksi dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, jika ada. Nilai tercatat termasuk biaya penggantian bagian dari properti investasi yang ada pada saat terjadinya, jika kriteria pengakuan terpenuhi, dan tidak termasuk biaya harian penggunaan properti investasi.

Investment property is stated at cost including transaction cost less accumulated depreciation and impairment loss, if any. Such cost includes the cost of replacing part of the investment property, if the recognition criteria are met, and excludes the daily expenses on their usage.

Penyusutan bangunan yang merupakan properti investasi dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis selama 20 (dua puluh) tahun.

Depreciation of building categorized as investment property is computed using the straight-line method over the estimated useful lives of 20 (twenty) years.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Properti investasi dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika properti investasi tersebut tidak digunakan lagi secara permanen dan tidak memiliki manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan pada saat pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan properti investasi diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim dalam periode penghentian atau pelepasan tersebut terjadi.

Investment property is derecognized when either they have been disposed of or when they are permanently withdrawn from use and no future benefits are expected from their disposal. Any gains or losses on the retirement or disposal of a property are recognized in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income in the period the retirement or disposal occurred.

Transfer ke properti investasi dilakukan jika, dan hanya jika, terdapat perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan dimulainya penggunaan oleh pemilik, dimulainya pengembangan untuk dijual, atau berakhirnya pemakaian oleh pemilik, dimulainya sewa operasi ke pihak lain.

Transfer is made to investment property when, and only when, there is a change in use, evidenced by commencement of owner occupation, commencement of development with a view to sell, the end of owner occupation, or commencement of an operating lease to another party.

Untuk transfer dari properti investasi ke aset tetap yang digunakan dalam operasi, Perusahaan menggunakan metode biaya pada tanggal perubahan penggunaan. Jika properti yang digunakan Perusahaan menjadi properti investasi, Perusahaan mencatat properti tersebut sesuai dengan kebijakan aset tetap sampai dengan saat tanggal terakhir perubahan penggunaannya.

For a transfer from investment property to fixed assets used in operations, the Company uses the cost method at the date of change in use. If the property used by the Company becomes an investment property, it accounts for such property in accordance with the policy stated under fixed assets up to the date of change in use.

n. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Grup membuat estimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

n. Impairment of Non-Financial Assets

The Group assesses at each of reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Group makes an estimate of the asset's recoverable amount.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau Unit Penghasil Kas ("UPK") dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan nilainya menjadi sebesar nilai terpulihkannya.

An asset's recoverable amount for each individual asset is the higher of an asset's or cash-generating unit's ("CGU") fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

Penilaian dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk suatu aset mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi tersebut ada, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk suatu aset dibalik hanya jika terdapat

An assessment is made at each of end reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses for an asset may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated. A previously recognized impairment loss for an asset is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, neto setelah penyusutan, seandainya tidak ada rugi yang telah diakui untuk aset tersebut pada periode sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi. Setelah pembalikan tersebut diakui sebagai laba rugi, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If that is the case, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. The reversal is limited so that the carrying amount of the assets does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior period. The reversal of an impairment loss is recognized in profit or loss. After such reversal, the depreciation charged is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

o. Sewa

Pada tanggal permulaan kontrak, Grup menilai apakah kontrak merupakan atau mengandung sewa. Suatu kontrak merupakan atau mengandung sewa jika kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

o. Leases

At the inception of a contract, the Group assesses whether the contract is or contains a leases. A contract is or contains a lease if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.

Grup dapat memilih untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

- Sewa jangka-pendek; dan
- Sewa yang aset dasarnya bernilai rendah.

The Group can choose not to recognize the right-of-use asset and lease liabilities for:

- *Short-term lease; and*
- *Low value asset.*

Untuk menilai apakah kontrak memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian, Grup harus menilai apakah:

- Grup memiliki hak untuk mendapatkan secara substansial seluruh manfaat ekonomi dari penggunaan aset identifikasian; dan
- Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset identifikasian dimana Grup memiliki hak pengambilan keputusan yang paling relevan untuk mengubah bagaimana dan untuk tujuan apa aset tersebut digunakan. Dalam kondisi tertentu dimana semua keputusan tentang bagaimana dan untuk tujuan apa aset digunakan telah ditentukan sebelumnya, Grup memiliki hak untuk mengarahkan penggunaan aset tersebut jika:
 1. Grup memiliki hak untuk mengoperasikan aset;
 2. Grup telah mendesain aset dengan cara menetapkan sebelumnya bagaimana dan untuk tujuan apa aset akan digunakan selama periode penggunaan.

To assess whether a contract conveys the right to control the use of an identified asset, the Group shall assess whether:

- *The Group has the right to obtain substantially all the economic benefit from use of the asset throughout the period of use; and*
- *The Group has the right to direct the use of the identified asset where the Group has the decision-making rights that are most relevant to changing how and for what purpose the asset is used. In certain circumstances where all the decisions about how and for what purpose the asset is used are predetermined, the Group has the right to direct the use of the asset if either:*
 1. *The Group has the right to operate the asset;*
 2. *The Group has designed the asset in a way that predetermines how and for what purpose the asset will be used throughout the period of use.*

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Pada tanggal permulaan sewa, Grup mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa. Aset hak-guna diukur pada biaya perolehan, dimana meliputi jumlah pengukuran awal liabilitas sewa yang disesuaikan dengan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan, ditambah dengan biaya langsung awal yang dikeluarkan dan estimasi biaya yang akan dikeluarkan untuk membongkar dan memindahkan aset seperti saat awal atau untuk merestorasi aset seperti saat awal ke kondisi yang disyaratkan dan ketentuan sewa, dikurangi dengan insentif sewa yang diterima dan didiskontokan menggunakan suku bunga inkremental penyewa pada tanggal penerapan awal.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar pada tanggal permulaan, didiskontokan dengan menggunakan suku bunga implisit dalam sewa atau jika suku bunga tersebut tidak dapat ditentukan, maka menggunakan suku bunga pinjaman inkremental. Pada umumnya, Grup menggunakan suku bunga pinjaman inkremental sebagai tingkat bunga diskonto.

Pembayaran sewa dialokasikan menjadi bagian pokok dan biaya keuangan. Biaya keuangan dibebankan pada laba rugi selama periode sewa sehingga menghasilkan tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas untuk setiap periode.

Jika sewa mengalihkan kepemilikan aset pendasar kepada Grup pada akhir masa sewa atau jika biaya perolehan aset hak-guna merefleksikan Grup akan mengeksekusi opsi beli, maka Grup menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga akhir umur manfaat aset pendasar. Jika tidak, maka Grup menyusutkan aset hak-guna dari tanggal permulaan hingga tanggal yang lebih awal antara akhir umur manfaat aset hak-guna atau akhir masa sewa.

Sewa jangka-pendek dan sewa aset bernilai rendah

Grup memilih untuk tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk sewa jangka pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang dan sewa atas aset bernilai rendah. Grup mengakui pembayaran sewa terkait dengan sewa ini sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

The Group recognizes a right-of-use asset and a leases liability at the leases commencement date. The right-of-use asset is initially measured at cost, which comprises the initial amount of the leases liability adjusted for any leases payment made at or before the commencement date, plus any initial direct cost incurred and an estimate of costs to dismantle and remove the underlying asset or to restore the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the leases, less any leases incentives received and discounted using lessee's incremental borrowing rate at the date of initial application.

The lease liability is initially measured at the present value of the lease payments that are not paid at the commencement date, discounted using the interest rate implicit in the lease or, if that right cannot be readily determined, using incremental borrowing rate. Generally, the Group uses its incremental borrowing rate as a discount rate.

Each leases payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the leases period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period.

If the leases transfers ownership of the underlying asset to the Group by the end of the leases term or if the cost of the right-of-use asset reflects that the Group will exercise a purchase option, the Group depreciates the right-of-use asset from the commencement date to the end of the useful life of the underlying asset. Otherwise, the Group depreciates the right-of-uses asset from the commencement date to the earlier of the end of the useful life of the right-of-use asset or the end of the leases term.

Short-term leases and leases of low value assets

The Group has elected not to recognize right-of-use assets and lease liabilities for short-term leases that have a lease term of 12 months or less and leases of low value assets. The Group recognizes the lease payments associated with these leases as an expense on a straight-line basis over the lease term.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Modifikasi sewa

Grup mencatat modifikasi sewa sebagai sewa terpisah jika:

- Modifikasi meningkatkan ruang lingkup sewa dengan menambahkan hak untuk menggunakan suatu aset pendasar atau lebih;
- Imbalan sewa meningkat sebesar jumlah yang setara dengan harga tersendiri untuk peningkatan dalam ruang lingkup dengan penyesuaian yang tepat pada harga tersendiri tersebut untuk merefleksikan kondisi kontrak tertentu.

p. Aset Takberwujud

Aset takberwujud diukur sebesar nilai perolehan pada pengakuan awal. Setelah pengakuan awal, aset takberwujud dicatat pada nilai perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan rugi penurunan nilai, apabila ada. Umur manfaat aset takberwujud dinilai apakah terbatas atau tidak terbatas. Aset takberwujud dengan umur terbatas diamortisasi selama umur manfaat ekonomi aset dan dievaluasi apabila terdapat indikator adanya penurunan nilai untuk aset takberwujud. Periode dan metode amortisasi untuk aset takberwujud dengan umur terbatas ditelaah setidaknya setiap akhir periode pelaporan.

Biaya pengurusan perpanjangan atau pembaharuan legal hak atas tanah diakui sebagai aset takberwujud dan diamortisasi sepanjang umur hukum hak atau umur ekonomis tanah, mana yang lebih pendek.

Aset takberwujud dihentikan pengakuannya saat:

- Dijual; atau
- Ketika tidak ada manfaat ekonomis di masa depan yang dapat diharapkan dari penggunaan atau penjualan aset tersebut.

q. Biaya Pinjaman

Biaya pinjaman dapat diatribusikan secara langsung dengan perolehan, konstruksi atau produksi aset yang memerlukan waktu dalam jumlah besar untuk siap digunakan atau dijual dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset terkait. Semua biaya pinjaman lainnya diakui sebagai beban pada saat terjadinya. Biaya pinjaman terdiri dari beban bunga dan biaya pendanaan lainnya yang dibebankan kepada Perusahaan sehubungan dengan peminjaman dana.

Leases modification

The Group accounted for a leases modification as a separate leases if both:

- The modification increases the scope of the leases by adding the right to use one or more underlying assets;
- The consideration for the leases increases by an amount commensurate with the stand-alone price for the increase in scope and any appropriate adjustments to that stand-alone price to reflect the circumstances of the particular contract.

p. Intangible Asset

Intangible asset is measured on initial recognition at cost. Following initial recognition, the intangible asset is carried at cost less any accumulated amortization and any accumulated impairment loss. The useful life of the intangible asset is assessed to be either finite or indefinite. An intangible asset with finite life is amortized over the asset's useful economic life and assessed for impairment whenever there is an indication that the intangible asset may be impaired. The amortization period and the amortization method for an intangible asset with a finite useful life are reviewed at least at each of end reporting period.

The legal costs incurred to extend or renew the landrights are recorded as "Intangible Asset" and amortized over the shorter of the rights' legal life or land's economic life.

An intangible asset shall be derecognized:

- On disposal; or
- When no future economic benefits are expected from its use or disposal.

q. Borrowing Costs

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the related assets. All other borrowing costs are recognized as expenses when incurred. Borrowing costs consists of interest expense and other financing charges that the Company incurred in connection with the borrowing of funds.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

r. Imbalan Kerja

Imbalan kerja jangka pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui pada saat terutang kepada karyawan berdasarkan metode akrual.

Imbalan pasca kerja

Besarnya imbalan pasca kerja dihitung berdasarkan UU Cipta Kerja dan Peraturan Pemerintah ("PP") No. 35/2021 tentang "Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja".

Sejak tanggal 20 Oktober 2011, Perusahaan mengikuti Manulife Program Pesangon dari PT Asuransi Jiwa Manulife Indonesia. Polis asuransi ini memenuhi syarat sebagai aset program imbalan pasca kerja Perusahaan.

Program pensiun imbalan pasti adalah program pensiun yang menetapkan jumlah imbalan pensiun yang akan diterima oleh karyawan pada saat pensiun, biasanya berdasarkan beberapa faktor seperti usia, masa kerja atau kompensasi.

Liabilitas imbalan pasti yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian interim adalah nilai kini kewajiban imbalan pasti dikurangi nilai wajar aset program pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian interim. Kewajiban imbalan pasti dihitung oleh aktuaris independen menggunakan metode *projected unit credit*. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas keluar masa depan dengan menggunakan tingkat suku bunga Obligasi Pemerintah dalam mata uang yang sama dengan mata uang imbalan yang akan dibayarkan dan waktu jatuh tempo yang kurang lebih sama dengan waktu jatuh tempo pensiun yang bersangkutan.

Keuntungan dan kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian pengalaman dan perubahan asumsi aktuarial segera diakui seluruhnya melalui penghasilan komprehensif lain dalam periode terjadinya. Akumulasi saldo pengukuran kembali dilaporkan di saldo laba.

Biaya jasa lalu diakui segera dalam laba rugi.

Biaya jasa lalu yang timbul dari amandemen atau kurtailmen program diakui sebagai beban dalam laba rugi pada saat terjadinya.

r. Employee Benefits

Short-term employee benefits

Short-term employment benefits are recognized when they accrue to the employees.

Post-employment benefits

The amount of post-employment benefits is calculated based on the Job Creation Law and Government Regulation No. 35/2021 concerning "Specific Time Work Agreements, Outsourcing, Working Time and Rest Time, and Termination of Employment".

Starting October 20, 2011, the Company has participated in Manulife Program Pesangon of PT Asuransi Jiwa Manulife Indonesia. This insurance policy fulfills the requirements as the Company's an asset program of post-employment benefits.

A defined benefit plan is a pension plan program where the pension amount to be received by employees at the time of retirement will depend on some factors such as age, years of service or compensation.

The defined benefits liability recognized in the interim consolidated statement of financial position is the present value of the defined benefits obligation less fair value of plan assets at the date of interim consolidated statement of financial position. The present value of defined benefits obligation is calculated by independent actuaries using the projected unit credit method. The present value of the defined benefits obligation is determined by discounting the estimated future cash outflows using interest rates of Government Bonds that are denominated in the currency in which the benefits will be paid, and that have the terms to maturity approximating the terms of the related pension liability.

Actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are immediately recognized in other comprehensive income in the period in which they arise. Accumulated remeasurements balance reported in retained earnings.

Past service costs are recognized immediately in the profit or loss.

Past service costs arising from amendment or curtailment programs are recognized as expense in profit or loss when incurred.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Keuntungan atau kerugian atas kurtailmen atau penyelesaian suatu program imbalan pasti diakui ketika kurtailmen atau penyelesaian terjadi.

Kurtailmen terjadi apabila salah satu dari kondisi berikut terpenuhi:

- i. Menunjukkan komitmennya untuk mengurangi secara signifikan jumlah pekerja yang ditanggung oleh program; atau,
- ii. Mengubah ketentuan dalam program imbalan pasti yang menyebabkan bagian yang material dari jasa masa depan pekerja tidak memberikan imbalan atau memberikan imbalan yang lebih rendah.

Penyelesaian program terjadi ketika Grup melakukan transaksi yang menghapuskan semua liabilitas hukum atau konstruktif atas sebagian atau seluruh imbalan dalam program imbalan pasti.

s. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pengakuan Pendapatan

Pengakuan pendapatan harus memenuhi 5 langkah analisis sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Penetapan harga transaksi. Harga transaksi merupakan jumlah imbalan yang berhak diperoleh suatu Grup sebagai kompensasi atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan. Jika imbalan yang dijanjikan di kontrak mengandung suatu jumlah yang bersifat variabel, maka Grup membuat estimasi jumlah imbalan tersebut sebesar jumlah yang diharapkan berhak diterima atas penyerahkannya barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan dikurangi dengan estimasi jumlah jaminan kinerja jasa yang akan dibayarkan selama periode kontrak.
4. Alokasi harga transaksi ke setiap kewajiban pelaksanaan dengan menggunakan dasar harga jual berdiri sendiri relatif dari setiap barang atau jasa berbeda yang dijanjikan di kontrak. Ketika tidak dapat diamati secara langsung, harga jual berdiri sendiri relatif diperkirakan berdasarkan biaya yang diharapkan ditambah margin.

Gains or losses on the curtailment or settlement of a defined benefit plan are recognized when the curtailment or settlement occurs.

A curtailment occurs when an entity either:

- i. Is demonstrably committed to make a significant reduction in the number of employees covered by a plan; or*
- ii. Amends the terms of a defined benefit plan so that a significant element of future service by current employees will no longer qualify for benefits, or will qualify only for reduced benefits.*

A settlement occurs when the Group enters into a transaction that eliminates all further legal or constructive obligation for part or all of the benefits provided under a defined benefit plan.

s. Revenue and Expense Recognition

Revenue Recognition

Revenue recognition should fulfill 5 steps of assessment as follows:

- 1. Identify contract(s) with a customer.*
- 2. Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.*
- 3. Determine the transaction price. Transaction price is the amount of consideration to which the Group expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. If the consideration promised in contract includes a variable amount, the Group estimates the amount of consideration to which it expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer less the estimated amount of service level guarantee which will be paid during the contract period.*
- 4. Allocate the transaction price to each obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. Where these are not directly observable, the relative stand-alone selling prices are estimated based on expected cost plus margin.*

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut).

Untuk penjualan barang, kewajiban pelaksanaan umumnya terpenuhi, dan pendapatan diakui, pada saat pengendalian atas barang telah diterima oleh pelanggan (pada suatu waktu).

Penghasilan sewa diakui dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

Pengakuan Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (asas akrual).

t. Perpajakan

Beban pajak penghasilan terdiri dari pajak penghasilan kini dan pajak penghasilan tangguhan. Pajak tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim, kecuali apabila pajak tersebut terkait dengan transaksi atau kejadian yang langsung diakui ke ekuitas atau penghasilan komprehensif lain. Dalam hal ini, pajak tersebut diakui langsung pada ekuitas atau penghasilan komprehensif lain.

Pajak Kini

Pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak dan peraturan pajak yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Aset dan liabilitas pajak kini untuk periode berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan.

Manajemen secara periodik melakukan evaluasi atas posisi yang diambil dalam pelaporan pajak sehubungan dengan situasi dimana peraturan pajak terkait menjadi subyek interpretasi dan menetapkan provisi bila diperlukan.

Perubahan terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat diterimanya surat ketetapan pajak atau, jika Grup mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan tersebut ditetapkan.

5. Recognize revenue when the performance obligation is satisfied by delivering a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of that goods or services).

For sale of goods, performance obligation is typically satisfied, and revenue is recognized, when the control of goods has been receipt by the customer (a point of time).

Rent income is recognized on a straight-line basis over the lease term.

Expense Recognition

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

t. Taxation

The income tax expense is comprised of current and deferred income tax. Tax is recognized in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, except to the extent that it relates to items recognized directly in equity or other comprehensive income. In this case, the tax is also recognized directly in equity or other comprehensive income.

Current Tax

Current tax expense is determined based on the taxable income for the period computed using the tax rates and tax regulation that has been enacted or substantively enacted at the reporting date.

Current income tax assets and liabilities for the current period are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority.

Management periodically evaluates positions taken in the tax returns with respect to situations in which applicable tax regulations are subject to interpretation and establishes provisions when appropriate.

Amendments to tax obligations are recorded when an assessment is received or, if appealed by the Group, when the result of the appeal is determined.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan diakui dengan menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak dari aset dan liabilitas dan jumlah tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada tanggal pelaporan.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan saldo rugi fiskal yang belum dikompensasikan, sepanjang perbedaan temporer dan rugi fiskal yang belum dikompensasikan tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba fiskal pada masa yang akan datang.

Nilai tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan. Pada setiap tanggal pelaporan, Grup meninjau kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui dan mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa yang akan datang akan tersedia untuk pemulihannya.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan berlaku pada periode saat aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan berdasarkan tarif pajak dan peraturan pajak yang berlaku atau yang telah secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan disaling-hapuskan jika terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus antara aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini, atau aset dan liabilitas pajak tangguhan pada entitas yang sama, atau entitas bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto.

Pajak Pertambahan Nilai (PPN)

Pendapatan, beban-beban dan aset-aset diakui neto atas jumlah PPN kecuali:

- i. PPN yang muncul dari pembelian aset atau jasa yang tidak dapat dikreditkan oleh kantor pajak, yang dalam hal ini PPN diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai bagian dari beban yang terjadi; dan
- ii. Piutang dan utang yang disajikan termasuk dengan jumlah PPN.

Deferred Tax

Deferred tax is recognized using the liability method on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the reporting date.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and carry forward of uncompensated tax losses to the extent that it is probable for temporary differences and carry forward of uncompensated tax losses to be utilized in deducting future taxable profit.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax assets to be utilized. At each reporting date, the Group reassessed unrecognized deferred tax assets and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the assets is realized or the liability is settled, based on tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted as at the reporting date.

Deferred tax assets and deferred tax liabilities are offset when a legally enforceable right exists to offset current tax assets against current tax liabilities, or the deferred tax liabilities relate to the same taxable entity, or the entity intends to settle its current assets and liabilities on a net basis.

Value Added Tax (VAT)

Revenue, expenses and assets are recognized net of the amount of VAT except:

- i. Where the VAT incurred on a purchase of asset or service is not recoverable from the taxation authority, in which case the VAT is recognized as part of the asset or expense item as applicable; and*
- ii. Receivables and payables that are stated including the amount of VAT.*

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Jumlah PPN neto yang terpulihkan dari, atau terutang kepada kantor pajak termasuk sebagai bagian dari pajak dibayar di muka atau utang pajak pada laporan posisi keuangan konsolidasian interim.

The net amount of VAT recoverable from or payable to, the taxation authority is included as prepaid tax or tax payable in the interim consolidated statement of financial position.

u. Deviden

Deviden kepada para pemegang saham diakui sebagai liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim pada periode ketika deviden tersebut disetujui atau dideklarasikan oleh para pemegang saham.

u. Dividend

Dividend to the shareholders is recognized as a liability in the interim consolidated statement of financial position in the period in which the dividends are approved or declared by the shareholders.

v. Laba per Saham

Labanya per saham dasar dihitung dengan membagi laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada periode yang bersangkutan.

v. Earnings per Share

Earnings per share is computed by dividing profit for the period attributable to equity holders of the parent entity by the weighted average number of shares during the period.

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, dan oleh karenanya, laba per saham dilusian tidak dihitung dan disajikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim.

The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares as of September 30, 2022 and December 31, 2021, and accordingly, no diluted earnings per share is calculated and presented in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

w. Informasi Segmen

Segmen adalah komponen yang dapat dibedakan dari entitas yang terlibat baik dalam menyediakan produk-produk tertentu dan jasa (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dan jasa dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan imbalan yang berbeda dari segmen lainnya.

w. Segment Information

A segment is a distinguishable component of the Group that is engaged either in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.

Pendapatan, beban, hasil, aset dan liabilitas segmen termasuk hal-hal yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut. Segmen ditentukan sebelum saldo dan transaksi antar perusahaan dieliminasi sebagai bagian dari proses konsolidasi.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment. They are determined before intragroup balances and intragroup transactions are eliminated.

x. Provisi

Provisi diakui jika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) yang akibat peristiwa masa lalu besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

x. Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, and it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Provisi ditelaah pada setiap akhir periode pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi kini terbaik. Jika tidak terdapat kemungkinan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan kewajiban tersebut, provisi dipulihkan.

Provisions are reviewed at each of end reporting period and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

y. Kontinjensi

Liabilitas kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian interim tetapi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim kecuali jika kemungkinan pengeluaran sumber daya yang memiliki manfaat ekonomi sangat kecil (*remote*). Aset kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian interim, tetapi diungkapkan jika terdapat kemungkinan besar (*probable*) arus masuk manfaat ekonomi.

y. Contingencies

Contingent liabilities are not recognized in the interim consolidated financial statements but are disclosed in the notes to the interim consolidated financial statements unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote. Contingent assets are not recognized in the interim consolidated financial statements but disclosed when an inflow of economic benefits is probable.

z. Peristiwa Setelah Periode Pelaporan

Peristiwa-peristiwa yang terjadi setelah periode pelaporan yang menyediakan tambahan informasi mengenai posisi keuangan Grup pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian interim (peristiwa penyesuaian), jika ada, telah tercermin dalam laporan keuangan konsolidasian interim. Peristiwa-peristiwa yang terjadi setelah periode pelaporan yang tidak memerlukan penyesuaian (peristiwa nonpenyesuaian), apabila jumlahnya material, telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian interim.

z. Events After the Reporting Period

Post reporting date events that provide additional information about the financial position of the Group as of interim consolidated statement of financial position date (adjusting events), if any, are reflected in the interim consolidated financial statements. Post reporting date events which are not adjusting events are disclosed in the notes to the interim consolidated financial statements when material.

3. PENGGUNAAN PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI SIGNIFIKAN OLEH MANAJEMEN

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian interim sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah pendapatan, beban, aset dan liabilitas serta pengungkapan liabilitas kontinjensi pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Pertimbangan

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian interim:

3. MANAGEMENT'S USE OF SIGNIFICANT JUDGMENTS, ESTIMATES AND ASSUMPTIONS

The preparation of the interim consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future period.

Judgments

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the interim consolidated financial statements:

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Usaha yang Berkelanjutan

Manajemen telah melakukan penilaian atas kemampuan Grup untuk melanjutkan kelangsungan usahanya dan berkeyakinan bahwa Grup memiliki sumber daya untuk melanjutkan usahanya di masa mendatang. Selain itu, manajemen tidak mengetahui adanya ketidakpastian material yang dapat menimbulkan keraguan yang signifikan terhadap kemampuan Grup untuk melanjutkan kelangsungan usahanya. Oleh karena itu, laporan keuangan konsolidasian interim telah disusun atas dasar usaha yang berkelanjutan.

Penentuan Mata Uang Fungsional

Mata uang fungsional dari masing-masing entitas dalam Grup adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana masing-masing entitas beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan. Berdasarkan penilaian manajemen, mata uang fungsional Perusahaan dan entitas anaknya adalah Rupiah Indonesia.

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Grup menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah memenuhi definisi yang ditetapkan PSAK 71 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Grup seperti yang diungkapkan pada Catatan 2h.

Estimasi dan Asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada akhir periode pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode pelaporan keuangan berikutnya, diungkapkan di bawah ini. Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian interim disusun.

Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Going Concern

Management has made an assessment of the Group's ability to continue as a going concern entities and is satisfied that the Group has the resources to continue its business for the foreseeable future. Furthermore, management is not aware of any material uncertainties that may cast significant doubt upon the Group's ability to continue as a going concern entities. Therefore, the interim consolidated financial statements continue to be prepared on going concern basis.

Determination of Functional Currency

The functional currency of each entity in the Group is the currency from primary economic environment where the entity operates. It is the currency that mainly influences revenue and cost of rendering services of each respective entity. Based on the management's assessment, the functional currency of the Company and its subsidiary is the Indonesian Rupiah.

Classification of Financial Assets and Liabilities

The Group determines the classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK 71. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Group's accounting policies as disclosed in Note 2h.

Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial period are disclosed below. The Group based its assumptions and estimates on parameters available when the interim consolidated financial statements were prepared.

Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Cadangan Kerugian Kredit Ekspektasian Piutang Usaha

Grup menggunakan matriks provisi untuk menghitung kerugian kredit ekspektasian piutang usaha. Tingkat provisi adalah berdasarkan hari jatuh tempo atas kelompok segmen pelanggan yang mempunyai karakteristik risiko kredit yang serupa (misalnya berdasarkan geografi, tipe produk, tipe dan/atau peringkat pelanggan, dan nilai pertanggungjawaban dari letter of credit dan bentuk lain).

Matriks provisi pada awalnya didasarkan pada tingkat gagal bayar historis Grup yang diobservasi. Grup akan memperbaharui matriks untuk menyesuaikan pengalaman kerugian kredit historis dengan informasi *forward-looking*. Sebagai contoh, jika perkiraan atas kondisi ekonomi diperkirakan memburuk selama periode depan, yang dapat menyebabkan meningkatnya jumlah gagal bayar, tingkat gagal bayar historis disesuaikan. Pada setiap tanggal pelaporan, tingkat gagal bayar historis diperbaharui dan perubahan estimasi *forward-looking* dianalisis.

Penilaian atas korelasi antara tingkat gagal bayar historis yang diobservasi, perkiraan atas kondisi ekonomi dan kerugian kredit ekspektasian merupakan estimasi yang signifikan. Jumlah kerugian kredit ekspektasian dapat dipengaruhi oleh perubahan keadaan dan perkiraan kondisi ekonomi. Pengalaman kerugian kredit historis Grup dan perkiraan kondisi ekonomi juga mungkin tidak menggambarkan gagal bayar aktual pelanggan di masa yang akan datang.

Nilai tercatat piutang usaha Grup sebelum cadangan kerugian kredit ekspektasian pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 259.462.154.443 dan Rp 221.136.261.047. Penjelasan lebih rinci diungkapkan Catatan 5.

Cadangan Kerugian Penurunan Nilai Persediaan

Cadangan kerugian penurunan nilai persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan keadaan yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Penyisihan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi. Nilai tercatat persediaan Grup sebelum cadangan kerugian penurunan nilai pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 322.965.947.587 dan Rp 270.752.916.567. Penjelasan lebih rinci diungkapkan Catatan 6.

Allowance for Expected Credit Losses on Trade Receivables

The Group uses a provision matrix to calculate expected credit losses ("ECL") for trade receivables. The provision rates are based on days past due for groupings of various customer segments that have similar credit risk characteristics (e.g., by geography, product type, customer type and/or rating, and coverage by letters of credit and other forms).

The provision matrix is initially based on the Group's historical observed default rates. The Group will calibrate the matrix to adjust the historical credit loss experience with forward-looking information. For instance, if forecast economic conditions are expected to deteriorate over the next period, which can lead to an increased number of defaults, the historical default rates are adjusted. At every reporting date, the historical observed default rates are updated and changes in the forward-looking estimates are analysed.

The assessment of the correlation between historical observed default rates, and forecast economic conditions and ECLs is a significant estimate. The amount of ECLs is sensitive to changes in circumstances and of forecast economic conditions. The Group's historical credit loss experience and forecast of economic conditions may also not be representative of a customer's actual default in the future.

The carrying amount of the Group's trade receivables before allowance for expected credit losses as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 259,462,154,443 and Rp 221,136,261,047, respectively. Further details are disclosed in Note 5.

Allowance for Impairment Losses on Inventories

Allowance for impairment losses on inventories is estimated based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices and estimated costs to sell. The provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. The carrying amount of the Group's inventories before allowance for impairment losses as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 322,965,947,587 and Rp 270,752,916,567, respectively. Further details are disclosed in Note 6.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Estimasi Masa Manfaat Aset Tetap dan Properti Investasi

Grup mengestimasi masa manfaat dari aset tetap dan properti investasi berdasarkan utilisasi dari aset yang diharapkan dapat didukung dengan rencana dan strategi usaha yang juga mempertimbangkan perkembangan teknologi di masa depan dan perilaku pasar. Estimasi dari masa manfaat adalah berdasarkan penelaahan Grup secara kolektif terhadap praktek industri, evaluasi teknis internal dan pengalaman untuk aset yang setara. Estimasi masa manfaat ditelaah paling sedikit setiap akhir periode pelaporan dan diperbarui jika ekspektasi berbeda dari estimasi sebelumnya dikarenakan pemakaian dan kerusakan fisik, keusangan secara teknis atau komersial dan hukum atau pembatasan lain atas penggunaan dari aset.

Tetapi, adalah mungkin, hasil di masa depan dari operasi dapat dipengaruhi secara material oleh perubahan-perubahan dalam estimasi yang diakibatkan oleh perubahan faktor-faktor yang disebutkan di atas. Jumlah dan waktu dari beban yang dicatat untuk setiap periode akan terpengaruh oleh perubahan atas faktor-faktor dan situasi tersebut. Pengurangan dalam estimasi masa manfaat dari aset tetap dan properti investasi Grup akan meningkatkan beban operasi dan menurunkan aset tidak lancar yang dicatat.

Nilai tercatat neto atas aset tetap Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 1.051.112.597.087 dan Rp 1.006.930.999.941 dan nilai buku neto atas properti investasi Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Nihil dan Rp 144.206.362. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 10 dan 11.

Revaluasi Aset Tetap

Revaluasi aset tetap tertentu Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh penilai independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain: tingkat diskonto, nilai tukar, tingkat inflasi dan tingkat kenaikan pendapatan dan biaya. Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material nilai aset tetap yang direvaluasi.

Estimation of Useful Lives of Fixed Assets and Investment Property

The Group estimates the useful lives of its fixed assets and investment property based on expected asset utilization as anchored on business plans and strategies that also consider expected future technological developments and market behavior. The estimation of the useful lives is based on the Group's collective assessment of industry practice, internal technical evaluation and experience with similar assets. The estimated useful lives are reviewed at least each of end financial reporting and are updated if expectations differ from previous estimates due to physical wear and tear, technical or commercial obsolescence and legal or other limitations on the use of the assets.

It is possible, however, that future results of operations can be materially affected by changes in the estimates brought about by changes in the factors mentioned above. The amounts and timing of recorded expenses for any period are affected by changes in these factors and circumstances. A reduction in the estimated useful lives of the Group's fixed assets and investment property will increase the recorded operating expenses and decrease respective non-current assets.

The net carrying value of the Group's fixed assets as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 1,051,112,597,087 and Rp 1,006,930,999,941, respectively, and the net book value of the Group's investment property as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Nil and Rp 144,206,362, respectively. Further details are disclosed in Notes 10 and 11.

Revaluation of Fixed Assets

The Group's certain revalued fixed assets depends on its selection of specific assumptions used by the independent valuer in calculating such amounts. Those assumptions include among others, discount rate, exchange rate, inflation rate and revenue and cost increase rate. The Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Group's assumptions may materially affect the valuation of its fixed assets.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Imbalan Pasca Kerja

Penentuan beban dan liabilitas imbalan pasca kerja Grup bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Seperti dijelaskan pada Catatan 2r, hasil aktual yang berbeda dari asumsi Grup diakui sebagai penghasilan komprehensif lain. Dikarenakan kompleksitas dari penilaian, asumsi dan periode jangka panjang, kewajiban imbalan pasti sangat sensitif terhadap perubahan asumsi. Grup berkeyakinan bahwa asumsi yang ditetapkan adalah memadai dan tepat, perbedaan signifikan dalam pengalaman aktual Grup atau perubahan signifikan dalam asumsi dapat mempengaruhi secara material beban dan liabilitas imbalan pasca kerja. Semua asumsi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan.

Nilai tercatat atas liabilitas imbalan pasca kerja Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 53.746.349.439 dan Rp 49.461.129.218. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 19.

Ketidakpastian Kewajiban Perpajakan

Dalam situasi tertentu, Grup tidak dapat menentukan secara pasti jumlah liabilitas pajak mereka pada saat ini atau masa depan karena proses pemeriksaan, atau negosiasi dengan otoritas perpajakan. Ketidakpastian timbul terkait dengan interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah serta waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan liabilitas pajak yang tidak pasti, Grup menerapkan pertimbangan yang sama yang akan mereka gunakan dalam menentukan jumlah cadangan yang harus diakui sesuai dengan PSAK 57 (Revisi 2009), "Provisi, Liabilitas Kontinjensi, dan Aset Kontinjensi". Grup membuat analisa untuk semua posisi pajak terkait dengan pajak penghasilan untuk menentukan jika liabilitas pajak untuk manfaat pajak yang belum diakui harus dibukukan.

Post-employment Benefits

The determination of the Group's post-employment benefits expense and liability is dependent on its selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts. Those assumptions include discount rates, future annual salary increase, annual employees turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. As disclosed in Note 2r, actual results that differ from the Group's assumptions are recognized as other comprehensive income. Due to the complexity of the valuation, the underlying assumptions and their long-term nature, a defined benefit obligation is highly sensitive to changes in assumptions. While the Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Group's actual experiences or significant changes in its assumptions may materially affect its post-employment benefits expense and liability. All assumptions are reviewed at each reporting date.

The carrying amount of the Group's post-employment benefits liability as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 53,746,349,439 and Rp 49,461,129,218, respectively. Further details are disclosed in Note 19.

Uncertain Tax Exposure

In certain circumstances, the Group may not be able to determine the exact amount of its current or future tax liabilities due to ongoing investigations by, or negotiations with, the taxation authority. Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of future taxable income. In determining the amount to be recognized in respect of an uncertain tax liability, the Group applies similar considerations as it would use in determining the amount of a provision to be recognized in accordance with PSAK 57 (Revised 2009), "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets". The Group makes an analysis of all tax positions related to income taxes to determine if a tax liability for unrecognized tax benefit should be recognized.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Nilai tercatat utang pajak penghasilan badan Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 992.730.378 dan Rp 56.205.111, dan nilai tercatat utang pajak penghasilan badan Entitas Anak pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 2.319.102.068 dan Rp 2.114.552.240. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 17b.

The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. The carrying amount of corporate income tax payable of the Company as of September 30, 2022 and December 31, 2021, amounted to Rp 992,730,378 and Rp 56,205,111, respectively, and the carrying amount of corporate income tax payable of the Subsidiary as of September 30, 2022 and December 31, 2021, amounted to Rp 2,319,102,068 and Rp 2,114,552,240, respectively. Further details are disclosed in Notes 17b.

Realisasi dari Aset Pajak Tangguhan

Grup melakukan penelaahan atas nilai tercatat aset pajak tangguhan pada setiap akhir periode pelaporan dan mengurangi nilai tersebut sampai sebesar kemungkinan aset tersebut tidak dapat direalisasikan, dimana penghasilan kena pajak yang tersedia memungkinkan untuk penggunaan seluruh atau sebagian dari aset pajak tangguhan tersebut. Penelaahan Grup atas pengakuan aset pajak tangguhan untuk perbedaan temporer yang dapat dikurangkan didasarkan atas tingkat dan waktu dari penghasilan kena pajak yang ditaksirkan untuk periode pelaporan berikutnya.

Realizability of Deferred Tax Assets

The Group reviews the carrying amounts of deferred tax assets at the end of each reporting period and reduces these to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax assets to be utilized. The Group's assessment on the recognition of deferred tax assets on deductible temporary differences is based on the level and timing of forecasted taxable income of the subsequent reporting periods.

Taksiran ini berdasarkan hasil pencapaian Grup di masa lalu dan ekspektasi di masa depan terhadap pendapatan dan beban, sebagaimana juga dengan strategi perencanaan perpajakan di masa depan. Tetapi tidak terdapat kepastian bahwa Grup dapat menghasilkan penghasilan kena pajak yang cukup untuk memungkinkan penggunaan sebagian atau seluruh bagian dari aset pajak tangguhan tersebut.

This forecast is based on the Group's past results and future expectations on revenues and expenses as well as future tax planning strategies. However, there is no assurance that the Group will generate sufficient taxable income to allow all or part of the deferred tax assets to be utilized.

Nilai tercatat aset pajak tangguhan Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 10.196.248.115 dan Rp 9.313.868.555. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 17c.

The carrying amount of the Group's deferred tax assets as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 10,196,248,115 and Rp 9,313,868,555, respectively. Further details are disclosed in Note 17c.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

4. KAS DAN BANK

Kas dan bank terdiri dari:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Kas			<i>Cash on hand</i>
Rupiah Indonesia	212.025.832	217.385.893	<i>Indonesian Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat	53.913.392	50.455.184	<i>United States Dollar</i>
Yuan China	10.791.600	11.515.800	<i>China Yuan</i>
Jumlah Kas	<u>276.730.824</u>	<u>279.356.877</u>	<i>Total cash on hand</i>
Bank			<i>Cash in banks</i>
Rupiah Indonesia			<i>Indonesian Rupiah</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	2.511.554.357	3.517.396.755	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	911.499.145	6.577.191.264	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
PT Bank Central Asia Tbk	191.061.386	194.751.689	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank OCBS NISP Tbk	126.807.877	43.695.761	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
Standard Chartered Bank	97.588.465	1.628.040.833	<i>Standard Chartered Bank</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk	25.335.140	25.178.598	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk</i>
PT BPR Intidana Sukses Makmur	2.784.225	698.627	<i>PT BPR Intidana Sukses Makmur</i>
Dolar Amerika Serikat			<i>United States Dollar</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	4.404.674.116	2.424.885.561	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
PT Bank Central Asia Tbk	1.707.803.663	11.204.402.208	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	876.829.203	882.189.487	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
Jumlah bank	<u>10.855.937.577</u>	<u>26.498.430.783</u>	<i>Total cash in banks</i>
Jumlah	<u>11.132.668.401</u>	<u>26.777.787.660</u>	Total

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak ada penempatan saldo bank dengan pihak berelasi.

Pendapatan bunga yang berasal dari saldo di bank disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan Keuangan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim.

4. CASH ON HAND AND IN BANKS

Cash on hand and in banks consist of:

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, there are no placement of in banks to related parties.

Interest income from cash in banks is presented as part of "Finance Income" in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

5. PIUTANG USAHA - PIHAK KETIGA

Rincian piutang usaha kepada pihak ketiga adalah sebagai berikut:

a. Berdasarkan jenis industri pelanggan:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Barang konsumsi	174.932.051.121
Rokok	71.030.282.658
Lain-lain	13.499.820.664
Sub jumlah	259.462.154.443
Dikurangi cadangan kerugian kredit ekspektasian	(1.537.768.666)
Neto	257.924.385.777

b. Berdasarkan umur

Belum jatuh tempo	198.145.200.339
Telah jatuh tempo	
1 - 30 hari	45.375.038.006
31 - 60 hari	14.653.535.123
61 - 90 hari	1.288.380.975
Lebih dari 90 hari	-
Sub jumlah	259.462.154.443
Dikurangi cadangan kerugian kredit ekspektasian	(1.537.768.666)
Neto	257.924.385.777

c. Berdasarkan mata uang

Rupiah Indonesia	258.741.151.563
Dolar Amerika Serikat	721.002.880
Sub jumlah	259.462.154.443
Dikurangi cadangan kerugian kredit ekspektasian	(1.537.768.666)
Neto	257.924.385.777

5. TRADE RECEIVABLES - THIRD PARTIES

Details of trade receivables to third parties are as follows:

a. By type of consumer industry:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
	157.945.839.142	Consumer goods
	49.654.708.643	Cigarette
	13.535.713.262	Others
	221.136.261.047	Sub total
	(2.894.085.109)	Less allowance for expected credit losses
	218.242.175.938	Net

b. By aging

	158.857.626.316	Not yet due
		Past due
	49.424.696.140	1 - 30 days
	5.313.265.310	31 - 60 days
	1.370.687.850	61 - 90 days
	6.169.985.431	More than 90 days
	221.136.261.047	Sub total
	(2.894.085.109)	Less allowance for expected credit losses
	218.242.175.938	Net

c. By currencies

	220.772.367.300	Indonesian Rupiah
	363.893.747	United States Dollar
	221.136.261.047	Sub total
	(2.894.085.109)	Less allowance for expected credit losses
	218.242.175.938	Net

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Mutasi cadangan kerugian kredit ekspektasian piutang usaha adalah sebagai berikut:

The movements in allowance for expected credit losses on trade receivables are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Saldo awal periode / tahun	2.894.085.109	2.470.212.890	Balance at beginning of period / year
Penyisihan selama periode/ tahun berjalan (Catatan 27)	941.964.183	587.877.131	Provision during the period/ year (Note 27)
Pemulihan selama periode/ tahun berjalan (Catatan 27)	(1.264.140.055)	(164.004.912)	Recovery during the period/ year (Note 27)
Penghapusan selama periode/ tahun berjalan	(1.034.140.571)	-	Written-off during the period/ year
Saldo akhir periode/tahun	1.537.768.666	2.894.085.109	Balance at end of period/year

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, piutang usaha masing-masing sebesar Rp 125.200.227.234 digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 13).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, trade receivables amounting to Rp 125,200,227,234, respectively are pledged as collateral for bank loans (Note 13).

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian kredit ekspektasian adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

Management believes that allowance for expected credit losses is adequate to cover possible losses that may arise from uncollected of trade receivables.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat risiko kredit yang terkonsentrasi secara signifikan atas piutang usaha.

Management believes that there are no significant concentrations of credit risk on trade receivables.

6. PERSEDIAAN

6. INVENTORIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Bahan baku	244.769.966.464	193.941.411.980	Raw materials
Barang dalam proses	36.189.086.980	39.217.960.066	Work in process
Barang jadi	36.642.134.510	35.575.149.948	Finished goods
Suku cadang	1.810.937.855	2.018.394.573	Spareparts
Barang dalam perjalanan	3.553.821.778	-	Goods in transit
Sub jumlah	322.965.947.587	270.752.916.567	Sub total
Dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai	(1.194.535.500)	(1.063.419.459)	Less allowance for impairment losses
Neto	321.771.412.087	269.689.497.108	Net

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Mutasi cadangan kerugian penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

The movements in allowance for impairment losses on inventories are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Saldo awal periode/tahun	1.063.419.459	318.798.881	<i>Balance at beginning of period/year</i>
Penyisihan selama periode/tahun berjalan (Catatan 25)	241.277.810	807.680.900	<i>Provision during the period/year (Note 25)</i>
Pemulihan selama periode/tahun berjalan (Catatan 25)	(110.161.769)	(63.060.322)	<i>Recovery during the period/year (Note 25)</i>
Saldo akhir periode/tahun	1.194.535.500	1.063.419.459	<i>Balance at end of period/year</i>

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021, jumlah persediaan bahan baku yang dibebankan sebagai pemakaian bahan baku masing-masing adalah sebesar Rp 676.582.644.069 dan Rp 509.581.142.545 (Catatan 25).

For the nine-month period ended September 30, 2022 and 2021, total raw material inventories charged to raw material used amounted to Rp 676,582,644,069 and Rp 509,581,142,545, respectively (Note 25).

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, persediaan sebesar Rp 60.133.140.388 dan Rp 168.879.404.136 digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 13).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, inventories amounting to Rp 60,133,140,388 and Rp 168,879,404,136 are pledged as collateral for bank loans (Note 13).

Persediaan telah diasuransikan terhadap risiko kerugian atas kebakaran dan risiko lainnya kepada perusahaan asuransi pihak ketiga dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar US\$ 13.672.474 pada tanggal 30 September 2022 dan US\$ 13.631.205 pada tanggal 31 Desember 2021. Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko yang dipertanggungkan.

Inventories are insured against fire and other possible risks to a third party insurance company with a total coverage of US\$ 13,672,474 as of September 30, 2022 and US\$ 13,631,205 as of December 31, 2021, respectively. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses that may arise from the insured risks.

Manajemen berkeyakinan bahwa cadangan kerugian penurunan nilai persediaan adalah cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian penurunan nilai yang mungkin timbul.

Management believes that allowance for impairment losses on inventories is adequate to cover possible impairment losses that may arise.

7. ASET LANCAR LAINNYA

7. OTHER CURRENT ASSETS

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Setoran jaminan	2.063.468.154	2.001.093.538	<i>Security deposits</i>
Uang muka kepada pemasok	1.999.990.572	1.049.590.873	<i>Advances to supplier</i>
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya (Catatan 13)	1.610.000.000	1.610.000.000	<i>Restricted time deposits (Note 13)</i>
Jumlah	5.673.458.726	4.660.684.411	<i>Total</i>

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
 Tanggal 30 September 2022 dan
 Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
 pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
 (Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
 kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
 As of September 30, 2022 and
 For The Nine-Month Period
 Then Ended (Unaudited)
 (Expressed in Indonesian Rupiah,
 unless otherwise stated)

8. PIUTANG LAIN-LAIN

Akun ini merupakan piutang karyawan masing-masing sebesar Rp 883.660.839 dan Rp 894.413.750 pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Piutang karyawan merupakan pinjaman tanpa bunga kepada karyawan yang bukan personil manajemen kunci Grup. Pinjaman ini akan dilunasi secara periodik melalui pemotongan gaji bulanan.

Manajemen berkeyakinan bahwa seluruh piutang lain-lain akan dapat ditagih sehingga tidak diperlukan pembentukan cadangan kerugian kredit ekspektasian pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

8. OTHER RECEIVABLES

This account represents employee receivables of Rp 883,660,839 and Rp 894,413,750 as of September 30, 2022 and December 31, 2021, respectively.

Employees receivables represents non-interest bearing loans to employees who are not the Group's key management personnel. The loans will be repaid periodically through monthly salary deductions.

Management believes that all other receivables are collectible thus, no allowance for expected credit losses is provided as of September 30, 2022 and December 31, 2021.

9. UANG MUKA PEROLEHAN ASET TETAP

Akun ini merupakan pembayaran uang muka kepada pihak ketiga sehubungan dengan perolehan aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Mesin	20.816.803.910	23.578.886.658	Machineries
Bangunan	5.152.929.452	6.663.046.952	Buildings
Hak atas tanah	-	100.000.000	Landrights
Jumlah	25.969.733.362	30.341.933.610	Total

9. ADVANCES FOR ACQUISITION OF FIXED ASSETS

This account represents advance payment to third parties in connection with the acquisition of fixed assets with the details are as follows:

Mutasi uang muka perolehan aset tetap selama periode/tahun berjalan adalah sebagai berikut:

The movements of advances for the acquisition of fixed assets during the period/year are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Saldo awal	30.341.933.610	5.656.240.493	Beginning balance
Penambahan	24.942.624.388	48.691.167.417	Addition
Pengembalian	(100.000.000)	-	Refund
Reklasifikasi ke aset tetap (Catatan 10)	(29.214.824.636)	(24.005.474.300)	Reclassification to fixed asset (Note 10)
Saldo akhir	25.969.733.362	30.341.933.610	Ending balance

Manajemen memperkirakan uang muka perolehan aset tetap akan diselesaikan pada akhir tahun 2022 sampai dengan 2023.

Management estimates that advances for the acquisition of fixed assets will be completed at end of 2022 up to 2023.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat hambatan yang dapat mempengaruhi penyelesaian uang muka perolehan aset tetap.

Management believes that there are no obstacles that can affect the settlement of the acquisition of fixed assets.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

10. ASET TETAP

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

10. FIXED ASSETS

Details of fixed assets are as follows:

		30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo Akhir/ Ending Balance		
Nilai Tercatat						Carrying Value	
<u>Pemilikan langsung</u>						<u>Direct Ownership</u>	
Hak atas tanah	625.001.350.012	-	-	-	625.001.350.012	Landrights	
Bangunan	95.995.449.673	128.000.000	-	14.641.721.122	110.765.170.795	Buildings	
Mesin dan peralatan	463.654.040.922	2.278.501.539	7.227.110.063	47.529.443.869	506.234.876.267	Machineries and equipment	
Perlengkapan kantor	10.816.763.265	680.844.051	71.800.000	4.746.974.801	16.172.782.117	Office equipment	
Kendaraan bermotor	18.580.476.187	-	2.940.639.461	-	15.639.836.726	Motor vehicles	
Aset dalam penyelesaian	86.636.833.743	69.170.106.697	71.495	(66.918.139.792)	88.888.729.153	Construction in progress	
<u>Pembiayaan konsumen</u>						<u>Consumer Financing</u>	
Kendaraan bermotor	1.677.460.000	-	-	-	1.677.460.000	Motor vehicles	
Jumlah Nilai Tercatat	1.302.362.373.802	72.257.452.287	10.239.621.019	-	1.364.380.205.070	Total Carrying Value	
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation	
<u>Pemilikan langsung</u>						<u>Direct Ownership</u>	
Bangunan	14.054.537.268	5.001.795.038	-	-	19.056.332.306	Buildings	
Mesin dan peralatan	263.987.759.633	18.993.052.493	7.227.110.063	-	275.753.702.063	Machineries and equipment	
Perlengkapan kantor	6.659.328.142	1.041.272.556	71.800.000	-	7.628.800.698	Office equipment	
Kendaraan bermotor	10.729.748.818	1.365.496.891	1.266.472.793	-	10.828.772.916	Motor vehicles	
Jumlah Akumulasi Penyusutan	295.431.373.861	26.401.616.978	8.565.382.856	-	313.267.607.983	Total Accumulated Depreciation	
Nilai Tercatat Neto	1.006.930.999.941				1.051.112.597.087	Net Carrying Value	
		31 Desember/December 31, 2021 (Diaudit/Audited)					
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassifications	Saldo Akhir/ Ending Balance		
Nilai Tercatat						Carrying Value	
<u>Pemilikan langsung</u>						<u>Direct Ownership</u>	
Hak atas tanah	617.229.678.633	-	-	7.771.671.379 1)	625.001.350.012	Landrights	
Bangunan	95.030.910.249	-	-	964.539.424	95.995.449.673	Buildings	
Mesin dan peralatan	449.352.332.504	9.177.437.662	1.739.348.047	6.863.618.803	463.654.040.922	Machineries and equipment	
Perlengkapan kantor	9.353.330.263	323.419.159	-	1.140.013.843	10.816.763.265	Office equipment	
Kendaraan bermotor	19.442.155.109	825.600.000	1.687.278.922	-	18.580.476.187	Motor vehicles	
Aset dalam penyelesaian	39.383.733.913	36.200.051.852 3.787.417.127 2)	-	(8.968.172.070) 16.233.802.921 1)	86.636.833.743	Construction in progress	
<u>Pembiayaan konsumen</u>						<u>Consumer Financing</u>	
Kendaraan bermotor	-	1.677.460.000 3)	-	-	1.677.460.000	Motor vehicles	
Jumlah Nilai Tercatat	1.229.792.140.671	46.526.508.673 3.787.417.127 2) 1.677.460.000 3)	3.426.626.969	24.005.474.300 1)	1.302.362.373.802	Total Carrying Value	
Akumulasi Penyusutan						Accumulated Depreciation	
<u>Pemilikan langsung</u>						<u>Direct Ownership</u>	
Bangunan	7.417.253.704	6.637.283.564	-	-	14.054.537.268	Buildings	
Mesin dan peralatan	240.828.742.353	24.406.897.665	1.247.880.385	-	263.987.759.633	Machineries and equipment	
Perlengkapan kantor	5.370.102.474	1.289.225.668	-	-	6.659.328.142	Office equipment	
Kendaraan bermotor	10.393.213.342	1.846.570.647	1.510.035.171	-	10.729.748.818	Motor vehicles	
Jumlah Akumulasi Penyusutan	264.009.311.873	34.179.977.544	2.757.915.556	-	295.431.373.861	Total Accumulated Depreciation	
Nilai Tercatat Neto	965.782.828.798				1.006.930.999.941	Net Carrying Value	

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Catatan/Notes:

- ¹⁾ Reklasifikasi dari uang muka perolehan aset tetap ke aset tetap (Catatan 9)/Reclassification from advances for acquisition of fixed assets to fixed assets (Note 9).
- ²⁾ Penambahan aset tetap melalui kapitalisasi biaya pinjaman/Additional of fixed assets through capitalization of borrowing costs.
- ³⁾ Perolehan aset tetap melalui utang pembiayaan konsumen/Acquisition of fixed assets through consumer financing payables.

Rincian laba penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Details of gain on sale of fixed assets are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Harga jual aset tetap	2.737.996.562	2.048.282.990	Proceeds from sale of fixed assets
Nilai tercatat neto aset tetap	(1.674.166.667)	(668.711.413)	Net carrying value of fixed assets
Laba penjualan aset tetap	1.063.829.895	1.379.571.577	Gain on sale of fixed assets

Laba penjualan aset tetap disajikan sebagai bagian dari "Pendapatan Operasi Lain" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim (Catatan 28).

Gain on sale of fixed assets is presented as part of "Other Operating Income" in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income (Note 28).

Penyusutan aset tetap dibebankan sebagai berikut:

Depreciation of fixed assets is charged as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Beban pokok penjualan (Catatan 25)	24.444.160.543	23.637.102.357	Cost of goods sold (Note 25)
Beban umum dan administrasi (Catatan 27)	1.957.456.435	1.921.899.530	General and administrative expenses (Note 27)
Jumlah	26.401.616.978	25.559.001.887	Total

Pada tanggal 30 September 2022, aset dalam penyelesaian terdiri dari renovasi bangunan pabrik serta mesin dalam proses instalasi dengan persentase penyelesaian berkisar antara 50% sampai dengan 90% dan aset tersebut diperkirakan akan selesai pada akhir tahun 2022 sampai 2023.

As of September 30, 2022, construction in progress (CIP) consists of factory buildings renovation and machineries under installation with percentage of completion ranging from 50% to 90% and those CIP are estimated to be completed at end of 2022 up to 2023.

Jumlah nilai tercatat aset tetap yang telah disusutkan penuh namun masih digunakan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 109.372.759.397 dan Rp 106.707.996.386.

Total carrying value of fixed assets that have been fully depreciated but are still being utilized as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp 109,372,759,397 and Rp 106,707,996,386, respectively.

Grup memiliki beberapa bidang tanah di Tangerang, Serang dan Surabaya dengan jumlah luas 152.677 meter persegi pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 dengan sertifikat Hak Guna Bangunan (HGB) yang berjangka waktu 20 (dua puluh) sampai 30 (tiga puluh) tahun dan akan jatuh tempo antara tahun 2023 dan 2047.

The Group owns parcels of landrights in Tangerang, Serang and Surabaya with a total area of 152,677 square meters as of September 30, 2022 and December 31, 2021 with Building Use Rights (HGB) certificate for a period of 20 (twenty) to 30 (thirty) years and will expire between 2023 and 2047.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Manajemen berkeyakinan tidak terdapat masalah dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti kepemilikan yang memadai.

Pada tanggal 30 September 2022, tidak ada aset tetap yang tidak dipakai sementara atau dihentikan dari penggunaan aktif dan tidak diklasifikasikan sebagai tersedia untuk dijual.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tanah pabrik, bangunan dan mesin tertentu digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 13).

Seluruh aset tetap dan properti investasi, kecuali tanah, diasuransikan terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya kepada perusahaan asuransi pihak ketiga dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar US\$ 40.592.463 dan Rp 8.487.000.000 pada tanggal 30 September 2022 dan US\$ 44.840.556 dan Rp 16.578.816.000 pada tanggal 31 Desember 2021.

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungjawabkan.

Penilaian Kembali Hak atas Tanah dan Bangunan serta Surplus Revaluasi Aset Tetap

- Perusahaan

Pada tahun 2016, Perusahaan telah melakukan penilaian kembali atas tanah dan bangunan serta menerapkan metode revaluasi, selanjutnya pada tahun 2019, Perusahaan telah menugaskan perusahaan jasa penilai aset terdaftar untuk melaksanakan revaluasi aset tetap tertentu (hak atas tanah dan bangunan) dan penilaian kembali atas tanah dan bangunan tersebut bukan untuk tujuan perpajakan tetapi hanya untuk pemenuhan ketentuan OJK.

Penilaian kembali atas hak atas tanah dan bangunan Perusahaan dilakukan oleh penilai aset independen yang telah teregistrasi di OJK yaitu KJPP Rengganis, Hamid dan Rekan ("KJPP") pada tanggal penilaian 21 Juni 2019. Berdasarkan laporan KJPP No. 00263/2.0012-00/PI/04/0428/1/X/2019 tanggal 18 Oktober 2019, nilai wajar hak atas tanah dan bangunan masing-masing adalah sebesar Rp 365.867.000.000 dan Rp 65.872.205.087.

Management believes that there will be no difficulty in the extension of the landrights since all of the landrights were acquired legally and supported by sufficient evidence of ownership.

As of September 30, 2022, there are no fixed assets that are temporarily out of use or retired from use and not classified as held for sale.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, certain factory landrights, buildings and machineries are pledged as collaterals for bank loans (Note 13).

All of fixed assets and investment property, except landrights, are insured against fire, theft and other possible risks to third party insurance companies with a total coverage of US\$ 40,592,463 and Rp 8,487,000,000 as of September 30, 2022 and US\$ 44,840,556 and Rp 16,578,816,000 as of December 31, 2021, respectively.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the insured fixed assets.

Revaluation of Landrights and Buildings and Revaluation Surplus of Fixed Assets

- The Company

In 2016, the Company has revalued its landrights and buildings and applied the revaluation method, then, in 2019 the Company assigned registered independent assets appraiser to revalued its certain fixed assets (landrights and buildings) and the revaluation of landrights and buildings not for tax purpose but to comply with OJK regulation.

The revaluation of the Company's landrights and buildings on June 21, 2019 was conducted by independent assets valuer which is registered under OJK, KJPP Rengganis, Hamid dan Rekan ("KJPP"). Based on its KJPP's report No. 00263/2.0012-00/PI/04/0428/1/X/2019 dated October 18, 2019, the fair value of landrights and buildings amounted toRp 365,867,000,000 and Rp 65,872,205,087, respectively.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Sehubungan dengan penilaian kembali tersebut di atas, Perusahaan mencatat selisih antara nilai wajar hak atas tanah dan bangunan dengan nilai tercatat sebelum revaluasi dengan rincian sebagai berikut:

Aset tetap/ Fixed assets	Nilai tercatat sebelum revaluasi/ Net carrying value before revaluation
Hak atas tanah/Landrights	359.503.625.000
Bangunan/Building	60.154.966.687
Jumlah/Total	419.658.591.687

Kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi dicatat sebagai "Surplus Revaluasi Aset Tetap" dan disajikan dalam penghasilan komprehensif lain sebesar Rp 12.080.613.400.

- Entitas Anak

Pada tanggal 31 Desember 2019, Entitas Anak telah melakukan penilaian kembali atas tanah dan bangunan yang dilakukan oleh penilai aset independen yang telah teregistrasi di OJK yaitu KJPP Aksa, Nelson dan Rekan ("KJPP"). Berdasarkan laporan KJPP No. 00040/2.0026-00/PI/12/0179/1/1/2020 tanggal 28 Januari 2020, nilai wajar hak atas tanah dan bangunan masing-masing adalah sebesar Rp 182.748.500.000 dan Rp 22.179.600.000.

Penilaian dilakukan berdasarkan Standar Penilaian Indonesia, ditentukan berdasarkan transaksi pasar terkini dan dilakukan dengan ketentuan-ketentuan yang lazim. Metode penilaian yang dipakai adalah metode data pasar dan metode biaya.

Sehubungan dengan penilaian kembali tersebut di atas, Entitas Anak mencatat selisih antara nilai wajar hak atas tanah dan bangunan dengan nilai tercatat sebelum revaluasi dengan rincian sebagai berikut:

Aset tetap/ Fixed assets	Nilai tercatat sebelum revaluasi/ Net carrying value before revaluation
Hak atas tanah/Landrights	5.048.000.000
Bangunan/Building	2.665.144.044
Jumlah/Total	7.713.144.044

In relation to the above revaluation, the Company recorded the difference between fair value of landrights and buildings and net carrying value before revaluation, with the details as follows:

Nilai wajar/ Fair value	Surplus revaluasi/ Revaluation surplus
365.867.000.000	6.363.375.000
65.872.205.087	5.717.238.400
431.739.205.087	12.080.613.400

The increase in carrying amount from the revaluation is recorded as "Revaluation Surplus of Fixed Assets" and presented in other comprehensive income amounting to Rp 12,080,613,400.

- Subsidiary

As of December 31, 2019, the Subsidiary has revalued its landrights and buildings which conducted by independent assets valuer which is registered under OJK, KJPP Aksa, Nelson dan Rekan ("KJPP"). Based on KJPP's report No. 00040/2.0026-00/PI/12/0179/ 1/1/2020 dated January 28, 2020, the fair value of landrights and buildings amounted to Rp 182,748,500,000 and Rp 22,179,600,000, respectively.

The valuation is performed based on Indonesian Valuation Standards, determined based on reference to recent market transactions and carried out with the usual provisions. The valuation methods used are market value method and cost method.

In relation to the above revaluation, the Subsidiary recorded the difference between fair value of landrights and building and net carrying value before revaluation, with the details as follows:

Nilai wajar/ Fair value	Surplus revaluasi/ Revaluation surplus
182.748.500.000	177.700.500.000
22.179.600.000	19.514.455.956
204.928.100.000	197.214.955.956

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Kenaikan nilai tercatat yang timbul dari revaluasi dicatat sebagai "Surplus Revaluasi Aset Tetap" pada ekuitas yang merupakan bagian Perusahaan sejumlah Rp 177.493.460.360 dan yang disajikan dalam penghasilan komprehensif lain sebesar Rp 197.214.955.956.

The increase in carrying amount from the revaluation is recorded as "Revaluation Surplus of Fixed Assets" under equity account as part of the Company's portion of Rp 177,493,460,360 and presented in other comprehensive income amounting to Rp 197,214,955,956.

Jika hak atas tanah dan bangunan yang dilakukan penilaian kembali dicatat sebesar biaya perolehan, nilai tercatat neto hak atas tanah dan bangunan pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

If the revalued landrights and buildings are recorded at cost, the net carrying value of landrights and buildings as of December 31, 2021 are as follows:

	31 Desember/ Desember 31, 2021 (Diaudit/Audited)	
Hak atas tanah	156.494.579.955	Landrights
Bangunan	21.133.934.996	Buildings
Jumlah	177.628.514.951	Total

Pada tanggal 30 September 2022, Grup melakukan peninjauan kembali atas masa manfaat, metode penyusutan, dan nilai residu aset tetap dan menyimpulkan bahwa tidak terdapat perubahan atas metode dan asumsi tersebut.

As of September 30, 2022, the Group performed a review on useful life, depreciation method, and residual value of fixed assets and concluded that there are no changes in those methodologies and assumptions.

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Based on the assessment of management, there are no events or changes in circumstances which may indicate impairment in the value of fixed assets as of September 30, 2022 and December 31, 2021.

11. PROPERTI INVESTASI

11. INVESTMENT PROPERTY

Rincian properti investasi adalah sebagai berikut:

Details of investment property are as follows:

	30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)				
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Saldo Akhir Ending Balance	
<u>Biaya Perolehan</u> Bangunan	4.743.940.207	-	-	4.743.940.207	<u>Cost</u> Building
<u>Akumulasi Penyusutan</u> Bangunan	4.599.733.845	144.206.362	-	4.743.940.207	<u>Accumulated</u> <u>Depreciation</u> Building
Nilai Buku Neto	144.206.362			-	Net Book Value

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	31 Desember/December 31, 2021 (Diaudit/Audited)				
	Saldo Awal/ <i>Beginning</i> <i>Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending</i> <i>Balance</i>	
<u>Biaya Perolehan</u> Bangunan	4.743.940.207	-	-	4.743.940.207	<u>Cost</u> <u>Building</u>
<u>Akumulasi Penyusutan</u> Bangunan	4.383.424.301	216.309.544	-	4.599.733.845	<u>Accumulated</u> <u>Depreciation</u> <u>Building</u>
Nilai Buku Neto	<u>360.515.906</u>			<u>144.206.362</u>	Net Book Value

Grup menggunakan model biaya untuk mencatat properti investasinya.

The Group uses the cost model to measure its investment property.

Penghasilan sewa yang diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 654.054.965 dan Rp 647.823.452 (Catatan 28).

The rental income recognized in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the nine-month periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp 654,054,965 and Rp 647,823,452, respectively (Note 28).

Penyusutan properti investasi dibebankan pada beban umum dan administrasi untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 144.206.362 dan Rp 162.232.158 (Catatan 27).

Depreciation of investment property charged to general and administrative expenses for the nine-month periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp 144,206,362 and Rp 162,232,158, respectively (Note 27).

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, properti investasi digunakan sebagai jaminan atas utang bank (Catatan 13).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, investment property is pledged as collateral for bank loans (Note 13).

Berdasarkan penelaahan manajemen, tidak terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan adanya penurunan nilai properti investasi pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Based on assessment of the management, there are no events or changes in circumstances which may indicate impairment in the value of investment property as of September 30, 2022 and December 31, 2021.

12. ASET TAKBERWUJUD

12. INTANGIBLE ASSET

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)				
	Saldo Awal/ <i>Beginning</i> <i>Balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo Akhir/ <i>Ending</i> <i>Balance</i>	
<u>Biaya Perolehan</u> Biaya perpanjangan hak atas tanah	672.565.920	-	-	672.565.920	<u>Cost</u> <u>Renewal cost of</u> <u>landrights</u> <u>Accumulated</u>
<u>Akumulasi amortisasi</u> Biaya perpanjangan hak atas tanah	180.745.157	24.034.947	-	204.780.104	<u>amortization</u> <u>Renewal cost of</u> <u>landrights</u>
Nilai Buku Neto	<u>491.820.763</u>			<u>467.785.816</u>	Net Book Value

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	31 Desember/December 31, 2021 (Diaudit/Audited)			Saldo Akhir/ Ending Balance	
	Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions		
<u>Biaya Perolehan</u>					<u>Cost</u>
Biaya perpanjangan hak atas tanah	624.658.152	47.907.768	-	672.565.920	Renewal cost of landrights <u>Accumulated</u>
<u>Akumulasi amortisasi</u>					<u>amortization</u>
Biaya perpanjangan hak atas tanah	151.602.057	29.143.100	-	180.745.157	Renewal cost of landrights
Nilai Buku Neto	<u>473.056.095</u>			<u>491.820.763</u>	Net Book Value

Amortisasi aset takberwujud yang dibebankan sebagai beban pabrikasi untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 masing-masing adalah sebesar Rp 24.034.947 dan Rp 21.857.319.

Amortization of intangible asset charged to manufacturing overhead for the nine-month periods ended September 30, 2022 and 2021 amounted to Rp 24,034,947 and Rp 21,857,319, respectively.

Pada tanggal 30 September 2022, tidak ada aset takberwujud Grup yang kepemilikannya dibatasi atau digunakan sebagai jaminan. Pada tanggal yang sama, Grup tidak mempunyai komitmen kontraktual untuk pembelian aset takberwujud yang belum diselesaikan.

As of September 30, 2022, there is no restriction of the Group's intangible asset or being used as collateral. At the same date, the Group does not have any outstanding contractual commitment for the acquisition of intangible asset.

13. UTANG BANK

Rincian utang bank adalah sebagai berikut:

13. BANK LOANS

Detail of bank loans are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Utang bank jangka pendek			Short-term bank loans
Perusahaan			The Company
PT BPR Intidana Sukses Makmur	37.000.000.000	17.000.000.000	PT BPR Intidana Sukses Makmur
PT Bank Central Asia Tbk	38.378.665.515	26.043.274.317	PT Bank Central Asia Tbk
Entitas Anak			Subsidiary
PT Bank Pan Indonesia Tbk	36.501.120.033	20.800.163.391	PT Bank Pan Indonesia Tbk
Jumlah	<u>111.879.785.548</u>	<u>63.843.437.708</u>	Total

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Utang bank jangka panjang			Long-term bank loans
Perusahaan			<i>The Company</i>
PT Bank Central Asia Tbk	101.626.904.747	82.700.000.000	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
Entitas Anak			<i>Subsidiary</i>
PT Bank Pan Indonesia Tbk	24.166.666.667	31.666.666.667	<i>PT Bank Pan Indonesia Tbk</i>
PT Bank OCBC NISP Tbk	2.799.788.436	3.347.573.130	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
Jumlah	<u>128.593.359.850</u>	<u>117.714.239.797</u>	<i>Total</i>
Dikurangi biaya transaksi tangguhan	<u>-</u>	<u>(536.674.904)</u>	<i>Less deferred transaction cost</i>
Neto	128.593.359.850	117.177.564.893	<i>Net</i>
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	<u>(10.730.379.592)</u>	<u>(10.730.379.592)</u>	<i>Less current maturities</i>
Bagian jangka panjang	<u>117.862.980.258</u>	<u>106.447.185.301</u>	<i>Non-current portion</i>

Perusahaan

PT BPR Intidana Sukses Makmur ("BPR")

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 59222/ISM/PK-KMKDL/112020 tanggal 26 November 2020, Perusahaan memperoleh Fasilitas Kredit Modal Kerja Demand Loan ("Fasilitas DL") dari BPR sebesar Rp 50.000.000.000 yang berlaku untuk jangka waktu 1 (satu) tahun sampai dengan tanggal 26 November 2021. Fasilitas kredit tersebut dikenakan tingkat suku bunga sebesar 9,30% per tahun dan dijamin dengan deposito berjangka milik pihak berelasi.

Berdasarkan Addendum Perjanjian Kredit No. 59805/ISM/ADDPK-KMKDL/1121 tanggal 25 November 2021, BPR menyetujui perpanjangan jangka waktu fasilitas DL sebesar Rp 17.000.000.000 sampai dengan tanggal 25 November 2022. Fasilitas kredit tersebut dikenakan tingkat suku bunga sebesar 8,5% per tahun dan dijamin dengan deposito berjangka milik pihak berelasi.

Selanjutnya, berdasarkan Addendum Perjanjian Kredit No. 60064/ISM/PK-KMKDL/042022 tanggal 19 April 2022, BPR menyetujui perpanjangan dan penambahan fasilitas kredit DL menjadi sebesar Rp 37.000.000.000 sampai dengan tanggal 19 April 2023. Fasilitas kredit tersebut dikenakan tingkat suku bunga sebesar 8% per tahun dan dijamin dengan deposito berjangka milik pihak berelasi.

The Company

PT BPR Intidana Sukses Makmur ("BPR")

Based on Credit Agreement No. 59222/ISM/PK-KMKDL/112020 dated November 26, 2020, the Company obtained Demand Loan Working Capital Credit Facility ("DL Facility") from BPR amounting to Rp 50,000,000,000 which valid for 1 (one) year until November 26, 2021. These credit facility bears an interest rate of 9.30% per annum and secured by related parties' time deposits.

Based on the Addendum to the Credit Agreement No. 59805/ISM/ADDPK-KMKDL/1121 dated November 25, 2021, BPR agreed to extend the term of DL facility amounting to Rp 17,000,000,000 until November 25, 2022. These credit facility bears an interest rate of 8.5% per annum and is secured by related parties' time deposits.

Furthermore, based on the Addendum to the Credit Agreement No. 60064/ISM/PK-KMKDL/042022 dated April 19, 2022, BPR agreed to extend and increase DL facility amounting to Rp 37,000,000,000 until April 19, 2023. These credit facility bears an interest rate of 8% per annum and is secured by related parties' time deposits.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

Berdasarkan Akta Perjanjian Kredit No. 37 tanggal 27 Juli 2021 yang dibuat di hadapan Karin Christiana Basoeki, S.H., Notaris di Jakarta dan selanjutnya telah diubah beberapa kali, terakhir berdasarkan Surat Pemberitahuan Perpanjangan Jangka Waktu Kredit No. 02735 tanggal 26 Agustus 2022, Perusahaan memperoleh fasilitas kredit dari BCA dengan rincian sebagai berikut:

- a. Fasilitas Pinjaman Jangka Pendek:
- Fasilitas Kredit Lokal sebesar Rp 20.000.000.000 untuk modal kerja Perusahaan.
 - Fasilitas Multi 1 yang terdiri dari *Trust Receipt* dan *Time Loan Revolving* sebesar Rp 20.000.000.000 untuk modal kerja Perusahaan.
 - Fasilitas Multi 2 yang terdiri dari *Letter of Credit (L/C) 1* dan *Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri (SKBDN) 1 (Sight/Usance/UPAS)*, *L/C 2* dan *SKBDN 2 (Sight/Usance/Red Clause)* dan *Forward Line (FL)* sebesar Rp 30.000.000.000, *sub limit FL* dan *Red Clause* masing-masing sebesar US\$ 500.000 dan Rp 10.000.000.000 untuk pembelian bahan baku.

Fasilitas pinjaman jangka pendek tersebut di atas berlaku sampai dengan tanggal 27 November 2022.

Pada tanggal 30 September 2022, jumlah fasilitas pinjaman jangka pendek yang digunakan Perusahaan adalah sebesar Rp 38.378.665.515 yang terdiri dari Fasilitas *Time Loan Revolving* dan Fasilitas Kredit Lokal masing-masing sebesar Rp 20.000.000.000 dan Rp 18.378.665.515.

Pada tanggal 31 Desember 2021, jumlah fasilitas pinjaman jangka pendek yang digunakan Perusahaan adalah sebesar Rp 26.043.274.317 yang terdiri dari Fasilitas *Time Loan Revolving* dan Fasilitas Kredit Lokal masing-masing sebesar Rp 19.391.383.750 dan Rp 6.651.890.567.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, jumlah fasilitas L/C Sight yang digunakan Perusahaan adalah masing-masing sebesar US\$ 3.221.647 dan US\$ 984.543.

PT Bank Central Asia Tbk ("BCA")

Based on Deed of Credit Agreement No. 37 dated July 27, 2021 as covered by Karin Christiana Basoeki, S.H., Notary in Jakarta and subsequently has been amended several times, the latest of which based on Notification Letter of Extension of Credit Term No. 02735 dated August 26, 2022, the Company obtained credit facilities from BCA with details as follows:

- a. Short-Term Loan Facilities:
- Local Credit Facility of Rp 20,000,000,000 for the Company's working capital.
 - Multi 1 Facility consisting of Trust Receipt and Time Loan Revolving of Rp 20,000,000,000 for the Company's working capital.
 - Multi 2 Facility consisting of Letter of Credit (L/C) 1 and Surat Kredit Berdokumen Dalam Negeri (SKBDN) 1 (Sight/Usance/UPAS), L/C 2 and SKBDN 2 (Sight/Usance/Red Clause) and Forward Line (FL) of Rp 30,000,000,000, sub-limits for FL and Red Clause of US\$ 500,000 and Rp 10,000,000,000, respectively, for the purchase of raw materials.

Short-term loan facilities above are valid until November 27, 2022.

As of September 30, 2022, total short-term loan facilities used by the Company is amounting to Rp 38,378,665,515 which consists of Time Loan Revolving Facility and Credit Local Facility amounting to Rp 20,000,000,000 and Rp 18,378,665,515, respectively.

As of December 31, 2021, total short-term loan facilities used by the Company is amounting to Rp 26,043,274,317 which consists of Time Loan Revolving Facility and Credit Local Facility amounting to Rp 19,391,383,750 and Rp 6,651,890,567, respectively.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the total L/C Sight facility used by the Company amounted to US\$ 3,221,647 and US\$ 984,543, respectively.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

b. Fasilitas Pinjaman Jangka Panjang:

b. Long-Term Loan Facilities:

Jenis Transaksi/ Type of Facilities	Tujuan Penggunaan/ Purposes of Use	Jumlah Fasilitas/ Facility Amount	Periode Penarikan/ Drawdown Period	Jangka Waktu Pinjaman/ Loan Period	Saldo Pinjaman/ Loan Balance	
					Sep 30, 2022	Dec 31, 2021
Kredit Investasi ("K1") / Investment Credit ("K1") 1	Pembelian tanah/ Purchase of Land	41.000.000.000	Sampai dengan 27 Juli 2022/ Until July 27, 2022	10 tahun/years	41.000.000.000	41.000.000.000
K1 2	Pembangunan pabrik/ Construction of Factory	120.000.000.000	Sampai dengan 27 Juli 2023/ Until July 27, 2023	10 tahun/years	20.850.000.000	6.500.000.000
K1 3	Pembiayaan kembali atas pembelian tanah dan bangunan pabrik/ Refinancing of the purchase of factory's land and building	13.000.000.000	Sampai dengan 27 Juli 2022/ Until July 27, 2022	8 tahun/years	12.845.238.081	13.000.000.000
K1 4	Renovasi bangunan pabrik/Renovation of building factory	8.000.000.000	Sampai dengan 27 Juli 2022/ Until July 27, 2022	8 tahun/years	5.200.000.000	3.500.000.000
K1 5	Pembelian mesin/ Purchase of machinery	27.000.000.000	Sampai dengan 27 Juli 2022/ Until July 27, 2022	6 tahun/years	21.731.666.666	18.700.000.000
					101.626.904.747	82.700.000.000

Fasilitas kredit tersebut di atas dikenakan tingkat suku bunga sebesar 8% per tahun untuk 2022 dan 8,5% per tahun untuk 2021 dan dijamin dengan piutang usaha (Catatan 5), persediaan bahan baku (Catatan 6), deposito berjangka (Catatan 7), hak atas tanah dan bangunan serta mesin pabrik tertentu (Catatan 10) seluruhnya milik Perusahaan.

Berdasarkan perjanjian pinjaman, Perusahaan wajib memenuhi rasio keuangan yaitu *current ratio* lebih dari 1 kali, *debt service coverage ratio* lebih dari 1 kali dan *debt to equity ratio* maksimal 1 kali serta wajib memenuhi syarat-syarat keuangan dan non-keuangan tertentu. Perjanjian pinjaman juga mencakup persyaratan tertentu untuk tidak melakukan hal-hal berikut tanpa persetujuan BCA, antara lain:

- Melakukan peleburan, penggabungan, pengambilalihan, pembubaran atau likuidasi;
- Merubah susunan pemegang saham dan pengurus yang menyebabkan kepemilikan entitas induk akhir menjadi minoritas.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan telah memenuhi syarat dan kondisi pinjaman yang ditetapkan BCA.

The above credit facilities bear an interest rate of 8% per annum for 2022 and 8,5% per annum for 2021 and are secured by the Company's trade receivables (Note 5), raw material inventories (Note 6), time deposits (Note 7), landrights and building and certain factory machinery (Note 10).

Based on loan agreements, the Company has to comply with financial ratios such as *current ratio* should more than 1 time, *debt service coverage ratio* more than 1 time and *debt to equity ratio* maximal of 1 time and has to meet certain financial and non-financial requirements. Loan agreements also includes certain restrictions with prior written approval from BCA, among others:

- Conducting consolidation, merger, acquisition, dissolution or liquidation;
- Change the composition of shareholders and management which causes the ownership of ultimate parent entity become to a minority.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Company has complied with the credit terms and conditions as required by BCA.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Entitas Anak

PT Bank Pan Indonesia Tbk ("Panin")

Berdasarkan Perjanjian Kredit No. 110 tanggal 28 November 2019 yang dibuat di hadapan Agnes Ninik Mutiara Widjaja, S.H., Notaris di Surabaya, yang telah diubah dan diperpanjang beberapa kali, Panin menyetujui pemberian fasilitas kredit kepada Entitas Anak, dengan rincian sebagai berikut:

- a. Fasilitas Pinjaman Rekening Koran ("PRK") sebesar Rp 25.000.000.000 untuk modal kerja dan dikenakan bunga sebesar 9,25% per tahun.
- b. Fasilitas Pinjaman Berulang sebesar Rp 10.000.000.000 dengan sub limit *Line Letter of Credit (L/C) at Sight and/or Usance* sebesar US\$ 625.000 dan dikenakan bunga sebesar 9,25% per tahun.

Fasilitas kredit tersebut di atas berlaku sampai dengan tanggal 28 November 2021 dan dijamin dengan hak atas tanah dan bangunan pabrik Entitas Anak (Catatan 10).

Selanjutnya, berdasarkan Perubahan Perjanjian Kredit No. 04 tanggal 26 November 2021, Panin menyetujui perpanjangan fasilitas kredit Entitas Anak dengan rincian sebagai berikut:

- a. Fasilitas Pinjaman Rekening Koran ("PRK") sebesar Rp 30.000.000.000 dan dikenakan bunga sebesar 8,75% per tahun.
- b. Fasilitas Pinjaman Berulang sebesar Rp 20.000.000.000 dengan sub limit *Line Letter of Credit (L/C) at Sight and/or Usance* sebesar US\$ 625.000 dan dikenakan bunga sebesar 8,75% per tahun.

Fasilitas kredit tersebut di atas berlaku untuk jangka waktu 1 (satu) tahun sampai dengan tanggal 28 November 2022 dan dijamin dengan hak atas tanah dan bangunan pabrik Entitas Anak (Catatan 10).

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, jumlah fasilitas PRK yang digunakan Entitas Anak masing-masing sebesar Rp 28.601.120.033 dan Rp 19.400.163.391, sedangkan fasilitas Pinjaman Berulang yang digunakan Entitas Anak masing-masing sebesar Rp 7.900.000.000 dan Rp 1.400.000.000.

Berdasarkan Akta Perjanjian Perubahan Kredit No. 2 tanggal 3 Februari 2020 yang dibuat di hadapan Susi Ekowati, S.Psi., S.H., M.Kn., Notaris di Jombang, Entitas Anak memperoleh fasilitas pinjaman jangka menengah dari Panin sebesar Rp 40.000.000.000 untuk pembelian pabrik. Fasilitas kredit ini berlaku selama 5 (lima) tahun termasuk masa tenggang 12 (dua belas) bulan dan dikenakan tingkat suku bunga sebesar 9,25% per tahun serta dijamin dengan hak atas tanah dan bangunan pabrik milik Entitas Anak (Catatan 10).

Subsidiary

PT Bank Pan Indonesia Tbk ("Panin")

Based on Credit Agreement No. 110 dated November 28, 2019 as covered by Agnes Ninik Mutiara Widjaja, S.H., Notary in Surabaya, which has been amended and extended several times, Panin agreed to provide credit facilities to the Subsidiary, with the details as follows:

- a. Overdraft facility ("PRK") of Rp 25,000,000,000 for working capital and bears an interest rate of 9.25% per annum.
- b. Revolving Loan facility of Rp 10,000,000,000 with sub limit *Line Letter of Credit (L/C) at Sight and/or Usance* of US\$ 625,000 and bears an interest rate of 9.25% per annum.

The above credit facilities are until November 28, 2021 and are secured with the Subsidiary's factory landrights and buildings (Note 10).

Furthermore, based on the Addendum to the Credit Agreement No. 04 dated November 26, 2021, Panin agreed to extend the Subsidiary's credit facilities with the details as follows:

- a. Overdraft facility ("PRK") of Rp 30,000,000,000 and bears an interest rate of 8.75% per annum.
- b. Revolving Loan facility of Rp 20,000,000,000 with sub limit *Line Letter of Credit (L/C) at Sight and/or Usance* of US\$ 625,000 and bears an interest rate of 8.75% per annum.

The above credit facilities are valid for 1 (one) year until November 28, 2022 and are secured with the Subsidiary's factory landrights and buildings (Note 10).

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, total PRK facility used by the Subsidiary amounted to Rp 28,601,120,033 and Rp 19,400,163,391, respectively, while Revolving Loan facility used by the Subsidiary amounted to Rp 7,900,000,000 and Rp 1,400,000,000, respectively.

Based on Deed of Credit Amendment Agreement No. 2 dated February 3, 2020 as covered by Susi Ekowati, S.Psi., S.H., M.Kn., Notary in Jombang, the Subsidiary obtained a medium-term credit facility from Panin amounting to Rp 40,000,000,000 for the acquisition of factory. This credit facility is valid for 5 (five) years including a 12 (twelve) months grace period and bears an interest rate of 9.25% per annum and secured by the Subsidiary's factory landrights and buildings (Note 10).

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, saldo pinjaman jangka menengah masing-masing sebesar Rp 24.166.666.667 dan Rp 31.666.666.667.

PT Bank OCBC NISP Tbk ("OCBC")

Berdasarkan Surat Pemberitahuan Persetujuan Kredit No. 0007/03559/SPK3K/VI/2021 tanggal 22 Juni 2021, Entitas Anak memperoleh fasilitas kredit investasi dari OCBC sebesar Rp 3.651.898.000 untuk pembelian bangunan ruko. Fasilitas kredit ini berlaku selama 5 (lima) tahun dan dikenakan tingkat suku bunga sebesar 8% per tahun serta dijamin dengan bangunan ruko yang dibiayai. Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, saldo fasilitas kredit investasi masing-masing sebesar Rp 2.799.788.436 dan Rp 3.347.573.130.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, balance of medium-term credit amounted to Rp 24,166,666,667 and Rp 31,666,666,667, respectively.

PT Bank OCBC NISP Tbk ("OCBC")

Based on Notification Letter of Credit Approval No. 0007/03559/SPK3K/VI/2021 dated June 22, 2021, the Subsidiary obtained investment credit facility from OCBC amounting to Rp 3,651,898,000 for the purchase of shophouse building. This credit facility is valid for 5 (five) years and bears an interest rate of 8% per annum and secured by the financed shophouse building. As of September 30, 2022 and December 31, 2021, balance of investment credit facility amounting to Rp 2,799,788,436 and Rp 3,347,573,130, respectively.

14. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA

14. TRADE PAYABLES - THIRD PARTIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
<u>Berdasarkan jenis pembelian:</u>			<u>By nature of purchase:</u>
Bahan baku	172.904.371.986	147.629.484.909	Raw materials
Bahan penunjang	7.829.605.775	8.101.992.455	Supplementary materials
Lain-lain	22.698.607.436	24.585.623.633	Others
Jumlah	203.432.585.197	180.317.100.997	Total
<u>Berdasarkan tanggal faktur:</u>			<u>By invoice date:</u>
1 - 30 hari	129.613.795.407	82.889.801.112	1 - 30 days
31 - 60 hari	55.637.561.405	58.084.238.757	31 - 60 days
61 - 90 hari	18.181.228.385	31.056.167.346	61 - 90 days
Lebih dari 90 hari	-	8.286.893.782	More than 90 days
Jumlah	203.432.585.197	180.317.100.997	Total
<u>Berdasarkan mata uang:</u>			<u>By currency:</u>
Rupiah Indonesia	189.176.991.982	173.767.848.653	Indonesian Rupiah
Dolar Amerika Serikat	11.101.279.102	6.530.832.267	United States Dollar
Yuan China	3.120.922.556	-	Swiss Franc
Euro Eropa	33.391.557	18.420.077	European Euro
Jumlah	203.432.585.197	180.317.100.997	Total

Jangka waktu kredit yang timbul dari pembelian bahan baku, bahan penunjang dan lain-lain kepada pihak ketiga berkisar antara 30 (tiga puluh) sampai dengan 60 (enam puluh) hari.

The credit term of purchase of raw materials, supplementary materials and others from third parties ranging from 30 (thirty) to 60 (sixty) days.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat jaminan yang diberikan oleh Grup sehubungan dengan pembelian bahan baku, bahan penunjang dan lain-lain kepada pihak ketiga.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, there are no guarantees provided by the Group in connection with the purchase of raw materials, supplementary materials and others from third parties.

15. UTANG LAIN-LAIN - PIHAK KETIGA

15. OTHER PAYABLES - THIRD PARTIES

Akun ini terdiri dari:

This account consists of:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Uang muka dari pelanggan	419.171.626	479.293.448	Customer deposits
Setoran jaminan	178.923.545	167.446.715	Security deposits
Lain-lain	24.095.855	87.951.080	Others
Jumlah	622.191.026	734.691.243	Total

16. BEBAN AKRUAL

16. ACCRUED EXPENSES

Akun ini merupakan akrual untuk:

This account represents accruals for:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Imbalan kerja jangka pendek	3.567.783.796	1.528.905.250	Short-term employee benefits
Listrik, air dan gas	2.081.725.886	2.153.814.008	Electricity, water and gas
Bunga	142.197.101	1.154.162.878	Interests
Lain-lain	1.458.217.831	1.833.126.119	Others
Jumlah	7.249.924.614	6.670.008.255	Total

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

17. PERPAJAKAN

a. Pajak Dibayar di Muka

Akun ini merupakan pajak dibayar di muka sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)
Perusahaan:		
Pajak pertambahan nilai	746.816.100	925.534.245
Pajak penghasilan badan (Catatan 17c)	-	-
Sub Jumlah	<u>746.816.100</u>	<u>925.534.245</u>
Entitas Anak:		
Pajak pertambahan nilai	-	-
Pajak penghasilan badan (Catatan 17c)	-	-
Pajak penghasilan pasal 21	-	-
Sub Jumlah	<u>-</u>	<u>-</u>
Jumlah	<u>746.816.100</u>	<u>925.534.245</u>

17. TAXATION

a. Prepaid Tax

This account represents prepaid tax as follows:

The Company:
Value added tax
Corporate income tax
(Note 17c)
Sub total

Subsidiary:
Value added tax
Corporate income tax
(Note 17c)
Income tax article 21
Sub total

Total

b. Utang Pajak

Akun ini merupakan utang pajak sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)
Perusahaan:		
Pajak penghasilan badan	992.730.378	56.205.111
Pajak penghasilan lainnya:		
Pasal 21	610.047.252	1.104.928.795
Pasal 23	181.209.178	179.442.587
Pasal 25	-	-
Pasal 4(2)	-	-
Pajak pertambahan nilai	-	-
Sub jumlah	<u>1.783.986.808</u>	<u>1.340.576.493</u>
Entitas Anak:		
Pajak penghasilan badan	2.319.102.068	2.114.552.240
Pajak penghasilan lainnya:		
Pasal 21	102.010.812	47.615.026
Pasal 23	5.581.161	5.886.297
Pasal 25	341.487.346	-
Pasal 4(2)	660.000	390.000
Pajak pertambahan nilai	319.611.827	231.588.850
Sub jumlah	<u>3.088.453.214</u>	<u>2.400.032.413</u>
Jumlah	<u>4.872.440.022</u>	<u>3.740.608.906</u>

b. Taxes Payable

This account represents taxes payable as follows:

The Company:
Corporate income tax
Other income tax:
Article 21
Article 23
Article 25
Article 4(2)
Value added tax
Sub total

Subsidiary:
Corporate income tax
Other income tax:
Article 21
Article 23
Article 25
Article 4(2)
Value added tax
Sub total

Total

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

c. Pajak Penghasilan

Beban (manfaat) pajak penghasilan terdiri dari:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Pajak kini:		
Perusahaan		
Periode berjalan	6.131.744.080	1.760.313.060
Tahun sebelumnya	-	-
Entitas Anak		
Periode berjalan	5.839.454.280	3.931.393.840
Tahun sebelumnya	-	-
Jumlah pajak kini	<u>11.971.198.360</u>	<u>5.691.706.900</u>
Pajak tangguhan:		
Perusahaan		
Periode berjalan	(431.595.105)	(10.037.517)
Entitas Anak		
Periode berjalan	<u>(225.430.761)</u>	<u>(35.121.349)</u>
Jumlah pajak tangguhan	<u>(657.025.866)</u>	<u>(45.158.866)</u>
Beban pajak penghasilan - neto	<u>11.314.172.494</u>	<u>5.646.548.034</u>

c. Income Tax

Income tax expense (benefit) consists of:

Current tax:
The Company
Current period
Prior years
Subsidiary
Current period
Prior years
Total current tax
Deferred tax:
The Company
Current period
Subsidiary
Current period
Total deferred tax
Income tax expense - net

Pajak kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan, seperti yang disajikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim dan taksiran laba kena pajak untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut:

Current tax

A reconciliation between income before income tax, as presented in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and the estimated taxable income for the nine-month periods ended September 30, 2022 and 2021 are as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim	42.283.311.554	19.357.333.585	<i>Income before income tax per interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income</i>
Dikurangi: laba sebelum pajak penghasilan Entitas Anak	(23.657.199.065)	(16.872.232.870)	<i>Less: income before income tax of Subsidiary</i>
Laba sebelum pajak penghasilan - Perusahaan	18.626.112.489	2.485.100.715	<i>Income before income tax - Company</i>
Beda waktu:			<i>Temporary differences:</i>
Imbalan pasca kerja	3.166.547.000	1.534.000.000	<i>Post-employment benefits</i>
Penyusutan	(1.204.751.066)	(1.483.812.416)	<i>Depreciation</i>
Beda tetap:			<i>Permanent differences:</i>
Beban yang tidak dapat dikurangkan menurut pajak	8.045.412.472	6.390.835.572	<i>Non-deductible expenses</i>
Penghasilan yang sudah dikenakan pajak final	(761.756.146)	(924.699.885)	<i>Income subject of final tax</i>
Taksiran laba kena pajak periode berjalan - Perusahaan	27.871.564.749	8.001.423.986	<i>Estimated taxable income for current period - Company</i>
Taksiran laba kena pajak periode berjalan (dibulatkan) - Perusahaan	27.871.564.000	8.001.423.000	<i>Estimated taxable income for current period (rounded off) - Company</i>
Taksiran laba kena pajak periode berjalan - Entitas Anak	26.542.974.000	17.869.972.000	<i>Estimated taxable income for current period - Subsidiary</i>

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September / September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September / September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Beban pajak penghasilan kini:			<i>Current income tax expense:</i>
Perusahaan	6.131.744.080	1.760.313.060	<i>The Company</i>
Entitas Anak	5.839.454.280	3.931.393.840	<i>Subsidiary</i>
Jumlah beban pajak penghasilan kini	11.971.198.360	5.691.706.900	<i>Total current income tax expense</i>
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka:			<i>Less prepaid income taxes:</i>
Perusahaan	5.139.013.702	1.752.258.195	<i>The Company</i>
Entitas Anak	3.520.352.212	1.845.811.686	<i>Subsidiary</i>
Jumlah pajak penghasilan dibayar di muka	8.659.365.914	3.598.069.881	<i>Total prepaid income taxes</i>
Pajak penghasilan badan dibayar di muka:			<i>Prepaid corporate income taxes:</i>
Perusahaan	-	-	<i>The Company</i>
Entitas Anak	-	-	<i>Subsidiary</i>
Jumlah pajak penghasilan badan dibayar di muka	-	-	<i>Total prepaid corporate income taxes:</i>
Utang pajak penghasilan badan:			<i>Corporate income tax payable:</i>
Perusahaan	992.730.378	8.054.865	<i>The Company</i>
Entitas Anak	2.319.102.068	2.085.582.154	<i>Subsidiary</i>
Jumlah utang pajak penghasilan badan	3.311.832.446	2.093.637.019	<i>Total corporate income tax payable</i>

Taksiran laba kena pajak hasil rekonsiliasi untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 adalah suatu perhitungan sementara yang dibuat untuk tujuan pelaporan akuntansi.

Estimated taxable income which resulted from reconciliation for the nine-month periods ended September 30, 2022 and 2021 is a preliminary best estimate which made for the accounting reporting purposes.

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atas laba sebelum pajak penghasilan dan beban pajak penghasilan seperti disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim adalah sebagai berikut:

The reconciliation between income tax expense computed using the prevailing tax rate on income before income tax and income tax expense as presented in the interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income is as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian interim	42.283.311.554	19.357.333.585	<i>Income before income tax per interim consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income</i>
Dikurangi: laba sebelum pajak penghasilan Entitas Anak	(23.657.199.065)	(16.872.232.870)	<i>Less: income before income tax of Subsidiary</i>
Laba sebelum pajak penghasilan - Perusahaan	18.626.112.489	2.485.100.715	<i>Income before income tax - Company</i>
Beban pajak penghasilan dengan tarif pajak yang berlaku	4.097.744.748	1.760.313.060	<i>Income tax expense with applicable tax rate</i>
Pengaruh pajak penghasilan dari beda tetap	1.602.404.227	(10.037.517)	<i>Effect of income tax from permanent differences</i>
Pengaruh perubahan tarif pajak	-	-	<i>Effect on tax rate changes</i>
Pajak kini tahun sebelumnya	-	-	<i>Current tax expense from prior year</i>
Beban pajak penghasilan:			<i>Income tax expense:</i>
Perusahaan	5.700.148.975	1.750.275.543	<i>The Company</i>
Entitas Anak	5.614.023.519	3.896.272.491	<i>Subsidiary</i>
Jumlah	11.314.172.494	5.646.548.034	Total

Pajak tangguhan

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan konsolidasian interim dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas.

Rincian aset (liabilitas) pajak tangguhan Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Deferred tax

Deferred tax is computed based on effect of temporary differences between the carrying amount of assets and liabilities in the interim consolidated financial statements with the tax bases of assets and liabilities.

Details of deferred tax assets (liability) of the Group as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	1 Januari/ January 1, 2022	Dikreditkan (Dibebankan) ke laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Dikreditkan (Dibebankan) ke penghasilan komprehensif lain/ Credited (charged) to other compre- hensive income	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Perusahaan:					The Company:
Imbalan pasca kerja	7.108.278.374	696.640.340	-	7.804.918.714	Post-employment benefits
Penyusutan aset tetap	(1.626.508.841)	(265.045.236)	-	(1.891.554.077)	Depreciation of fixed assets
Entitas Anak:					Subsidiary:
Imbalan pasca kerja	3.773.170.054	(241.130.814)	487.238.924	4.019.278.164	Post-employment benefits
Cadangan kerugian penurunan nilai piutang usaha	-	105.932.458	-	105.932.458	Allowance for impairment losses on inventories
Cadangan kerugian penurunan nilai persediaan	233.952.281	28.845.529	-	262.797.810	Depreciation of fixed assets
Penyusutan aset tetap	(175.023.313)	69.898.359	-	(105.124.954)	Depreciation of fixed assets
Jumlah aset pajak					Total deferred tax
tanggungan - neto	9.313.868.555	395.140.636	487.238.924	10.196.248.115	asset - net

	1 Januari/ January 1, 2021	Dikreditkan (Dibebankan) ke laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Pengaruh perubahan tarif pajak/ Effect on tax rate changes	Dikreditkan (Dibebankan) ke penghasilan komprehensif lain/ Credited (charged) to other compre- hensive income	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Perusahaan:						The Company:
Imbalan pasca kerja	7.870.038.288	(104.514.213)	486.369.994	(1.143.615.695)	7.108.278.374	Post-employment benefits
Penyusutan aset tetap	(1.377.903.147)	(110.815.379)	(137.790.315)	-	(1.626.508.841)	Depreciation of fixed assets
Entitas Anak:						Subsidiary:
Imbalan pasca kerja	4.167.528.395	(912.652.071)	416.752.840	101.540.890	3.773.170.054	Post-employment benefits
Cadangan kerugian penurunan nilai persediaan	70.135.754	163.816.527	-	-	233.952.281	Allowance for impairment losses on inventories
Penyusutan aset tetap	(268.221.125)	93.197.812	-	-	(175.023.313)	Depreciation of fixed assets
Jumlah aset pajak						Total deferred tax
tanggungan - neto	10.461.578.165	(870.967.324)	765.332.519	(1.042.074.805)	9.313.868.555	asset - net

Aset pajak tangguhan diakui apabila besar kemungkinan bahwa jumlah penghasilan kena pajak pada masa mendatang akan memadai untuk dikompensasi dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan. Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan di masa mendatang.

Deferred tax assets are recognized to the extent that it is probable that future taxable income will be available against which the temporary differences can be utilized. Management believes that the deferred tax assets can be utilized in the future.

Administrasi

Berdasarkan Undang-Undang Perpajakan yang berlaku di Indonesia, Grup menghitung, menetapkan, dan membayar sendiri besarnya jumlah pajak yang terhutang. Direktorat Jenderal Pajak dapat menetapkan atau mengubah kewajiban pajak dalam batas waktu 5 (lima) tahun sejak saat terhutangnya pajak.

Administrative

Based on prevailing Taxation Laws in Indonesia, the Group submits its tax returns on the basis of self assessment. The Directorate General of Tax may assess or amend the tax liabilities within 5 (five) years since the tax becomes due.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Perubahan tarif pajak

Pada tanggal 29 Oktober 2021, Pemerintah menerbitkan Peraturan Pemerintah No. 7/2021 terkait harmonisasi peraturan perpajakan yang di antara lain, membatalkan tarif pajak penghasilan badan yang seharusnya 20% untuk tahun fiskal 2022 menjadi 22% untuk tahun fiskal 2022 ke depan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan telah dihitung dengan memperhitungkan tarif pajak yang diharapkan berlaku pada saat realisasi.

d. Surat Ketetapan Pajak

Perusahaan

Perusahaan menerima surat tagihan pajak (STP) atas sanksi administrasi pajak pertambahan nilai sebesar Rp 757.670 dan telah dibayar oleh Perusahaan pada tanggal 31 Maret 2022 serta atas sanksi administrasi pajak penghasilan pasal 21 sebesar Rp 26.788 dan telah dibayar oleh Perusahaan pada tanggal 27 Juni 2022.

Entitas Anak

Entitas Anak menerima berbagai Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) dan Surat Tagihan Pajak (STP) atas bunga dan denda Pajak Pertambahan Nilai dan Pajak Penghasilan Pasal 21, Pasal 23, Pasal 21 Final dan Pajak Penghasilan Badan sebesar Rp 950.072.923 yang diterbitkan pada tanggal 20 Juli 2022 dan 8 Agustus 2022. Semuanya telah dibayar oleh Entitas Anak pada tanggal 18 Agustus 2022 dan 7 September 2022.

- Pajak Penghasilan Badan Tahun 2017

Pada tanggal 14 September 2020, DJP menerbitkan Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) atas pajak penghasilan badan tahun 2017 sebesar Rp 2.843.389.641 (termasuk denda bunga sebesar Rp 922.180.424). Entitas Anak menerima dan menyetujui sebagian jumlah SKPKB sebesar Rp 203.355.280 yang telah dibayar pada tanggal 13 Oktober 2020 dan dicatat sebagai bagian dari "Beban Pajak Penghasilan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020. Selanjutnya, pada tanggal 7 Desember 2020, Entitas Anak telah mengajukan keberatan kepada DJP atas sisa SKPKB sebesar Rp 2.640.034.361.

Tax rate changes

On October 29, 2021, the Government issued Government Regulation No. 7/2021 relating to the harmonization of tax regulations in which among others, canceled the corporate income tax rate which should have been 20% for the 2022 fiscal year to 22% for fiscal year 2022 onwards.

Deferred tax assets and liability have been calculated taking into account tax rates expected to be prevailing at the time they realise.

d. Tax Assessment Letter

The Company

The Company received a tax collection letter (STP) for the administrative sanction of value added tax amounting to Rp 757,670 and has been paid by the Company on March 31, 2022 and for the administrative sanction of income tax article 21 amounting to Rp 26,788 and has been paid by the Company on June 27, 2022.

Subsidiary

The Subsidiary received an Underpayment Tax Assessment Letter (SKPKB) and Tax Collecton Letter (STP) on interest and penalties of Value Added Tax and Income Tax of Article 21, Article 23, Article 21 Final and Corporate tax amounting to Rp 950,072,923 which were issued on July 20, 2022 and August 8, 2022. All has been paid by the Subsidiary on August 18, 2022 and September 7, 2022.

- 2017 Corporate Income Tax

On September 14, 2020, DJP issued Tax Underpayment Assessment Letter (SKPKB) for the 2017 corporate income tax amounting to Rp 2,843,389,641 (including interest penalty of Rp 922,180,424). The Subsidiary accepted and agreed portion of SKPKB of Rp 203,355,280 which has been paid on October 13, 2020 and recorded as part of "Income Tax Expense" in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the year ended December 31, 2020. Furthermore, on December 7, 2020, the Subsidiary has submit tax objection letter to DJP for the remaining SKPKB of Rp 2,640,034,361.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Pada tanggal 18 September 2021, Entitas Anak menerima surat dari DJP yang menerima sebagian keberatan dan menyesuaikan jumlah SKPKB menjadi sebesar Rp 1.258.211.961. Entitas Anak menerima dan menyetujui sebagian hasil keberatan sebesar Rp 477.252.663 yang telah dibayar pada tanggal 15 Oktober 2021 dan dicatat sebagai bagian dari "Beban Pajak Penghasilan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021. Atas keputusan keberatan tersebut di atas, Entitas Anak telah mengajukan permohonan banding ke Pengadilan Pajak pada tanggal 24 Desember 2021. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian interim, keputusan banding belum diterima dan masih dalam proses pembuktian.

On September 18, 2021, the Subsidiary received letter from DGT which accepted portion of the above objection and adjust the SKPKB amount become to Rp 1,258,211,961. The Subsidiary accepted and agreed portion of SKPKB of Rp 477,252,663 which has been paid on October 15, 2021 and recorded as part of "Income Tax Expense" in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the year ended December 31, 2021. For the above objection decision, the Subsidiary has submitted the request for appealing process to the Tax Court on December 24, 2021. Until the completion date of these interim consolidated financial statements, the result of tax appeal is not yet received and is still in the process of proof.

18. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN

Perusahaan memiliki perjanjian pembiayaan konsumen dengan PT BCA Finance sehubungan dengan perolehan kendaraan dengan jangka waktu pembiayaan selama 3 (tiga) tahun dan dijamin dengan kendaraan yang dibiayai (Catatan 10). Pembayaran minimum pembiayaan berdasarkan perjanjian pembiayaan konsumen adalah sebagai berikut:

18. CONSUMER FINANCING PAYABLE

The Company has consumer financing agreement with PT BCA Finance in connection with vehicle acquisition with financing term for 3 (three) years and secured by the financed vehicle (Note 10). The minimum financing payment based on consumer financing agreement are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ (Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ (Audited)	
Dalam satu tahun	487.448.400	446.825.036	<i>Within one year</i>
Lebih dari satu tahun	568.689.800	974.896.800	<i>More than one years</i>
Jumlah pembayaran pembiayaan masa depan	1.056.138.200	1.421.721.836	<i>Total financing payments in the future</i>
Dikurangi beban keuangan	(68.053.105)	(120.374.536)	<i>Less finance cost</i>
Nilai kini pembayaran minimum pembiayaan	988.085.095	1.301.347.300	<i>Present value of minimum financing payment</i>
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun	(440.157.947)	(420.842.857)	<i>Less current maturities</i>
Bagian jangka panjang	547.927.148	880.504.443	<i>Long-term portion</i>

19. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA

Grup membukukan liabilitas imbalan pasca kerja untuk karyawan sesuai peraturan yang berlaku.

19. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITY

The Group accounts for post-employment benefits liabilities for employees in accordance with applicable regulations.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Besarnya imbalan pasca kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang ("UU") Cipta Kerja dan Peraturan Pemerintah ("PP") No. 35/2021 tentang "Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat, dan Pemutusan Hubungan Kerja".

Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan pasca kerja tersebut masing-masing adalah 778 dan 780 karyawan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Sejak 20 Oktober 2011, Perusahaan mengikuti Manulife Program Pesangon dari PT Asuransi Jiwa Manulife Indonesia. Hak penggantian polis asuransi adalah aset program Perusahaan untuk memenuhi seluruh kewajiban imbalan kerja; atau hasil polis dikembalikan ke Perusahaan untuk mengganti imbalan kerja yang telah dibayarkan oleh Perusahaan.

Program ini disediakan untuk semua karyawan yang berhak. Kontribusi untuk program ini adalah 100% berasal dari Perusahaan dan Perusahaan berkewajiban menutupi kekurangan pembayaran pensiun bila program yang ada sekarang belum cukup untuk menutupi kewajiban sesuai peraturan yang berlaku.

Tabel berikut ini merangkum komponen-komponen beban imbalan pasca kerja yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan liabilitas imbalan pasca kerja yang diakui di laporan posisi keuangan konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021, berdasarkan penilaian aktuarial independen yang dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuarial Indra Catarya Situmeang dan Rekan dan Kantor Konsultan Aktuarial Nurichwan, dengan menggunakan metode *Projected Unit Credit*, berdasarkan laporannya masing-masing tertanggal 20 Januari 2022 dan 23 Februari 2022.

The amount of post-employment benefits is calculated based on the Job Creation Law and Government Regulation No. 35/2021 concerning "Specific Time Work Agreements, Outsourcing, Working Time and Rest Time, and Termination of Employment".

The number of employees entitled to post-employment benefits is 778 and 780 employees as of September 30, 2022 and December 31, 2021, respectively.

Starting October 20, 2011, the Company has participated in Manulife Program Pesangon of PT Asuransi Jiwa Manulife Indonesia. The right of the insurance policy is a plan asset of the Company to fund all the related post-employment benefits obligation; or the proceeds of the policy are refunded to the Company for post-employment benefits which is being paid by the Company.

This program is provided to all of its eligible employees. The contribution for this program is 100% funded by the Company and the Company is obliged to cover the shortage of pension payments if the current program is inadequate to cover the obligations in accordance with regulation.

The following tables summarize the Company and its Subsidiary's components of post-employment benefits expense recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and post-employment benefits liability recognized in the consolidated statement of financial position, for the year ended December 31, 2021, as determined by independent actuaries, Kantor Konsultan Aktuarial Indra Catarya Situmeang dan Rekan and Kantor Konsultan Aktuarial Nurichwan, by using the Projected Unit Credit method, based on their reports dated January 20, 2022 and February 23, 2022, respectively.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

a. Beban imbalan pasca kerja

a. Post-employment benefits expense

	31 Desember/ December 31, 2021 (Satu tahun/ One year) (Diaudit/Audited)	
Biaya jasa kini	4.317.792.971	Current service cost
Biaya bunga	4.172.084.217	Interest cost
Penurunan kewajiban akibat perubahan program	(4.027.888.284)	Reduction of liability due to changes in program
Biaya jasa lalu	(2.991.698.680)	Past service cost
Imbal hasil ekspektasian aset program	(15.438.840)	Expected return on plan assets
Jumlah	1.454.851.384	Total

b. Liabilitas imbalan pasca kerja

b. Post-employment benefits liability

	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/Audited)	
Nilai kini kewajiban	49.619.552.379	Present value of obligation
Nilai wajar aset program	(158.423.161)	Fair value of plan asset
Liabilitas - Neto	49.461.129.218	Liability - Net

Perubahan liabilitas imbalan pasca kerja untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Movements of post-employment benefits liability for the nine-month period ended September 30, 2022 and year ended December 31, 2021 are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Satu tahun/ One year) (Diaudit/ Audited)	
Saldo awal periode/tahun	49.461.129.218	60.187.833.417	Balance at beginning of period/year
Beban periode/tahun berjalan	7.993.313.483	1.454.851.384	Current period/year expense
Pengukuran kembali program imbalan pasti	-	(6.103.221.091)	Remeasurement of defined benefits program
Pembayaran manfaat luran perusahaan	(1.878.093.262)	(2.548.334.492)	Benefits payment
	(1.830.000.000)	(3.530.000.000)	Company's contribution
Saldo akhir periode/tahun	53.746.349.439	49.461.129.218	Balance at end of period/year

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Perubahan nilai kini kewajiban imbalan pasti untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Movements of the present value of obligation for the year ended December 31, 2021 is as follows:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Satu tahun/ One year) (Diaudit/Audited)	
Saldo awal tahun	60.482.643.520	<i>Balance at beginning of year</i>
Biaya jasa kini	4.317.792.971	<i>Current service cost</i>
Biaya bunga	4.172.084.217	<i>Interest cost</i>
Biaya jasa lalu	(2.991.698.680)	<i>Past service cost</i>
Pembayaran manfaat	(6.233.057.800)	<i>Benefits payment</i>
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti neto:		<i>Remeasurement of net defined benefits obligation:</i>
Kerugian aktuarial yang timbul dari perubahan asumsi keuangan	1.245.332.703	<i>Actuarial loss arising from change in financial assumption</i>
Kerugian (keuntungan) aktuarial yang timbul dari penyesuaian liabilitas program	(11.373.544.552)	<i>Actuarial loss (gain) arising from adjustment on plan liabilities</i>
Saldo akhir tahun	49.619.552.379	<i>Balance at end of year</i>

Perubahan nilai wajar aset program untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

The movements of post-employment benefits liability for the year ended December 31, 2021 is as follows:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Satu tahun/ One year) (Diaudit/Audited)	
Saldo awal tahun	294.810.103	<i>Balance at beginning of year</i>
Iuran Perusahaan	3.530.000.000	<i>Company's contribution</i>
Hasil yang diharapkan dari aset program	15.438.840	<i>Expected return on plan assets</i>
Pembayaran manfaat	(3.684.723.308)	<i>Benefits payment</i>
Pengukuran kembali aset program	2.897.526	<i>Remeasurement of plan assets</i>
Saldo akhir tahun	158.423.161	<i>Balance at end of year</i>

Pada tanggal 31 Desember 2021, aset program terdiri dari dana syariah sebesar 25% dan dana pasar uang sebesar 75%.

As of December 31, 2021, the assets' program consists of syariah funds of 25% and money market funds of 75%.

Perusahaan merencanakan pembayaran iuran untuk tahun selanjutnya tidak berbeda secara material dibandingkan dengan pembayaran aktual tahun sebelumnya.

The Company expects that the payment of contribution for the subsequent year shall not materially differ from the payment of actual contribution in the prior years.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Beban imbalan pasca kerja dialokasikan sebagai berikut:

Post-employment benefits expense was allocated as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ Desember 31, 2021 (Satu tahun/ One Year) (Diaudit/ Audited)	
Beban pokok penjualan (Catatan 25)	4.161.713.000	2.662.721.329	Cost of goods sold (Note 25)
Beban penjualan (Catatan 26)	378.582.000	144.638.652	Selling expenses (Note 26)
Beban umum dan administrasi (Catatan 27)	2.428.682.010	(1.352.508.597)	General and administrative expenses (Note 27)
Jumlah	6.968.977.010	1.454.851.384	Total

Kerugian aktuarial kumulatif yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

The accumulated actuarial losses which are recognized in other comprehensive income are as follows:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Satu tahun/ One year) (Diaudit/Audited)	
Saldo awal tahun	31.032.608.815	Balance at beginning of year
Kerugian (keuntungan) aktuarial tahun berjalan	(6.103.221.091)	Actuarial loss (gain) for current year
Saldo akhir tahun	24.929.387.724	Balance at end of year

Rata-rata durasi kewajiban imbalan pasti adalah 13,99 sampai dengan 16,04 tahun.

The weighted average duration of the defined benefits obligation is 13.99 to 16.04 years.

Analisis jatuh tempo yang diharapkan dari nilai kini kewajiban imbalan pasti adalah sebagai berikut:

The expected maturity analysis of the present value of defined benefits obligation is as follows:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/Audited)	
Kurang dari satu tahun	2.095.711.355	Less than one year
Antara satu dan dua tahun	2.411.194.452	Between one and two years
Antara dua dan lima tahun	10.412.715.012	Between two and five years
Lebih dari lima tahun	34.699.931.560	More than five years
Jumlah	49.619.552.379	Total

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Tabel berikut menunjukkan sensitivitas atas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pasar, dengan variabel lain dianggap tetap, terhadap nilai kini kewajiban pada tanggal 31 Desember 2021:

The following table illustrates the sensitivity of a possible change in market interest rate, with other variables considered as constant, of present value of obligation as of December 31, 2021:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/Audited)	
Kenaikan 1%	(4.103.109.147)	Increase 1%
Penurunan 1%	4.762.810.774	Decrease 1%

Rincian dari nilai kini kewajiban imbalan pasti, nilai wajar aset program, defisit program dan penyesuaian pengalaman pada liabilitas program dan aset program untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan empat tahun sebelumnya (dalam ribuan Rupiah) adalah sebagai berikut:

The details of the present value of defined benefits obligation, fair value of plan assets, deficit in the plan assets and experience adjustment on plan liabilities and plan assets for the year ended December 31, 2021 and four previous years (in thousands of Rupiah) are as follows:

	2021	2020	2019	2018	2017	
Nilai kini kewajiban imbalan pasti	49.619.552	60.482.643	53.012.813	48.947.631	48.463.833	Present value of defined benefits obligation
Nilai wajar aset program	(158.423)	(294.810)	(4.799.136)	(7.903.440)	(4.939.893)	Fair value of plan assets
Defisit program	49.461.129	60.187.833	48.213.677	41.044.191	43.523.940	Deficit in the plan assets
Penyesuaian pengalaman pada liabilitas program	9.052.090	4.821.591	3.400.704	(4.150.801)	(6.181.498)	Experience adjustment on plan liabilities
Penyesuaian pengalaman pada aset program	2.898	127.194	(57.767)	142.430	162.474	Experience adjustment on plan assets

Asumsi-asumsi dasar yang digunakan dalam menentukan liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

The principal assumptions used in determining post-employment benefits liability as of December 31, 2021 are as follows:

	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/Audited)	
Tingkat diskonto	6,65% - 6,99%	Discount rate
Tingkat imbal hasil ekspektasian	7,10%	Rate of expected return
Tingkat kenaikan gaji	6,00% - 8,00%	Rate of salary increase
Usia pensiun normal	55 Tahun/ Years	Normal pension age
Tingkat mortalita	TMI 2019	Mortality rate
Tingkat cacat	1% - 5% dari tingkat mortalita/ from mortality rate	Disability rate

20. MODAL SAHAM

Sesuai dengan daftar pemegang saham yang dikeluarkan oleh Biro Administrasi Efek Perusahaan (PT EDI Indonesia), susunan pemegang saham dan komposisi kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

20. SHARE CAPITAL

In accordance with the list of shareholders issued by the Share Administrator Bureau of the Company (PT EDI Indonesia), the Company's shareholders and its ownership composition as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

30 September/ September 30, 2022

Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total	Shareholders
PT Proinvestindo	1.192.998.900	88,15	119.299.890.000	PT Proinvestindo
UOB Kay Hian Pte. Ltd., Singapore	152.716.700	11,28	15.271.670.000	UOB Kay Hian Pte. Ltd., Singapore
Samuel Sofyan Tika (Direktur)	70.000	0,01	7.000.000	Samuel Sofyan Tika (Direktur)
Masyarakat	7.649.400	0,56	764.940.000	Public
Jumlah	1.353.435.000	100,00	135.343.500.000	Total

31 Desember/ December 31, 2021

Pemegang Saham	Jumlah Saham/ Number of shares	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Total	Shareholders
PT Proinvestindo	1.192.998.900	88,15	119.299.890.000	PT Proinvestindo
UOB Kay Hian Pte. Ltd., Singapore	152.716.700	11,28	15.271.670.000	UOB Kay Hian Pte. Ltd., Singapore
Masyarakat	7.719.400	0,57	771.940.000	Public
Jumlah	1.353.435.000	100,00	135.343.500.000	Total

Berdasarkan pencatatan Biro Administrasi Efek, tidak ada anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan yang memiliki saham Perusahaan yang telah diterbitkan pada tanggal 31 Desember 2021.

Based on the Share Administrator Bureau's records, there are no member of Boards of Commissioners and Directors whose own the Company's shares of stock as of December 31, 2021.

21. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini merupakan selisih nilai transaksi dengan nilai buku aset neto entitas yang merupakan entitas sepengendalian yang terjadi pada saat akuisisi Entitas Anak dengan rincian perhitungan sebagai berikut:

21. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

This account represents the difference in value of transaction with entities under common control which incurred at the time of acquisition of a Subsidiary with the details of calculation as follows:

	Rp	
Harga akuisisi yang dialihkan	99.000.000.000	Acquisition cost
Nilai buku aset neto entitas yang diakuisisi (90%)	68.934.591.561	Acquired book value of net assets (90%)
Selisih	30.065.408.439	Difference

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

**22. DEVIDEN KAS DAN SALDO LABA YANG TELAH
DITENTUKAN PENGGUNAANNYA**

Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perusahaan tanggal 26 Juli 2022 yang dinyatakan dalam Akta Notaris Charles Hermawan, S.H. No. 277 pada tanggal yang sama, pemegang saham Perusahaan memutuskan dan menyetujui pencadangan saldo laba sebesar Rp 100.000.000 sebagai dana cadangan dan tidak ada pembagian deviden kas untuk tahun buku 2021.

Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perusahaan tanggal 25 Agustus 2021 yang dinyatakan dalam Akta Notaris Charles Hermawan, S.H. No. 153 pada tanggal yang sama, pemegang saham Perusahaan memutuskan dan menyetujui pencadangan saldo laba sebesar Rp 100.000.000 sebagai dana cadangan dan tidak ada pembagian deviden kas untuk tahun 2020.

23. KEPENTINGAN NONPENGENDALI

Perubahan kepentingan nonpengendali atas aset neto Entitas Anak untuk periode/tahun berjalan adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Saldo awal periode/tahun	30.129.853.659	28.314.225.163	<i>Balance at beginning of period/year</i>
Jumlah laba komprehensif periode/tahun berjalan	1.724.419.427	1.815.628.496	<i>Total comprehensive income for the period/year</i>
Saldo akhir periode/tahun	31.854.273.086	30.129.853.659	<i>Balance at end of period/year</i>

**22. CASH DIVIDENDS AND APPROPRIATED
RETAINED EARNINGS**

Based on Resolution of the Company's Annual General Meeting of Shareholders dated July 26, 2022 as covered by Notarial Deed No. 277 of Charles Hermawan, S.H. on the same date, the Company's shareholders resolved and approved the appropriation of retained earnings amounting to Rp 100,000,000 as reserve fund and there is no cash dividend distribution for 2021.

Based on Resolution of the Company's Annual General Meeting of Shareholders dated August 25, 2021 as covered by Notarial Deed No. 153 of Charles Hermawan, S.H. on the same date, the Company's shareholders resolved and approved the appropriation of retained earnings amounting to Rp 100,000,000 as reserve fund and there is no cash dividend distribution for 2020.

23. NON-CONTROLLING INTERESTS

Movement of non-controlling interest in Subsidiary's net assets for the period/year are as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

24. PENJUALAN NETO

Rincian penjualan neto adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
<u>Berdasarkan proses produksi:</u>		
Cetakan	727.700.755.443	540.755.645.748
Laminasi dan pemotongan	125.807.458.031	82.385.251.535
Pelapisan lilin, silikon dan bijih plastik	104.728.080.725	104.689.060.265
Pelapisan logam	20.211.372.529	19.994.951.819
Jumlah	978.447.666.728	747.824.909.367
<u>Berdasarkan industri pelanggan:</u>		
Barang konsumsi	733.334.723.716	566.547.142.694
Rokok	215.741.011.556	159.090.917.823
Lain-lain	29.371.931.456	22.186.848.850
Jumlah	978.447.666.728	747.824.909.367

Seluruh penjualan dilakukan dengan pihak ketiga.

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 terdapat penjualan kepada pelanggan dengan jumlah penjualan kumulatif melebihi 10% dari jumlah penjualan neto yaitu penjualan kepada PT Kaldu Sari Nabati Indonesia sebesar Rp 119.739.272.708.

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2021, tidak terdapat penjualan kepada pelanggan dengan jumlah penjualan kumulatif melebihi 10% dari jumlah penjualan neto.

24. NET SALES

Details of net sales are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
<u>By production process:</u>	
Printing	540.755.645.748
Laminating and slitting	82.385.251.535
Coating, silicone and plastic ores	104.689.060.265
Metallizing	19.994.951.819
Total	747.824.909.367
<u>By customer's industry:</u>	
Consumer goods	566.547.142.694
Cigarette	159.090.917.823
Others	22.186.848.850
Total	747.824.909.367

All sales are made to third parties.

For the nine-month period ended September 30, 2022, there were sales to customers with cumulative amount exceeding 10% of total net sales, which is sales to PT Kaldu Sari Nabati Indonesia amounting to Rp 119,739,272,708.

For the nine-month period ended September 30, 2021, there were no sales to customers with cumulative amount exceeding 10% of total net sales.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

25. BEBAN POKOK PENJUALAN

25. COST OF GOODS SOLD

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Pemakaian bahan baku:			<i>Raw materials used:</i>
Bahan baku awal periode	193.941.411.980	146.808.219.039	<i>Raw materials at beginning of period</i>
Pembelian	727.411.198.553	543.150.371.546	<i>Purchases</i>
Bahan baku akhir periode	<u>(244.769.966.464)</u>	<u>(180.377.448.040)</u>	<i>Raw materials at end of period</i>
Jumlah pemakaian bahan baku	<u>676.582.644.069</u>	<u>509.581.142.545</u>	<i>Total raw materials used</i>
Upah buruh langsung	<u>52.179.040.904</u>	<u>51.390.946.312</u>	<i>Direct labor</i>
Beban pabrikasi:			<i>Manufacturing overhead:</i>
Upah buruh tidak langsung	37.851.403.560	34.381.743.054	<i>Indirect labor</i>
Penyusutan aset tetap (Catatan 10)	24.444.160.543	23.637.102.357	<i>Depreciation of fixed assets (Note 10)</i>
Listrik, air dan gas	22.696.051.957	21.044.891.852	<i>Electricity, water and gas</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	20.025.476.323	16.807.002.010	<i>Repairs and maintenance</i>
Perlengkapan cetakan	13.558.148.084	11.023.833.507	<i>Printing supplies</i>
Kemasan	7.897.489.069	6.201.203.124	<i>Packaging</i>
Kesejahteraan karyawan	5.762.996.556	4.248.110.507	<i>Employee benefits</i>
Imbalan pasca kerja (Catatan 19)	4.161.713.000	3.654.000.000	<i>Post-employment benefits (Note 19)</i>
Asuransi	1.879.719.625	1.610.195.674	<i>Insurance</i>
Keamanan dan kebersihan	991.937.799	835.735.522	<i>Security and cleaning</i>
Perlengkapan kantor dan komunikasi	1.013.375.652	820.032.660	<i>Office supplies and communication</i>
Pengangkutan	99.922.182	319.208.718	<i>Freight</i>
Penyisihan kerugian penurunan nilai persediaan (Catatan 6)	241.277.810	-	<i>Provision for impairment losses on inventories (Note 6)</i>
Pemulihan kerugian penurunan nilai persediaan (Catatan 6)	(110.161.769)	-	<i>Recovery of impairment losses on inventories (Note 6)</i>
Lain-lain	<u>2.656.192.604</u>	<u>2.948.832.462</u>	<i>Others</i>
Jumlah beban pabrikasi	<u>143.169.702.995</u>	<u>127.531.891.447</u>	<i>Total manufacturing overhead</i>
Jumlah beban produksi	871.931.387.968	688.503.980.304	<i>Total production cost</i>
Barang dalam proses:			<i>Work in process:</i>
Awal periode	39.217.960.066	33.643.349.145	<i>At beginning of period</i>
Akhir periode	<u>(36.189.086.980)</u>	<u>(40.869.397.594)</u>	<i>At end of period</i>
Beban pokok produksi	<u>874.960.261.054</u>	<u>681.277.931.855</u>	<i>Cost of goods manufactured</i>
Barang jadi:			<i>Finished goods:</i>
Awal periode	35.575.149.948	34.446.149.736	<i>At beginning of period</i>
Akhir periode	<u>(36.642.134.510)</u>	<u>(44.418.532.629)</u>	<i>At end of period</i>
Beban Pokok Penjualan	<u>873.893.276.492</u>	<u>671.305.548.962</u>	<i>Cost of Goods Sold</i>

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022, tidak terdapat pembelian bahan baku kepada pemasok dengan jumlah pembelian kumulatif melebihi 10% dari jumlah pembelian.

For the nine-month period ended September 30, 2022, there were no purchases of raw materials from supplier with cumulative amount exceeding 10% of total purchases.

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2021, terdapat pembelian bahan baku kepada pemasok dengan jumlah pembelian kumulatif melebihi 10% dari jumlah pembelian yaitu pembelian dari PT Cakrawala Mega Indah sebesar Rp 95.062.548.842.

For the nine-month period ended September 30, 2021, there was purchase of raw materials from supplier with cumulative amount exceeding 10% of total purchase, which is purchase from PT Cakrawala Mega Indah amounting to Rp 95,062,548,842.

26. BEBAN PENJUALAN

26. SELLING EXPENSES

Rincian beban penjualan adalah sebagai berikut:

Details of selling expenses are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Pengangkutan	6.264.507.492	5.098.233.642	Freight
Gaji dan tunjangan	5.566.855.906	4.851.161.218	Salaries and allowances
Pemasaran	3.720.256.451	3.350.433.395	Marketing
Penghapusan piutang usaha	1.507.399.858	-	Written-off of account receivables
Sewa mobil (Catatan 33)	1.073.070.000	987.750.000	Car rental (Note 33)
Kesejahteraan karyawan	484.136.912	371.614.939	Employee benefits
Perjalanan	93.093.328	71.446.624	Traveling
Imbalan pasca kerja (Catatan 19)	378.582.000	360.000.000	Post-employment benefits (Note 19)
Perlengkapan kantor dan komunikasi	37.161.709	44.190.705	Office supplies and communication
Lain-lain	912.763.460	640.079.086	Others
Jumlah	20.037.827.116	15.774.909.609	Total

Beban penjualan sebesar 5,36% dan 6,26% masing-masing untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 dilakukan dengan pihak berelasi (Catatan 33).

Selling expenses amounting to 5.36% and 6.26% for the nine-month period ended September 30, 2022 and 2021, respectively, were conducted with related party (Note 33).

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

27. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Gaji dan tunjangan	26.436.900.086	25.415.156.281	<i>Salaries and allowances</i>
Kesejahteraan karyawan	2.278.919.325	2.273.738.941	<i>Employee benefits</i>
Imbalan pasca kerja (Catatan 19)	2.428.682.010	2.512.430.010	<i>Post-employment benefits (Note 19)</i>
Penyusutan aset tetap (Catatan 10)	1.957.456.435	1.921.899.530	<i>Depreciation of fixed assets (Note 10)</i>
Penyisihan kerugian kredit ekspektasian piutang usaha (Catatan 5)	426.288.346	-	<i>Provision for expected credit losses on trade receivables (Note 5)</i>
Honorarium tenaga ahli	733.555.581	821.813.870	<i>Professional fees</i>
Pajak dan perijinan	578.485.477	825.235.036	<i>Taxes and licenses</i>
Perlengkapan kantor dan komunikasi	427.316.308	400.908.513	<i>Office supplies and communication</i>
Perbaikan dan pemeliharaan	236.161.430	186.381.770	<i>Repairs and maintenance</i>
Perjalanan	211.366.840	199.449.290	<i>Traveling</i>
Penyusutan properti investasi (Catatan 11)	144.206.362	162.232.158	<i>Depreciation of investment property (Note 11)</i>
Pemulihan kerugian kredit ekspektasian piutang usaha (Catatan 5)	(2.255.864.076)	(2.086.499)	<i>Recovery of expected credit losses on trade receivables (Note 5)</i>
Lain-lain	1.252.125.744	1.373.935.597	<i>Others</i>
Jumlah	34.855.599.868	36.091.094.497	Total

27. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

Details of general and administrative expenses are as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

28. PENDAPATAN OPERASI LAIN

Rincian pendapatan operasi lain adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Penjualan barang sisa	5.051.646.912	4.522.435.205
Laba penjualan aset tetap (Catatan 10)	1.063.829.895	1.379.571.577
Laba selisih kurs - neto	572.586.983	158.537.302
Penghasilan sewa (Catatan 11 dan 33)	654.054.965	647.823.452
Lain-lain	2.413.395.111	93.912.753
Jumlah	9.755.513.866	6.802.280.289

28. OTHER OPERATING INCOME

The details of other operating income are as follows:

Sales of scrap items
Gain on sale of fixed assets (Note 10)
Gain on foreign exchange - net
Rental income (Note 11 and 33)
Others
Total

29. BEBAN OPERASI LAIN

Rincian beban operasi lain adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Biaya administrasi bank	460.058.604	262.190.748
Klaim pelanggan	128.559.552	15.476.804
Bunga dan denda pajak (Catatan 17d)	950.072.923	364.015
Lain-lain	29.471.716	158.375.136
Jumlah	1.568.162.795	436.406.703

The details of other operating expenses are as follows:

Bank charges
Claim from customers
Interests and tax penalties (Note 17d)
Others
Total

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

30. BIAYA KEUANGAN

Rincian biaya keuangan adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Bunga	13.447.128.603
Bunga atas wesel bayar (Catatan 33)	2.227.500.000
Jumlah	15.674.628.603

30. FINANCE COSTS

Details of finance costs are as follows:

	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
	9.720.201.427	<i>Interest</i>
	2.227.500.000	<i>Interest on note payable (Note 33)</i>
Jumlah	11.947.701.427	Total

31. LABA PER SAHAM DASAR YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK ENTITAS INDUK

Perhitungan laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk adalah sebagai berikut:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
Laba periode berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	29.164.821.505
Rata-rata tertimbang jumlah saham untuk perhitungan laba per saham dasar	1.353.435.000
Laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	21,55

31. BASIC EARNINGS PER SHARE ATTRIBUTABLE TO EQUITY HOLDERS OF THE PARENT ENTITY

The computation of basic earnings per share attributable to equity holders of the parent entity are as follows:

	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
	12.413.189.513	<i>Income for the period attributable to equity holders of the parent entity</i>
	1.353.435.000	<i>Weighted average number of shares for computation of earnings per share</i>
Laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	9,17	Basic earnings per share attributable to equity holders of the parent entity

Perusahaan tidak menghitung laba per saham dilusi karena tidak terdapat efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

The Company did not calculate diluted earnings per share since there are no dilutive potential ordinary shares.

32. INFORMASI SEGMENT

Informasi keuangan berikut ini disajikan berdasarkan informasi yang digunakan manajemen dalam mengevaluasi kinerja tiap segmen dan menentukan pengalokasian sumber daya.

32. SEGMENT INFORMATION

The following financial information is presented based on the information used by management in evaluating the performance of each segment and in determining allocations of resources.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Informasi segmen geografis Grup adalah sebagai berikut:

Geographic segment information of the Group is as follows:

30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)					
	Jakarta	Surabaya	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasian/ Consolidated	
Penjualan neto	762.325.776.445	244.553.183.642	(28.431.293.359)	978.447.666.728	Net sales
Hasil segment	67.590.441.196	36.963.949.040	-	104.554.390.236	Segment result
Beban operasi - neto	(37.934.693.282)	(8.771.382.631)	-	(46.706.075.913)	Operating expenses - net
Laba usaha	29.655.747.914	28.192.566.409	-	57.848.314.323	Income from operations
Pendapatan keuangan	107.701.181	1.924.653	-	109.625.834	Finance income
Biaya keuangan	(11.137.336.606)	(4.537.291.997)	-	(15.674.628.603)	Finance costs
Beban pajak penghasilan	(5.700.148.975)	(5.614.023.519)	-	(11.314.172.494)	Income tax expense
Laba periode berjalan	12.925.963.514	18.043.175.546	-	30.969.139.060	Income for the period
Penghasilan komprehensif lain	-	(798.981.277)	-	(798.981.277)	Other comprehensive Income
Jumlah laba komprehensif periode berjalan	12.925.963.514	17.244.194.269	-	30.170.157.783	Total comprehensive income for the period
ASET					ASSETS
Aset segmen	1.359.712.120.387	442.715.452.930	(114.188.646.419)	1.688.238.926.898	Segment assets
LIABILITAS					LIABILITIES
Liabilitas segmen	501.400.645.145	124.172.722.065	(15.188.646.419)	610.384.720.791	Segment liabilities
30 September/September 30, 2021 (Tidak Diaudit/Unaudited)					
	Jakarta	Surabaya	Eliminasi/ Elimination	Konsolidasian/ Consolidated	
Penjualan neto	570.911.569.531	204.736.113.218	(27.822.773.382)	747.824.909.367	Net sales
Hasil segment	46.679.892.685	29.839.467.720	-	76.519.360.405	Segment result
Beban operasi - neto	(36.874.107.348)	(8.626.023.172)	-	(45.500.130.520)	Operating expenses - net
Laba usaha	9.805.785.337	21.213.444.548	-	31.019.229.885	Income from operations
Pendapatan keuangan	276.876.433	8.928.694	-	285.805.127	Finance income
Biaya keuangan	(7.597.561.055)	(4.350.140.372)	-	(11.947.701.427)	Finance costs
Beban pajak penghasilan	(1.750.275.543)	(3.896.272.491)	-	(5.646.548.034)	Income tax expense
Laba periode berjalan	734.825.172	12.975.960.379	-	13.710.785.551	Income for the period
Penghasilan komprehensif lain	-	(798.981.276)	-	(798.981.276)	Other comprehensive Income
Jumlah laba komprehensif periode berjalan	734.825.172	12.176.979.103	-	12.911.804.275	Total comprehensive income for the period
ASET					ASSETS
Aset segmen	1.199.339.314.428	438.873.786.801	(107.307.173.918)	1.530.905.927.311	Segment assets
LIABILITAS					LIABILITIES
Liabilitas segmen	362.561.424.671	143.554.556.055	(8.307.173.918)	497.808.806.808	Segment liabilities

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

33. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI

Dalam kegiatan usaha normal, Grup melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi karena hubungan kepemilikan dan/atau kepengurusan. Semua transaksi dengan pihak-pihak berelasi telah dilakukan dengan kebijakan dan persyaratan yang disetujui kedua belah pihak.

Sifat hubungan dengan pihak-pihak berelasi

- PT Proinvestindo (PRO) adalah entitas induk akhir Perusahaan.
- Perusahaan yang sebagian pemegang saham dan dewan komisaris serta direksinya sama dengan Grup:
 - PT Wahana Matra Sejati (WMS)
 - PT Adi Indah Andalan (AIA)
 - PT Wahana Bandhawa Kencana (WBK)
- Direksi Perusahaan merupakan manajemen kunci Grup.

Transaksi dan saldo dengan pihak-pihak berelasi

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)
<u>Kompensasi kepada manajemen kunci</u>		
Imbalan kerja jangka pendek	10.082.361.277	9.882.500.723
Persentase dari beban upah, gaji dan tunjangan	8,26	8,52
<u>Beban penjualan (Catatan 26)</u>		
Sewa mobil AIA	1.073.070.000	987.750.000
Persentase dari beban penjualan	5,36	6,26

33. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

In the normal course of business, the Group entered into transactions with related parties in view of their common ownership and management. All transactions with related parties are conducted based on policies and terms agreed upon by both parties.

Nature of relationship with related parties

- PT Proinvestindo (PRO) is the ultimate parent company of the Company.
- Related parties whose certain shareholders, boards of commissioners and directors are the same as the Group's is as follows:
 - PT Wahana Matra Sejati (WMS)
 - PT Adi Indah Andalan (AIA)
 - PT Wahana Bandhawa Kencana (WBK)
- The Company's Board of Directors are the key management personnel of the Group.

Transactions and balances with related parties

<u>Compensation to key management personnel</u>
Short-term employee benefits
Percentage from wages, salaries and allowances expenses
<u>Selling expenses (Note 26)</u>
Car rental AIA
Percentage from selling expenses

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
 Tanggal 30 September 2022 dan
 Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
 pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
 (Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
 kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
 As of September 30, 2022 and
 For The Nine-Month Period
 Then Ended (Unaudited)
 (Expressed in Indonesian Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
<u>Penghasilan sewa</u> (Catatan 28)			<u>Rental income (Note 28)</u>
WMS	64.935.000	64.935.000	WMS
WBK	39.960.000	39.960.000	WBK
PRO	38.880.000	38.880.000	PRO
Jumlah	143.775.000	143.775.000	Total
Persentase dari penghasilan sewa	21,98	22,19	Percentage from rent income
	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Satu tahun/ One year) (Diaudit/ Audited)	
<u>Wesel bayar - pihak berelasi</u>			<u>Note payable - related party</u>
PRO	99.000.000.000	99.000.000.000	PRO
Persentase dari jumlah liabilitas	16,22	18,96	Percentage from total liabilities
	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Nine Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
<u>Biaya keuangan (Catatan 30)</u>			<u>Finance cost (Note 30)</u>
PRO	2.227.500.000	2.227.500.000	PRO
Persentase dari jumlah biaya keuangan	14,21	18,64	Percentage from total finance cost

Wesel bayar - pihak berelasi

Pada tanggal 27 Juni 2019, Perusahaan menerbitkan Surat Sanggup kepada PT Proinvestindo, pemegang saham, sebesar Rp 99.000.000.000 untuk membiayai akuisisi saham PT Dharma Anugerah Indah dengan jangka waktu pinjaman selama 2 (dua) tahun sampai dengan 27 Juni 2021. Pinjaman ini akan dibayar secara bertahap atau sekaligus dan dikenakan bunga sebesar 3% per tahun yang akan dibayar setiap 3 (tiga) bulan.

Note payable - related party

On June 27, 2019, the Company issued Promissory Note to PT Proinvestindo, a shareholder, amounting to Rp 99,000,000,000 to finance the acquisition of PT Dharma Anugerah Indah's shares with maturity period of 2 (two) years until June 27, 2021. This loan will be paid under installment basis or at once and bears an interest rate of 3% per annum and due every 3 (three) months.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Pada tanggal 27 Juni 2021, pinjaman tersebut telah diperpanjang sampai dengan tanggal 27 Juni 2031 dengan tingkat bunga yang sama dan pelunasannya dapat diangsur atau dibayar sekaligus.

On June 27, 2021, these loan has been extended until June 27, 2031 with the same interest rate and the repayment can be paid in installment or paid at once.

Penghasilan sewa

Rental income

Untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021, Perusahaan menyewakan bangunan di Jalan Majapahit, Jakarta, kepada pihak-pihak berelasi selama jangka waktu 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang dengan kesepakatan bersama. Pendapatan dibukukan sebagai bagian dari penghasilan sewa.

For the nine-month period ended September 30, 2022 and year ended December 31, 2021, the Company leases its building in Jalan Majapahit, Jakarta to related parties for a period of 1 (one) year and could be extended upon mutual agreement by each parties. The revenue is recorded under rental income.

34. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

34. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Grup mempunyai aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing sebagai berikut:

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Group has monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies as follows:

	30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)			31 Desember/Desember 31, 2021 (Diaudit/Audited)			
	Mata Uang/ Currency	Jumlah/ Amount	Setara dengan/ Equivalent to Rupiah	Jumlah/ Amount	Setara dengan/ Equivalent to Rupiah		
<u>Aset Moneter</u>							
Kas dan bank	US\$	61.941,39	7.043.220.374	1.020.529,29	14.561.932.440	Cash on hand and in banks	
	CNY	5.100,00	10.791.600	5.100,00	11.515.800		
Piutang usaha	US\$	47.288,18	721.002.880	25.502,40	363.893.747	Trade receivables	
Aset lancar lainnya	US\$	66.845,21	1.019.188.917	66.845,21	953.814.636	Other current assets	
Jumlah aset moneter			8.794.203.771		15.891.156.623	Total monetary assets	
<u>Liabilitas Moneter</u>							
Utang usaha	US\$	728.095,96	(11.101.279.102)	457.693,60	(6.530.832.267)	Trade payables	
	EUR	2.269,00	(33.391.557)	1.142,20	(18.420.077)		
	CNY	1.475.090,42	(3.120.922.556)	-	-		
Utang lain-lain	US\$	11.735,00	(178.923.545)	11.735,00	(167.446.715)	Other payables	
Jumlah liabilitas moneter			(14.434.516.760)		(6.716.699.059)	Total monetary liabilities	
Aset (Liabilitas)							
Moneter - Neto			(5.640.312.989)		9.174.457.564	(Liabilities) - Net	

Pada tanggal 7 November 2022, kurs tengah adalah sebesar Rp 15.736 untuk setiap 1 US\$, Rp 15.378 untuk setiap 1 EUR dan Rp 2.166 untuk setiap 1 CNY, yang dihitung berdasarkan kurs rata-rata jual dan beli untuk uang kertas asing dan/atau transaksi yang ditetapkan oleh Bank Indonesia. Jika aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing pada tanggal 30 September 2022 dijabarkan ke dalam mata uang Rupiah Indonesia dengan menggunakan kurs tengah pada tanggal 7 November 2022 tersebut, maka proforma laba selisih kurs dan jumlah laba komprehensif periode berjalan akan menurun sebesar Rp 155.872.511.

On November 7, 2022, the respective middle rates of exchange were Rp 15,736 to US\$ 1, Rp 15,378 to EUR 1 and Rp 2,166 to CNY 1, which were calculated based on the average selling and buying bank notes and/or transaction exchange rate published by Bank Indonesia. If the monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies as of September 30, 2022 are translated to Indonesian Rupiah currency using the middle rates of exchange as of November 7, 2022, the proforma gain on foreign exchange and the total comprehensive income for the current period would decrease by Rp 155,872,511.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

35. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN

Instrumen keuangan yang disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian interim dicatat sebesar nilai wajar, atau disajikan dalam jumlah tercatat baik karena jumlah tersebut adalah kurang lebih sebesar nilai wajarnya atau karena nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal.

Berikut ini adalah metode dan asumsi yang digunakan untuk memperkirakan nilai wajar setiap kelompok dari instrumen keuangan Grup:

Aset keuangan lancar dan liabilitas keuangan jangka pendek

Kas dan bank, piutang usaha, utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain dan beban akrual mendekati estimasi nilai wajarnya karena jatuh tempo dalam jangka pendek.

Aset keuangan tidak lancar dan liabilitas keuangan jangka panjang

- Nilai wajar piutang lain-lain diasumsikan sama dengan nilai terutang karena tidak mempunyai persyaratan pembayaran yang pasti walaupun tidak diharapkan untuk dikembalikan dalam jangka waktu 12 (dua belas) bulan setelah tahun pelaporan.
- Nilai wajar utang jangka panjang dan wesel bayar kepada pihak berelasi diperkirakan dengan mendiskontokan arus kas masa depan menggunakan tingkat suku bunga saat ini bagi pinjaman, yang mempersyaratkan risiko kredit dan sisa masa jatuh tempo yang serupa.

Tabel berikut menyajikan nilai wajar, yang mendekati nilai tercatat, atas aset keuangan dan liabilitas keuangan Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021:

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)
<u>Aset Keuangan</u>		
Aset keuangan lancar		
Kas dan bank	11.132.668.401	26.777.787.660
Piutang usaha - neto	257.924.385.777	218.242.175.938
Jumlah aset keuangan lancar	269.057.054.178	245.019.963.598
Aset keuangan tidak lancar		
Piutang lain-lain	883.660.839	894.413.750
Jumlah aset keuangan	269.940.715.017	245.914.377.348

35. FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial instruments presented in the interim consolidated statement of financial position are carried at fair values, otherwise, they are presented at carrying amounts as either these are reasonable approximation of fair values or their fair values cannot be reliably measured.

The following are the methods and assumptions used to estimate the fair value of each class of the Group's financial instruments:

Current financial assets and current financial liabilities

Cash on hand and in banks, trade receivables, short-term bank loans, trade payables, other payables and accrued expenses approximate their carrying values due to their short-term nature.

Non-current financial assets and non-current financial liabilities

- The fair value of other receivables are assumed to be the same as their original principal amounts because they have no fixed repayment terms although they are not expected to be settled within 12 (twelve) months after the reporting year.
- The fair value of long-term debts and note payable to related party is estimated by discounting future cash flows using rates currently available for debt on similar terms, credit risks and remaining maturities.

The following table sets forth the fair values, which approximate their carrying amounts, of the Group's financial assets and financial liabilities as of September 30, 2022 and December 31, 2021:

<u>Financial Assets</u>	
Current financial assets	
Cash on hand and in banks	
Trade receivables - net	
Total current financial assets	
Non-current financial assets	
Other receivables	
Total financial assets	

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
<u>Liabilitas Keuangan</u>			<u>Financial Liabilities</u>
Liabilitas keuangan			
jangka pendek			Current financial liabilities
Utang bank jangka pendek	111.879.785.548	63.843.437.708	Short-term bank loans
Utang usaha	203.432.585.197	180.317.100.997	Trade payables
Utang lain-lain	622.191.026	734.691.243	Other payables
Beban akrual	7.249.924.614	6.670.008.255	Accrued expenses
Utang jangka panjang			
yang jatuh tempo dalam			Current maturities of long-term
satu tahun:			debts:
Utang bank	10.730.379.592	10.730.379.592	Bank loans
Utang pembiayaan			Consumer financing
konsumen	440.157.947	420.842.857	payable
Jumlah liabilitas keuangan			Total current financial
jangka pendek	334.355.023.924	262.716.460.652	liabilities
Liabilitas keuangan			Non-current financial
jangka panjang			liabilities
Utang jangka panjang -			
setelah dikurangi bagian			Long-term debts -
yang jatuh tempo			net of current maturities:
dalam satu tahun:			
Utang bank	117.862.980.258	106.447.185.301	Bank loans
Utang pembiayaan			Consumer financing
konsumen	547.927.148	880.504.443	payable
Wesel bayar - pihak berelasi	99.000.000.000	99.000.000.000	Note payable - related party
Jumlah liabilitas keuangan			Total non-current financial
jangka panjang	217.410.907.406	206.327.689.744	liabilities
Jumlah liabilitas keuangan	551.765.931.330	469.044.150.396	Total financial liabilities

36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Manajemen Risiko

Liabilitas keuangan utama Grup meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, beban akrual, utang jangka panjang dan wesel bayar. Tujuan utama dari liabilitas keuangan ini adalah untuk membiayai kegiatan operasional Grup. Grup juga mempunyai berbagai aset keuangan seperti kas dan bank, piutang usaha dan piutang lain-lain yang dihasilkan langsung dari kegiatan usahanya.

36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES AND POLICIES

Risk Management

The principal financial liabilities of the Group consists of short-term bank loans, trade payables, other payables, accrued expenses, long-term debts and note payable. The main purpose of these financial liabilities is to raise funds for the operations of the Group. The Group also has various financial assets such as cash on hand and in banks, trade receivables and other receivables which arise directly from its operations.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Grup adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi, pengembangan bisnis serta untuk mengelola risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Grup yaitu risiko kredit, risiko nilai tukar mata uang asing, risiko tingkat suku bunga dan risiko likuiditas. Direksi menelaah dan menyetujui kebijakan untuk mengelola risiko-risiko yang dirangkum di bawah ini.

The Group financial risk management objectives and policies seek to ensure that adequate financial resources are available for operation and development of its business, while managing the Group financial instruments exposure to credit risk, foreign currency exchange rate risk, interest rate risk and liquidity risk. The Board of Directors reviews and approves the policies for managing these risks which are summarized below:

a. Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko dimana salah satu pihak terhadap suatu instrumen keuangan gagal memenuhi kewajibannya dan menyebabkan pihak lain mengalami kerugian keuangan.

a. Credit risk

Credit risk is the risk when a party to a financial instrument will fail to discharge its obligation and will result in a financial loss to the other party.

Risiko kredit yang dihadapi Grup terutama berasal dari kredit yang diberikan kepada pelanggan. Untuk mengurangi risiko ini, Grup menerapkan kebijakan untuk memastikan penjualan produk hanya ditujukan kepada pelanggan yang dapat dipercaya dan terbukti mempunyai sejarah kredit yang baik. Grup menetapkan kebijakan bahwa semua pelanggan yang akan melakukan pembelian secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit. Sebagai tambahan, saldo piutang usaha dipantau secara terus menerus untuk mengurangi risiko piutang usaha yang tidak tertagih. Nilai maksimal eksposur terhadap risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat piutang usaha sebagaimana diungkapkan pada Catatan 5. Tidak ada risiko kredit yang terpusat.

The Group is exposed to credit risk mainly from the credit granted to its customers. To mitigate this risk, it has policies in place to ensure that sales of products are made only to credit worthy customers with proven track record or good credit history. It is the Group's policy that all customers who wish to trade receivables on credit are subject to credit policy verification procedures. In addition, trade receivable balances are monitored on an ongoing basis to reduce the exposure to bad debts. The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of trade receivables as shown in Note 5. There is no concentration of credit risk.

Grup juga menghadapi risiko yang berasal dari penempatan dana di bank dalam bentuk rekening bank. Untuk mengatasi risiko ini, Grup memiliki kebijakan untuk menempatkan dananya hanya di bank-bank yang mempunyai reputasi yang baik dan memiliki peringkat kredit yang tinggi. Nilai maksimal eksposur terhadap risiko ini adalah sebesar nilai tercatat dari aset keuangan sebagaimana diungkapkan pada Catatan 4.

The Group is also exposed to risk arising from the funds placed by the Group in banks under current accounts. To mitigate this risk, the Group has a policy to place its funds only in banks with good reputation and high credit ratings. The maximum exposure to this risk is equal to the carrying amounts of the above mentioned financial assets disclosed in Note 4.

Manajemen yakin terhadap kemampuan untuk mengendalikan dan menjaga eksposur risiko kredit pada tingkat yang minimal. Tabel berikut menunjukkan eksposur maksimum risiko kredit yang disajikan sejumlah nilai buku aset keuangan.

Management is confident in its ability to control and sustain minimal exposure of credit risk. The following table sets out the maximum exposure of credit risk as presented by the carrying amounts of the financial assets.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Kas di bank	10.855.937.577	26.498.430.783	Cash in banks
Piutang usaha - neto	257.924.385.777	218.242.175.938	Trade receivables - net
Jumlah	268.780.323.354	244.740.606.721	Total

Tabel berikut memberikan kualitas kredit dan analisis umur aset keuangan Grup sesuai dengan peringkat kredit pelanggan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021:

The following table presents the credit quality and aging analysis of financial assets of the Group in accordance with customer's credit rating as of September 30, 2022 and December 31, 2021:

30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)						
Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai/Past due but not impaired						
Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ Neither past due nor impaired	Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai/Past due but not impaired			Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai/ Past due and impaired	Jumlah/ Total	
	Sampai dengan 30 hari/ Up to 30 days	31 hari sampai dengan 90 hari/ 31 days up to 90 days	Lebih dari 90 days/ More than 90 days			
Kas di bank	10.855.937.577	-	-	-	10.855.937.577	Cash in banks
Piutang usaha	198.145.200.339	45.375.038.006	14.404.147.432	-	259.462.154.443	Trade receivables
Jumlah	209.001.137.916	45.375.038.006	14.404.147.432	-	270.318.092.020	Total
Dikurangi:						Less:
Cadangan kerugian kredit ekspektasian	-	-	-	-	(1.537.768.666)	Allowance for expected credit losses
Jumlah	209.001.137.916	45.375.038.006	14.404.147.432	-	268.780.323.354	Total financial assets

31 Desember/December 31, 2021 (Diaudit/Audited)						
Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai/Past due but not impaired						
Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai/ Neither past due nor impaired	Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai/Past due but not impaired			Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai/ Past due and impaired	Jumlah/ Total	
	Sampai dengan 30 hari/ Up to 30 days	31 hari sampai dengan 90 hari/ 31 days up to 90 days	Lebih dari 90 days/ More than 90 days			
Kas di bank	26.498.430.783	-	-	-	26.498.430.783	Cash in banks
Piutang usaha	158.857.626.316	49.424.696.140	6.683.953.160	3.275.900.322	221.136.261.047	Trade receivables
Jumlah	185.356.057.099	49.424.696.140	6.683.953.160	3.275.900.322	247.634.691.830	Total
Dikurangi:						Less:
Cadangan kerugian kredit ekspektasian	-	-	-	-	(2.894.085.109)	Allowance for expected credit losses
Jumlah	185.356.057.099	49.424.696.140	6.683.953.160	3.275.900.322	244.740.606.721	Total financial assets

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Kualitas kredit instrumen keuangan dikelola oleh Grup menggunakan peringkat kredit internal. Instrumen keuangan diklasifikasikan sebagai "Belum jatuh tempo dan tidak mengalami penurunan nilai" meliputi instrumen dengan kualitas kredit tinggi karena ada sedikit atau tidak ada pengalaman kegagalan (*default*) pada kesepakatan berdasarkan surat kuasa, surat jaminan atau *promissory note*. "Telah jatuh tempo tetapi belum mengalami penurunan nilai" adalah akun-akun dengan pengalaman kegagalan (*default*) yang sering namun demikian jumlah terhutang masih tertagih. Terakhir, "Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai" adalah akun yang telah lama belum dilunasi dan telah dibentuk cadangan kerugian kredit ekpektasian piutang usaha.

The credit quality of financial instruments is managed by the Group using internal credit ratings. Financial instruments classified under "Neither past due nor impaired" includes high grade credit quality instruments because there was few or no history of default on the agreed terms based on the letter of authorization, letter of guarantee or promissory note. "Past due but not impaired" are items with history of frequent default nevertheless the amount due are still collectible. Lastly, "Past due and impaired" are those that are long outstanding and has been provided with allowance for expected credit loss on trade receivables.

b. Risiko nilai tukar mata uang asing

Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa mendatang dari suatu instrumen keuangan berfluktuasi karena perubahan dari nilai tukar mata uang asing. Pengaruh dari risiko perubahan nilai tukar mata uang asing terutama berhubungan dengan aktivitas Grup ketika pendapatan dan beban terjadi dalam mata uang yang berbeda dari mata uang fungsional Grup.

b. Foreign currency exchange rate risk

Foreign currency exchange rate risk is the risk when the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Group exposure to the risk of changes in foreign exchange rates relates primarily to its operating activities when revenues and expenses are denominated in a currency different from its functional currency.

Grup terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing terutama dikarenakan transaksi yang didenominasi dalam mata uang asing seperti pembelian bahan baku, perolehan aset tetap dan penjualan kepada pihak ketiga. Grup mengelola eksposur terhadap mata uang asing dengan mencocokkan dan menyesuaikan antara penerimaan dan pembayaran dalam masing-masing individu mata uang. Di samping itu, Grup juga mengelola risiko nilai tukar mata uang asing dengan melakukan pengawasan terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang asing secara terus menerus sehingga dapat melakukan tindakan yang tepat untuk mengurangi risiko nilai tukar mata uang asing.

The Group is exposed to the effect of foreign currency exchange rate fluctuation mainly because of foreign currency denominated transactions, such as purchase of raw materials, acquisition of fixed assets and sales to third parties. The Group manages the foreign currency exposure by matching, as much as possible, receipts and payments in each individual currency. Furthermore, the Group manages the risk of foreign exchange rates by monitoring the fluctuations in foreign exchange rate continuously so as to perform appropriate actions to reduce the risk of foreign currency exchange rates.

Jumlah aset dan liabilitas moneter Grup dalam mata uang asing pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 disajikan pada Catatan 34.

The Group monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are presented in Note 34.

Berikut ini adalah analisis sensitivitas efek 5% perubahan kurs mata uang asing terhadap laba periode/tahun berjalan dengan semua variabel lain dianggap tetap:

The sensitivity analysis of a 5% fluctuation in the foreign exchange rate to income for the period/year, with all other variables considered as constant, is as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	30 September/ September 30, 2022 (Tidak Diaudit/ Unaudited)	31 Desember/ December 31, 2021 (Diaudit/ Audited)	
Kenaikan 5%	(282.015.650)	458.722.875	Increase 5%
Penurunan 5%	282.015.650	(458.722.875)	Decrease 5%

c. Risiko tingkat suku bunga

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas masa depan dari suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan tingkat suku bunga pasar. Eksposur Grup terhadap risiko perubahan tingkat suku bunga pasar terutama terkait dengan utang bank. Fluktuasi tingkat suku bunga mempengaruhi biaya atas pinjaman baru dan bunga atas saldo utang Grup yang dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

Saat ini, Grup tidak mempunyai kebijakan lindung nilai formal atas risiko tingkat suku bunga. Untuk pinjaman bank, Grup berusaha mengurangi risiko tingkat suku bunga dengan cara mendapatkan struktur pinjaman dengan tingkat suku bunga kompetitif. Grup melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup.

d. Risiko likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko dimana Grup tidak dapat memenuhi kewajiban pada saat jatuh tempo. Grup mengelola profil likuiditasnya untuk dapat membiayai pengeluaran modalnya dan membayar kewajiban yang jatuh tempo dengan menjaga kecukupan kas dan ketersediaan pendanaan.

Manajemen melakukan evaluasi dan pengawasan yang ketat atas arus kas masuk (*cash-in*) dan kas keluar (*cash-out*) untuk memastikan tersedianya dana untuk memenuhi kebutuhan pembayaran kewajiban yang jatuh tempo. Secara umum, kebutuhan dana untuk pelunasan liabilitas jangka pendek yang jatuh tempo diperoleh dari penjualan kepada pelanggan.

c. Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market interest rates. The Group's exposure to the risk of changes in market interest rates is mainly related to bank loan. Interest rate fluctuations affect the costs of new loans and interest on the Group's debt balance subject to floating interest rates.

At present, the Group does not have a formal hedging policy on interest rate risk. For bank loans, the Group seeks to reduce interest rate risk by obtaining a loan structure with a competitive interest rate. The Group monitors the impact of interest rate movements to minimize negative impacts on the Group.

d. Risk liquidity

Liquidity risk is the risk when the Group is unable to meet its obligations when they fall due. The Group manages its liquidity profile to be able to finance its capital expenditure and service its maturing debts by maintaining sufficient cash and the availability of funding.

The management evaluates and monitors cash in flow and cash out flow to ensure the availability of funds to settle the maturing obligation. In general, funds needed to settle the current liabilities are obtained from sales activities to customers.

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

Tabel di bawah ini merupakan profil masa jatuh tempo liabilitas keuangan Grup pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021:

The table below summarizes the maturity profile of the Group financial liabilities as of September 30, 2022 and December 31, 2021:

30 September/September 30, 2022 (Tidak Diaudit/Unaudited)							
	≤ 1 bulan/ month	> 1 - 3 bulan/ months	> 3 - 6 bulan/ months	> 6 - 12 bulan/ months	> 12 bulan/ months	Jumlah/ Amount	
Utang bank							Short-term
jangka pendek	111.879.785.548	-	-	-	-	111.879.785.548	bank loans
Utang usaha	129.613.795.407	55.637.561.405	18.181.228.385	-	-	203.432.585.197	Trade payables
Utang lain-lain	622.191.026	-	-	-	-	622.191.026	Other payables
Beban akrual	4.730.671.614	2.519.253.000	-	-	-	7.249.924.614	Accrued expenses
Utang jangka panjang:							Long-term debt:
Utang bank	894.198.300	1.788.396.600	2.682.594.897	5.365.189.795	117.862.980.258	128.593.359.850	Bank loan
Utang pembiayaan							Consumer financing
konsumen	36.679.829	73.359.658	110.039.487	220.078.973	547.927.148	988.085.095	payable
Wesel bayar - pihak berelasi	-	-	-	-	99.000.000.000	99.000.000.000	Note payable - related party
Jumlah	247.777.321.724	60.018.570.663	20.973.862.769	5.585.268.768	217.410.907.406	551.765.931.330	Total

31 Desember/December 31, 2021 (Diaudit/Audited)							
	≤ 1 bulan/ month	> 1 - 3 bulan/ months	> 3 - 6 bulan/ months	> 6 - 12 bulan/ months	> 12 bulan/ months	Jumlah/ Amount	
Utang bank							Short-term
jangka pendek	63.843.437.708	-	-	-	-	63.843.437.708	bank loans
Utang usaha	139.796.023.452	39.074.302.834	1.446.774.711	-	-	180.317.100.997	Trade payables
Utang lain-lain	734.691.243	-	-	-	-	734.691.243	Other payables
Beban akrual	6.670.008.255	-	-	-	-	6.670.008.255	Accrued expenses
Utang jangka panjang:							Long-term debt:
Utang bank	894.198.300	1.788.396.600	2.682.594.897	5.365.189.795	106.447.185.301	117.177.564.893	Bank loan
Utang pembiayaan							Consumer financing
konsumen	34.116.867	68.746.110	139.565.731	178.414.149	880.504.443	1.301.347.300	payable
Wesel bayar - pihak berelasi	-	-	-	-	99.000.000.000	99.000.000.000	Note payable - related party
Jumlah	211.972.475.825	40.931.445.544	4.268.935.339	5.543.603.944	206.327.689.744	469.044.150.396	Total

Manajemen Modal

Tujuan utama pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan nilai bagi pemegang saham.

Selain itu, Grup dipersyaratkan oleh Undang-Undang Perseroan Terbatas efektif tanggal 16 Agustus 2007 untuk berkontribusi sampai dengan 20% dari modal saham ditempatkan dan disetor penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Grup pada Rapat Umum Pemegang Saham.

Grup mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian terhadap perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Grup dapat menyesuaikan pembayaran deviden kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses pada periode/tahun berjalan.

Capital Management

The primary objective of the Group's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

In addition, the Group are also required by the Corporate Law effective August 16, 2007 to contribute and to maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. These externally imposed capital requirements are considered by the Group at the Annual Shareholders' General Meeting.

The Group manages its capital structure and makes adjustments to it in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Group may adjust the dividend payment to shareholders or issue new shares. No changes were made in the objectives, policies or processes for managing capital for current period/year.

**PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)**

**PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)**

Kebijakan Grup adalah mempertahankan struktur permodalan yang sehat untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang wajar.

The Group's policy is to maintain a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

37. KETIDAKPASTIAN KONDISI EKONOMI

Pandemi Covid-19 di tahun 2020 telah menyebabkan terjadinya perlambatan ekonomi global dan domestik. Luas dampak tersebut bergantung pada beberapa perkembangan tertentu di masa depan yang tidak dapat diprediksi pada saat ini, termasuk durasi penyebaran wabah, kebijakan ekonomi dan kebijakan lainnya yang diterapkan Pemerintah untuk memberantas ancaman Covid-19. Manajemen terus memantau secara seksama operasi, likuiditas dan sumber daya yang dimiliki Grup, serta bekerja secara aktif untuk mengurangi dampak saat ini dan dampak masa depan dari situasi ini yang belum pernah dialami sebelumnya. Laporan keuangan interim konsolidasian ini tidak mencakup penyesuaian yang mungkin timbul dari ketidakpastian yang diungkapkan di atas.

37. ECONOMIC ENVIRONMENT UNCERTAINTY

Covid-19 pandemic in 2020 has caused global and domestic economic slowdown. The extent of such impact will depend on certain future development which cannot be predicted at this moment, including the duration of the spread of the outbreak, economic and social measures that are being taken by the Government authorities to eradicate Covid-19 threat. The management is closely monitoring the Group's operations, liquidity and resources, and is actively working to minimize the current and future impact of this unprecedented situation. These interim consolidated financial statements do not include any adjustment that might result from the outcome of the aforementioned uncertainty

38. TRANSAKSI NONKAS

Rincian transaksi yang tidak mempengaruhi arus kas adalah sebagai berikut:

38. NON-CASH TRANSACTIONS

Details of transaction not affecting cash flows are as follows:

	30 September/ September 30, 2022 (Sembilan Bulan/ Six Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	30 September/ September 30, 2021 (Sembilan Bulan/ Six Months) (Tidak Diaudit/ Unaudited)	
Reklasifikasi uang muka perolehan aset tetap ke aset tetap	29.214.824.636	24.739.754.532	<i>Reclassification of advances for acquisition of fixed assets to fixed assets</i>

39. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS

Perubahan pada liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan pada laporan arus kas konsolidasian interim adalah sebagai berikut:

39. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS INFORMATION

Changes in liabilities arising from financing activities in the interim consolidated statement of cash flows are as follows:

PT TUNAS ALFIN Tbk DAN ENTITAS ANAKNYA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
KONSOLIDASIAN INTERIM
Tanggal 30 September 2022 dan
Untuk Periode Sembilan Bulan yang Berakhir
pada Tanggal Tersebut (Tidak Diaudit)
(Dinyatakan dalam Rupiah Indonesia,
kecuali dinyatakan lain)

PT TUNAS ALFIN Tbk AND ITS SUBSIDIARY
NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED
FINANCIAL STATEMENTS
As of September 30, 2022 and
For The Nine-Month Period
Then Ended (Unaudited)
(Expressed in Indonesian Rupiah,
unless otherwise stated)

	1 Januari/ January 1, 2022	Arus kas/ Cash flows	Nonkas/ Non-cash	Biaya transaksi/ Transaction costs	30 September/ September 30, 2022	
Utang bank						Short-term
jangka pendek	63.843.437.708	48.036.347.840	-	-	111.879.785.548	bank loans
Utang bank						Long-term
jangka panjang	117.177.564.893	11.415.794.957	-	-	128.593.359.850	bank loans
Utang pembiayaan konsumen	1.301.347.300	(313.262.205)	-	-	988.085.095	Consumer financing payable
	1 Januari/ January 1, 2021	Arus kas/ Cash flows	Nonkas/ Non-cash	Biaya transaksi/ Transaction costs	30 September/ September 30, 2021	
Utang bank						Short-term
jangka pendek	99.794.850.784	(28.807.776.336)	-	-	70.987.074.448	bank loans
Utang bank						Long-term
jangka panjang	40.000.000.000	42.949.524.905	-	-	82.949.524.905	bank loans

40. STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU

Standar akuntansi keuangan baru dan revisi yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia tetapi tidak wajib diterapkan untuk laporan keuangan konsolidasian interim untuk sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan belum diterapkan secara dini oleh Grup adalah sebagai berikut:

- Amandemen PSAK 1, "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang, berlaku efektif pada 1 Januari 2023 dengan penerapan dini diperkenankan.
- PSAK 74, "Kontrak Asuransi", berlaku efektif 1 Januari 2025 dengan penerapan dini diperkenankan.

Grup sedang mengevaluasi dampak dari penerapan standar akuntansi keuangan baru dan revisi tersebut dan belum menentukan dampaknya terhadap laporan keuangan konsolidasian interim.

40. NEW FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS

New and revised financial accounting standards issued by the Indonesian Financial Accounting Standards Board of Indonesian Institute of Accountants that are not mandatory for the interim consolidated financial statements for the nine-month period ended September 30, 2022 and have not been early adopted by the Group are as follows:

- Amendments to PSAK 1, "Presentation of Financial Statements" regarding the Classification of Liabilities as Short-Term or Long-Term, effective January 1, 2023 with earlier application is permitted.
- PSAK 74, "Insurance Contract", effective January 1, 2025 with earlier application is permitted.

The Group is presently evaluating and has not yet determined the effects of these new and revised financial accounting standards on the interim consolidated financial statements.
